

🕒 Создано: 08.03.2026 в 01:41

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 01:41

Пользователь, Пользователь

89251234567

**Московская область, Пушкинский район,
Ивантеевка, Центральный пр, 7**

85 000 ₽

Московская область, Пушкинский район, Ивантеевка,
Центральный пр, 7

Улица

[проезд Центральный](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

85 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

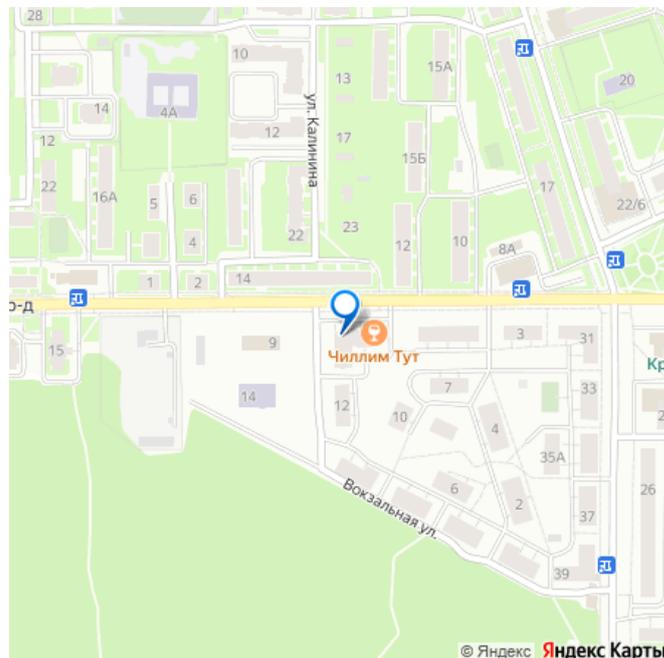
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

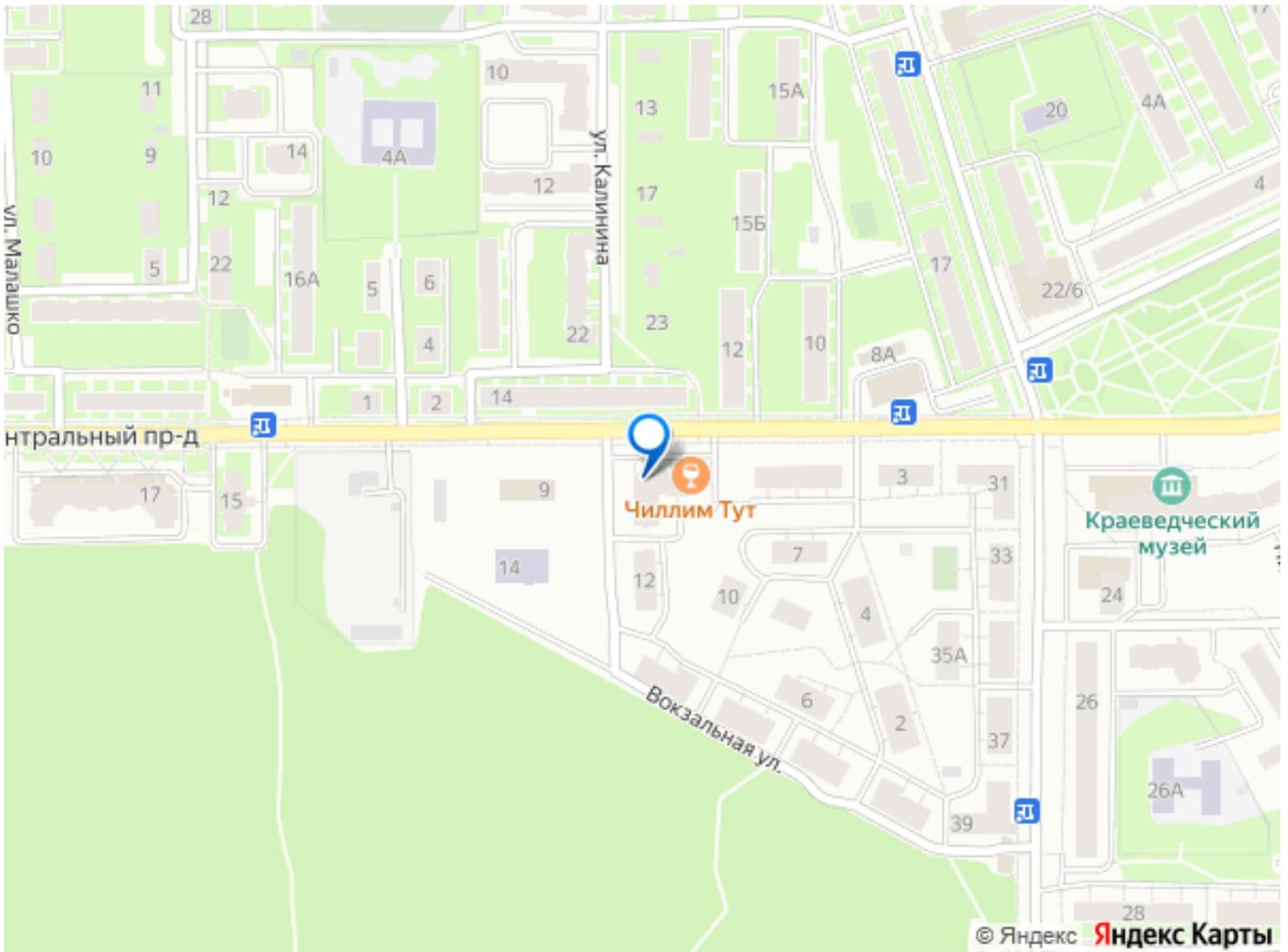
Собственник сдает помещение свободного назначения 85 м² в жилой элитной многоэтажке на 1 линии домов, Ивантеевка, центр, высокий автомобильный и пешеходный трафик. Помещение в цоколе. Высокие окна, высота потолка 3,2м., два санузла, свежий дизайнерский ремонт, приточно-вытяжная вентиляция (по отдельному воздуховоду), потолочные кондиционеры, пожарная сигнализация, смонтирован фоновый звук, усилитель

для заметок



сигнала мобильной связи, электрическая мощность 50кват, полное соответствие требованиям СЭС для общепита. Отсутствие конкурентных заведений. В здании находится пункт охраны порядка, камеры наблюдения, парковка. Идеально для кафе, кальянной, магазина, шоу-рума, образовательного центра, салона красоты, офиса, маркет плейса или свободного назначения.





Move.ru - вся недвижимость России