

🕒 Создано: 04.03.2026 в 09:37

Обновлено: 04.03.2026 в 09:37

Москва

255 000 ₽

Москва

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

85 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

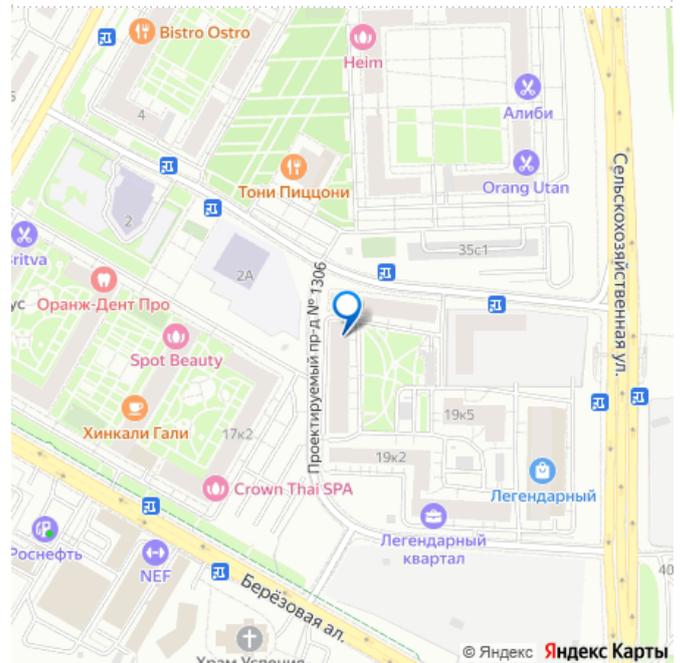
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

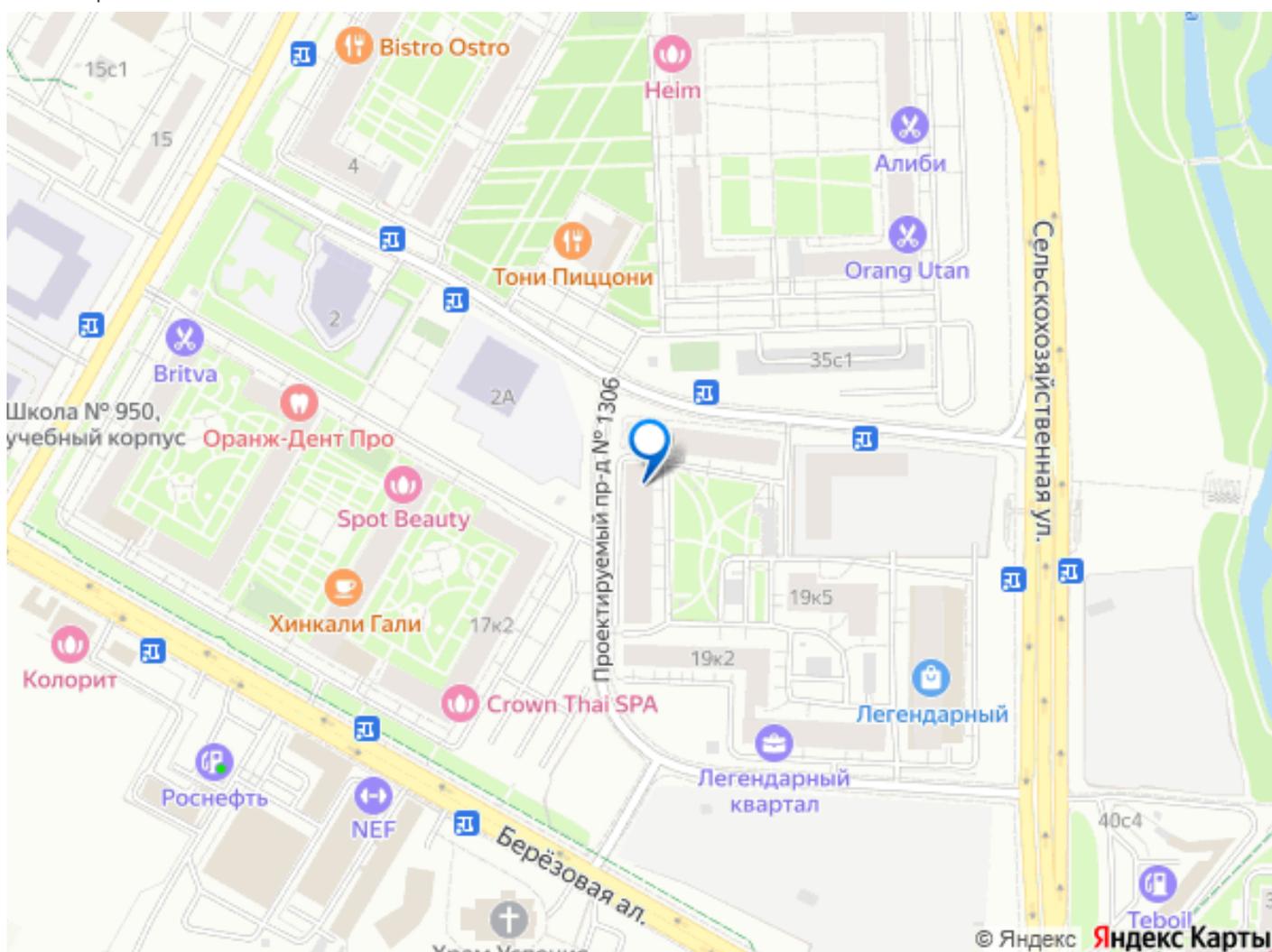
Описание

Сдается помещение с ремонтом в хорошей локации под любой вид деятельности: ПВЗ, продукты, мясо, рыба, оптика, хозтовары, игрушки, канцтовары, заморозка, кондитерские изделия, сухофрукты, цветы, пиво, алкоголь, табак, груминг, зоотовары, аптека, прокат одежды, салон красоты, бьюти кабинет, кофейня, услуги: ремонт, ателье, мастерская, фото, печать, копицентр и др. БЕЗ КОМИССИИ. ЛОКАЦИЯ: Москва, Березовская аллея, 19к3 — Первая этаж, фасад — Отлично просматривается с пешеходной и проезжей зоны — Трафик от соседства с К&Б и Винлаб — Высокая плотность населения — Высокие доходы населения — Развитая торговая зона! ХАРАКТЕРИСТИКИ: — 1-й этаж — Витринное остекление — Вход в помещение с фасада —

для заметок



Место для вывески и рекламы на фасаде — высота потолков 3.2 м — все коммуникации центральные ?ВАЖНО Помещение открытой планировки, легко адаптируется под задачи арендатора. ???? СВОБОДНЫЕ ПЛОЩАДИ (планировка в карусели, пролистайте): 85м2 - 3000 руб за кв/м * 85м2 = 255 000 руб
УСЛОВИЯ: — Коммунальные оплачиваются отдельно — Залог 1 месяц — Без комиссии — Возможен долгосрочный договор с регистрацией в Росреестре ПИШИТЕ сейчас в чат, оперативно отвечу на вопросы и покажу помещение.



Move.ru - вся недвижимость России