

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:46

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 02:08

Тамари, Компания «Портал»

**89251234567**

**Московская область, городской округ**

**Химки, Химки, Молодёжная ул, 15а**

**32 000 ₺**

Московская область, городской округ Химки, Химки,

Молодёжная ул, 15а

Улица

[улица Молодёжная](#)

Шоссе

[Новокуркинское](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

8.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

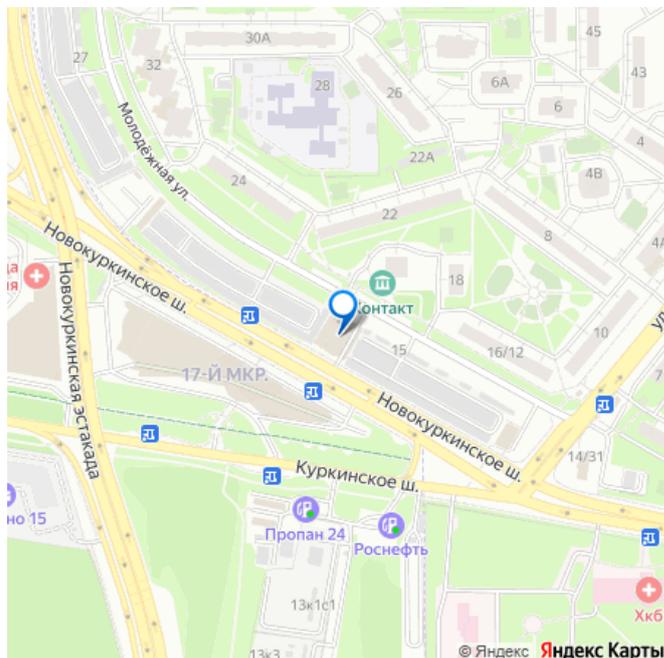
Сдаётся торговый павильон (киоск)

площадью 8,5 м<sup>2</sup> в г. Химки, на 1-м этаже БЦ «Арка 15», прямо у входа в «Пятёрочку».

Идеальный вариант для тех, кто ищет аренду торгового помещения, киоска или павильона в месте с высоким пешеходным трафиком — более 4 000 человек в сутки. Формат стрит-ритейл — постоянный поток покупателей из супермаркета и бизнес-центра. Подходит для:

- Бытовых услуг — ремонт обуви, изготовление ключей, печать фото и

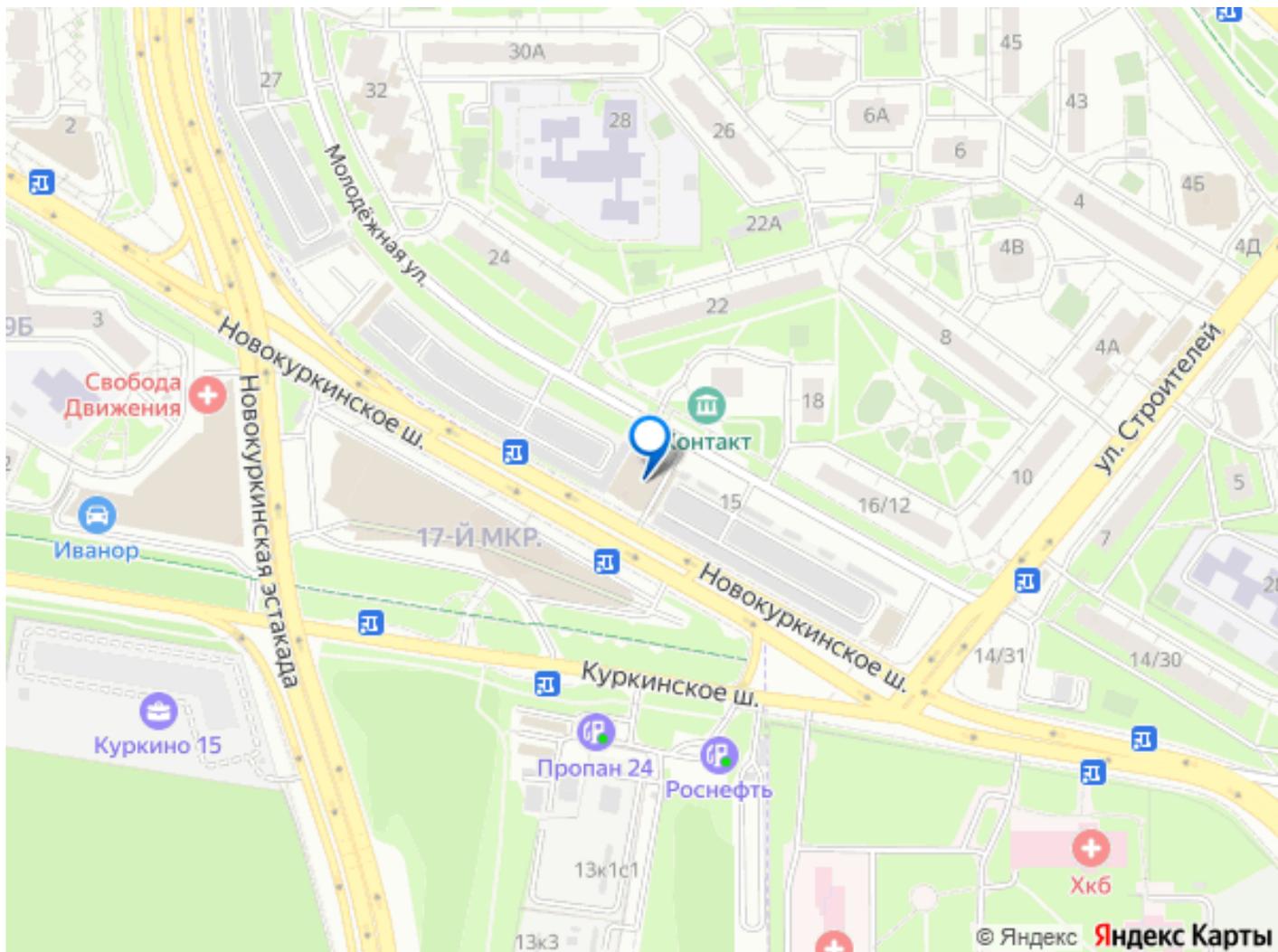
для заметок



документов, ремонт телефонов. • Торговых направлений — цветы, канцтовары, аксессуары, подарки, товары для дома, косметика, мелкая электроника. • Форматов to-go — кофе, напитки, выпечка, готовые продукты без готовки. • Франшиз и стартапов — готовая площадка под небольшой бизнес с постоянным трафиком. Преимущества: Прямая аренда от собственника, без комиссии. Современная отделка и панорамные окна — готово к эксплуатации. Помещение с отдельным входом, подведено электричество, установлен отдельный счётчик. Отличная видимость с входной группы «Пятёрочки». Парковка и удобный подъезд рядом. Возможна установка оборудования и брендированной витрины. Коммерческая недвижимость в собственности, документально чистая. Характеристики: • Площадь — 8,5 м² • 1 этаж, отдельный вход • Электроснабжение — 10 кВт, учёт по счётчику • Готово к работе, не требует вложений Локация: Бизнес-центр «Арка 15», г. Химки. Район с развитой инфраструктурой, высоким трафиком и плотной жилой застройкой. У входа — «Пятёрочка», рядом городская парковка и остановка. Звоните — покажем павильон в день обращения. Лучшее место для вашего бизнеса в Химках.







Move.ru - вся недвижимость России