

Создано: 07.03.2026 в 12:30

Обновлено: 07.03.2026 в 12:30

Москва, пр. Стройкомбината, 1

50 000 ₺

Москва, пр. Стройкомбината, 1

Улица

[проезд Стройкомбината](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

8.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

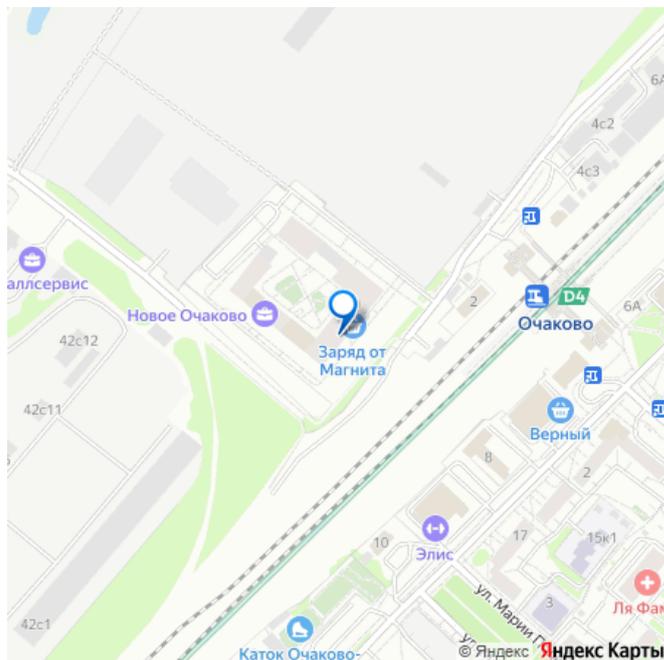
Помещение 8,5 м2 с окном в ЖК Очаково МЦД-4 Снять помещение в аренду с панорамными окнами на первой линии с РЕМОНТОМ с высокой проходимостью в Москве! Метро Аминьевская и МЦД-4 Очаково Идеально под:табак, кофе с собой, кофейня, груминг - кабинет, маникюр — рассмотрим любую деятельность! Ключевые преимущества — Площадь 8,5 м? с ремонтом White box — Возможность увеличения площади до 50 м2 — Соседи на 26м2 Коала пицца — Панорамные окна — Ремонт — Отдельный вход с улицы, высота потолка 4,2 м — Коммерческое помещение формата стрит-ритейл (Street Retail) — Возможность

<https://move.ru/objects/9291124997>

Антон, Антон создаю ГАБы

89251234567

для заметок



размещения вывески и фасадной рекламы —
Несколько свободных помещений по Москве и
области различной площади — подберем
оптимальную площадь под ваши задачи и
бюджет — Высокий трафик от 300 чел./ч. —
стабильный покупательский поток
Федеральные сетевые арендаторы — приток
трафика: Винлаб, Магнит, Озон, WB и другие
ЖК «Новое Очаково» — все квартиры
проданы и сданы, люди уже живут в доме.
Бонусом станут • 3 минуты пешком до
станции МЦД-4 «Очаково», 20 минут пешком
до станции м.«Аминьевская» • Помещение в
аренду с отдельным счетчиком, санузлом •
Без комиссии. Арендные каникулы
предоставляем в зависимости от Вашего
ремонта • Густонаселенный район с высокой
плотностью застройки • Аренда помещения
от собственника на первом этаже жилого
дома Стоимость указана на первый месяц для
старта бизнеса. ? Звоните прямо сейчас!
Покажу помещение сегодня. Успеете снять
торговое помещение на первой линии с
высокой проходимостью!



