

🕒 Создано: 18.02.2026 в 11:14

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 10:41

Москва, 6-я Радиальная улица, 5к3

280 000 ₽

Москва, 6-я Радиальная улица, 5к3

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

85 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

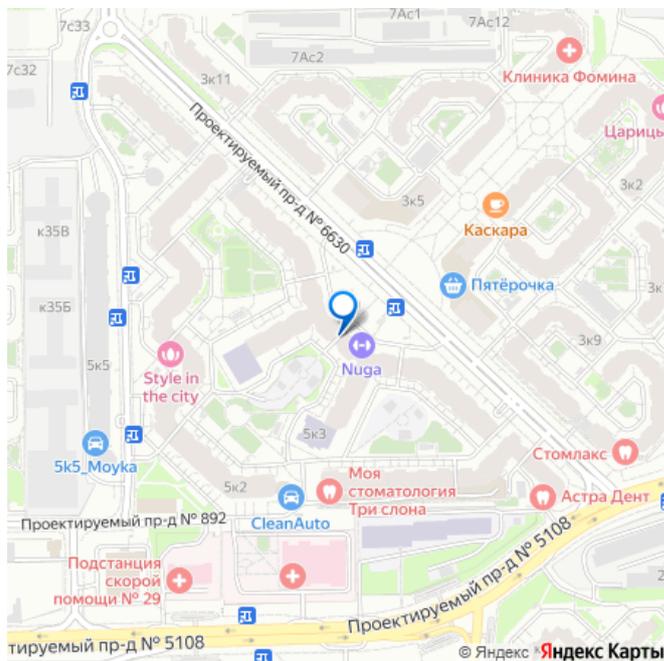
Описание

Арт. 131304226 Свободного назначения, 280 000 ? в месяц руб. Москва, 6-я Радиальная ул., 5к3 Тип здания: жилой дом Парковка: на улице, бесплатная, подходит для грузового транспорта Вход: с улицы Отдельный вход: есть Общая площадь: 85 м? Этаж: 1 Высота потолков: 3.5 м Отделка: чистовая Мощность электросети: 15 кВт, можно увеличить Тип аренды: прямая Арендные каникулы: есть Минимальный срок аренды: 11 мес. Сдаётся помещение свободного назначения 85 кв.м. на первом этаже жилого многоквартирного дома в ЖК «Царицыно». Расположено на первой линии, на оживлённой стороне улицы с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Напротив — автобусная остановка и удобный выезд на дорогу. Характеристики: — Два отдельных входа (сквозной: с улицы и

<https://move.ru/objects/9290273276>

**Людмила Рассел, БЕСТ на
Октябрьской
79851684836**

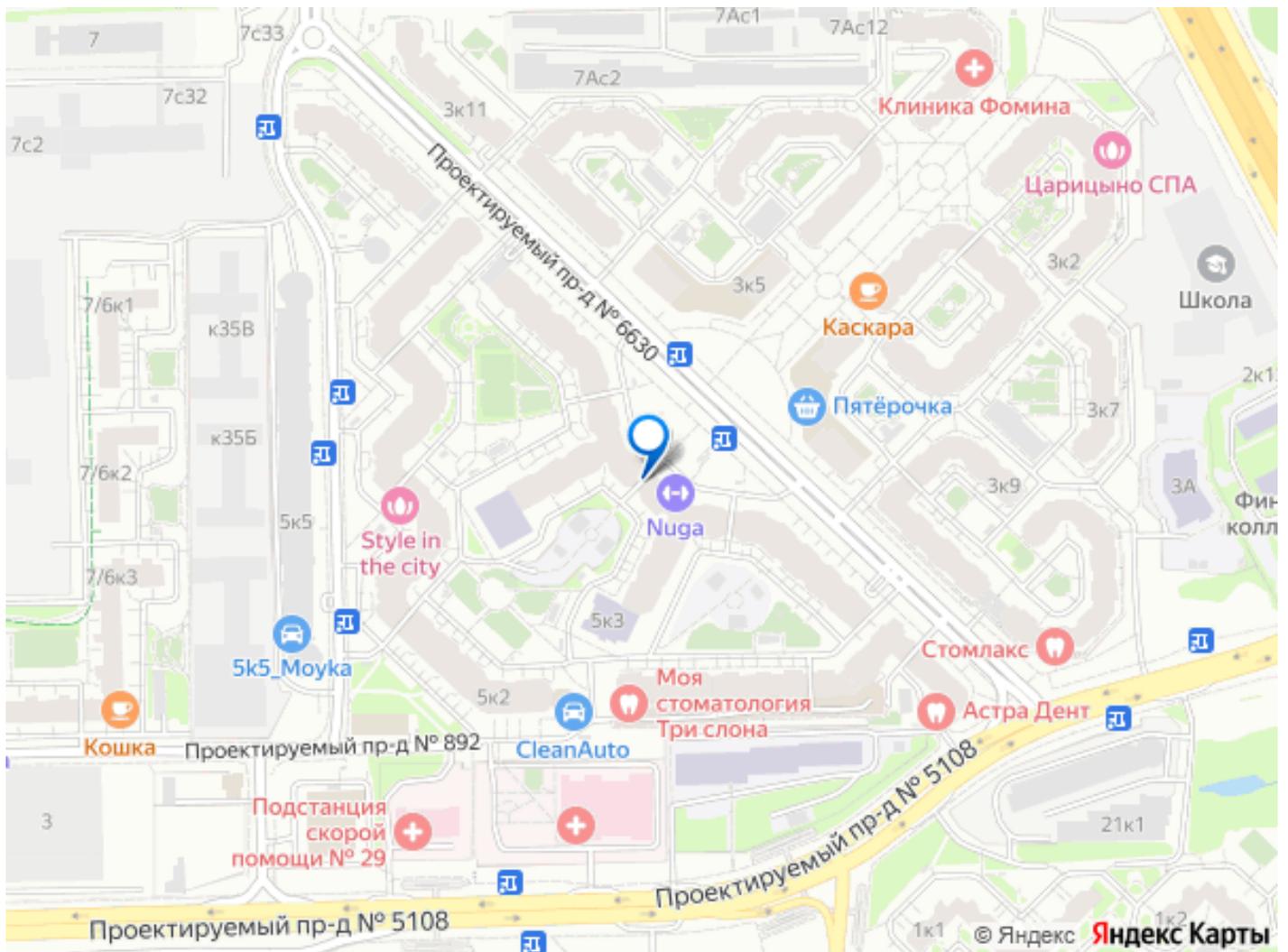
для заметок



со двора) — Два больших окна — Две мокрые точки — Места под вывески с обеих сторон — Готовый ремонт — Высота потолков — 3,5 м — Электрическая мощность — 15 кВт — Бесплатная парковка — Коммунальные платежи по счетчикам Помещение более 10 лет используется собственником под продуктовый магазин, который и сейчас работает. СОБСТВЕННИК ГОТОВ РАССМОТРЕТЬ ТАКЖЕ ПРОДАЖУ БИЗНЕСА.

Сдаётся в аренду в связи с тем, что собственник завершает предпринимательскую деятельность. Условия аренды: — Прямая аренда — Стоимость: 280 000 ?мес — Арендные каникулы предоставляются — Минимальный срок аренды — 11 месяцев





Move.ru - вся недвижимость России