

Создано: 27.12.2025 в 10:00

Обновлено: 27.12.2025 в 10:53

Москва, Дмитровское шоссе, 169к9

200 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 169к9

Округ

[СВАО, Северный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

85 м²

Детали объекта

Тип сделки

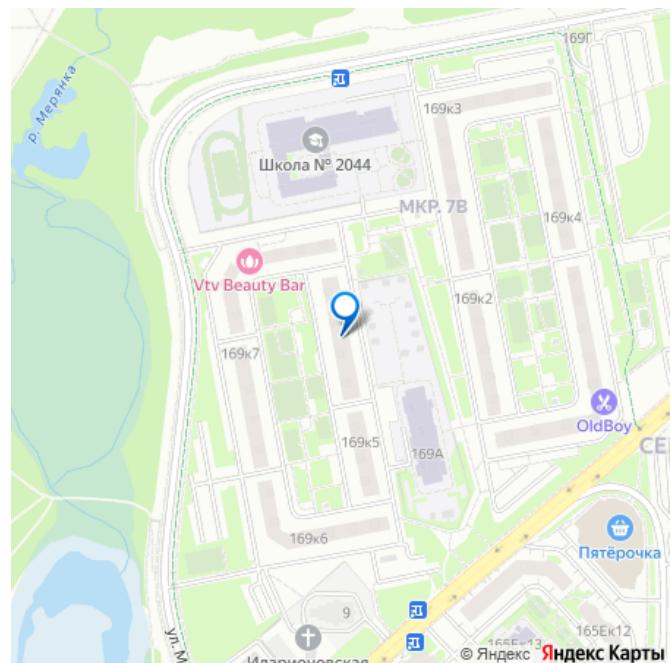
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1987821. Сдается уютное помещение свободного назначения в 15 минутах пешком до ст.м. Физтех на 1 этаже жилого дома общей площадью 85 кв.м. Густонаселенный район, в 2 км от МКАД. Отдельный выход на улицу и возможность использовать наружную рекламу (вывеску). Несколько комнат, можно объединить в одну или сделать переоборудование комнат, ремонт, санузел, кладовка. Электричество до 15 кВт, встроена система вентиляции и кондиционирования. Есть стихийная бесплатная парковка. Высокая плотность населения, большой пешеходный трафик. Удобная транспортная доступность: рядом ст.



<https://move.ru/objects/9287693352>

Татьяна Пахоль, Простор-недвижимость

79858839476

для заметок

МЦД Новодачная и Долгопрудная Удобный
выезд на Дмитровское и Алтуфьевское шоссе,
МКАД, СВХ. Подходит для офиса,
нотариальной конторы, арт-фото студии,
школы творчества, шоу-рума, салона
красоты, солярия, маникюра,
парикмахерской, салона связи, груминг
салон, медклиники, стоматологии, интернет-
магазина одежды-обуви-косметики, бытовой
техники, мастерской, ателье, типографии,
галереи, кафе, ресторана, пекарни, пиццы,
суши. Залог в размере оплаты за один месяц.

Оперативный показ.

