

Создано: 22.11.2025 в 20:37

Обновлено: 02.02.2026 в 04:12

<https://move.ru/objects/9286822420>

Татьяна 111, Самолёт Плюс

**79337879570**

**Москва, Азовская улица, 35К3**

**350 000 ₽**

Москва, Азовская улица, 35К3

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Азовская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

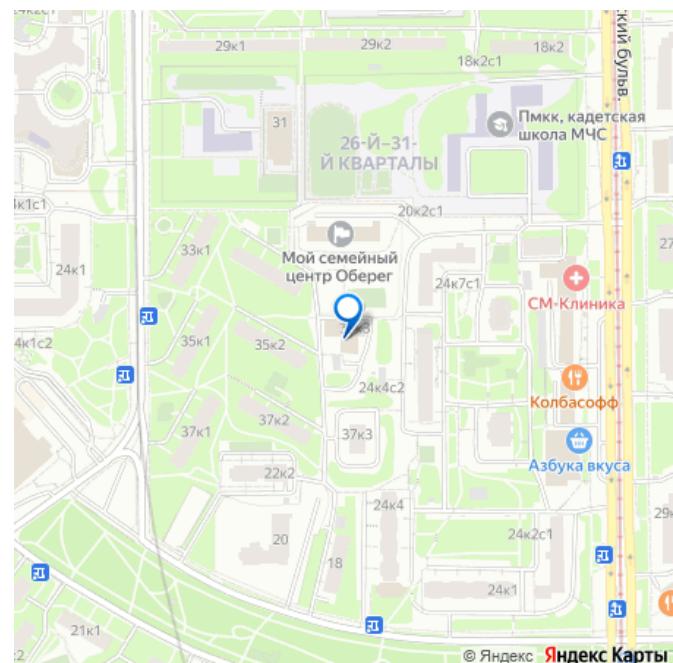
#### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



#### Описание

Аренда от собственника без комиссии!

Предлагается в аренду помещение площадью 85 кв.м. в 5 минут от метро Севастопольская.

ВЫГОДНОЕ соседство с крупным сетевыми магазинами У ВХОДА в ТЦ Азовский. ТРАФИК более 1500 человек в сутки. Лучшее предложение в этом районе! Цена - качество соответствует. УДОБНО: помещение на ПЕРВОМ этаже с большими рекламными возможностями. Высота потолка 4 метра. Вас ВИДЯТ ВСЕ: стеклянные панорамные прозрачные стены УСПЕШНЫ для Вашего бизнеса. Наличие кондиционера внутри

помещения. Электрическая мощность - 15 кВт. Все центральные коммуникации вода, водоотведение, канализация. Назначение: аптека, стоматология, торговля, магазин, кафе, пиццерия, мастерская, цветы, клиентский офис, тату салон, товары для дома, офис, фотостудия, агентство, бытовые услуги, ателье одежды, парикмахерская, массажист, компьютерный клуб, детский развивающий центр, детский магазин, зоомагазин, зоотовары, нотариальная контора, пункт выдачи, частная практика, мастерская и т.д. Возможность размещения наружной рекламы на здании с 3-х сторон. Арендные каникулы. Аренда от собственника без комиссии!



