

Создано: 12.11.2025 в 17:31

Обновлено: 19.01.2026 в 18:07

<https://move.ru/objects/9286549050>

Александр Скворцов, Арт Риэлти

**79230787760**

**Москва, Дорожная улица, 46к3**

**240 000 ₽**

Москва, Дорожная улица, 46к3

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

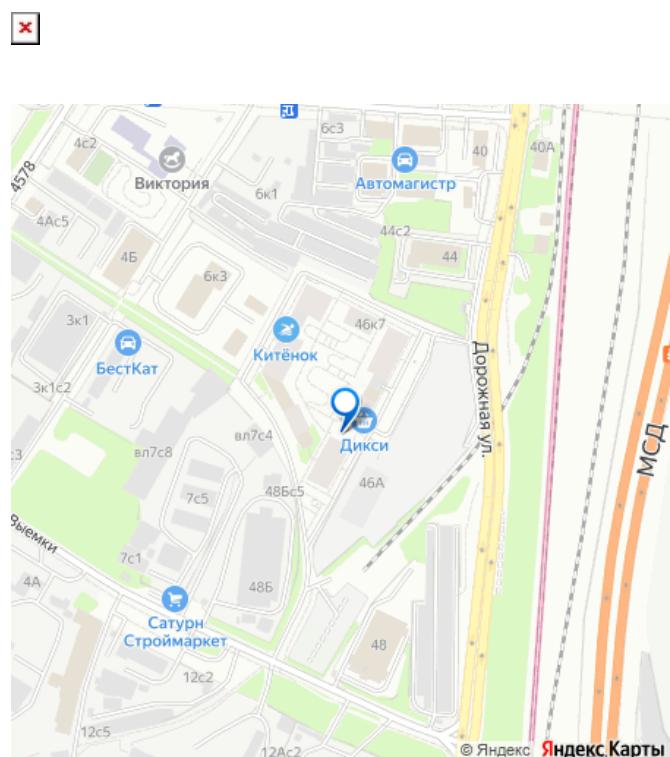
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Аренда помещения свободного назначения!

Площадь 85,0 м<sup>2</sup> по адресу: ул. Дорожная, д. 46к3 в ЖК ЮТАНОВО, это 15 минут пешком от метро Академика Янгеля или Анино.

Помещение общей площадью 84,74 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже жилого дома. Что очень удобно, есть свой отдельный независимый вход, высота потолка 4,4 м планировка прилагается. Электрическая мощность 15 кВт, вода холодная/горячая, центральное отопление, канализация.

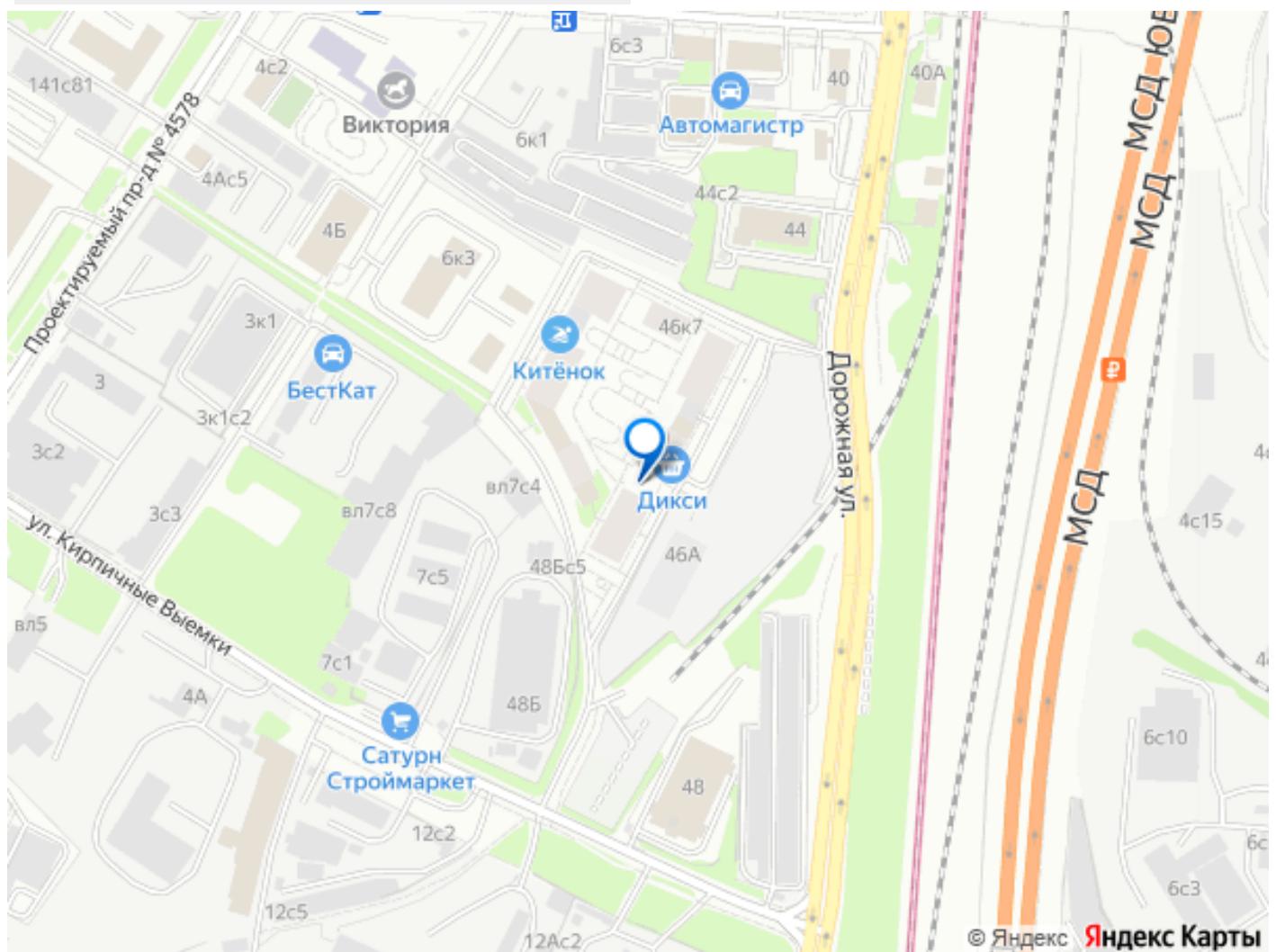
Помещение находится прямо на территории жилого комплекса Ютаново. Рядом, в ряд

находятся различные торговые точки и ПВЗ.

Расположен в районе Южное Чертаново.

Рядом две станции метро «Улица Академика Янгеля» и «Аннино», а в 5 минутах — станция МЦД-2 «Красный Строитель. Ключи уже на руках. Показ по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России