

Создано: 15.08.2025 в 13:45

Обновлено: 16.12.2025 в 13:51

Москва, Варшавское шоссе, 170Г

**6 235 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 170Г

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

8600 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Нежилые помещения - офис, склад, шоурум.

два этажа, м Общая площадь 8600м2

Предлагаются в аренду: первый этаж -3000 кв.м., высота потолка 3 метра и на площади 900 кв. м. 7 м. Ворота, кабинеты, шоу рум.

Высота и ширина ворот при заезде в зону разгрузки 4,5/3,5 метра Высота и ширина ворот при заезде в склад 2,5/2,4 метра Шаг колонн 6 метров .Второй этаж 5000 кв. м., высота потолка 3 метра. Заезд по эстакаде.

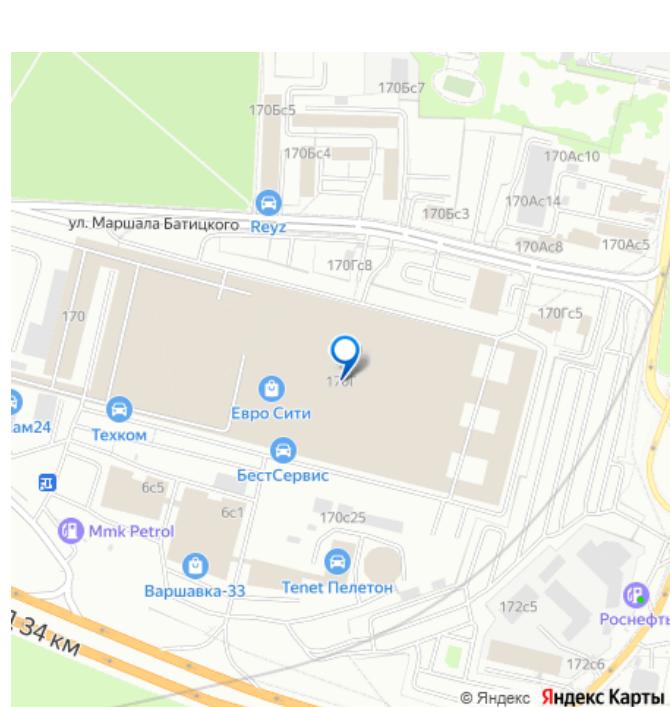
Ворота.. В помещениях выполнена стандартная офисная отделка. Внутренняя логистика позволяет отделять потоки загрузки и выгрузки. Удобно для компаний торгующих оптом. Фуры свободно заезжают

<https://move.ru/objects/9284136247>

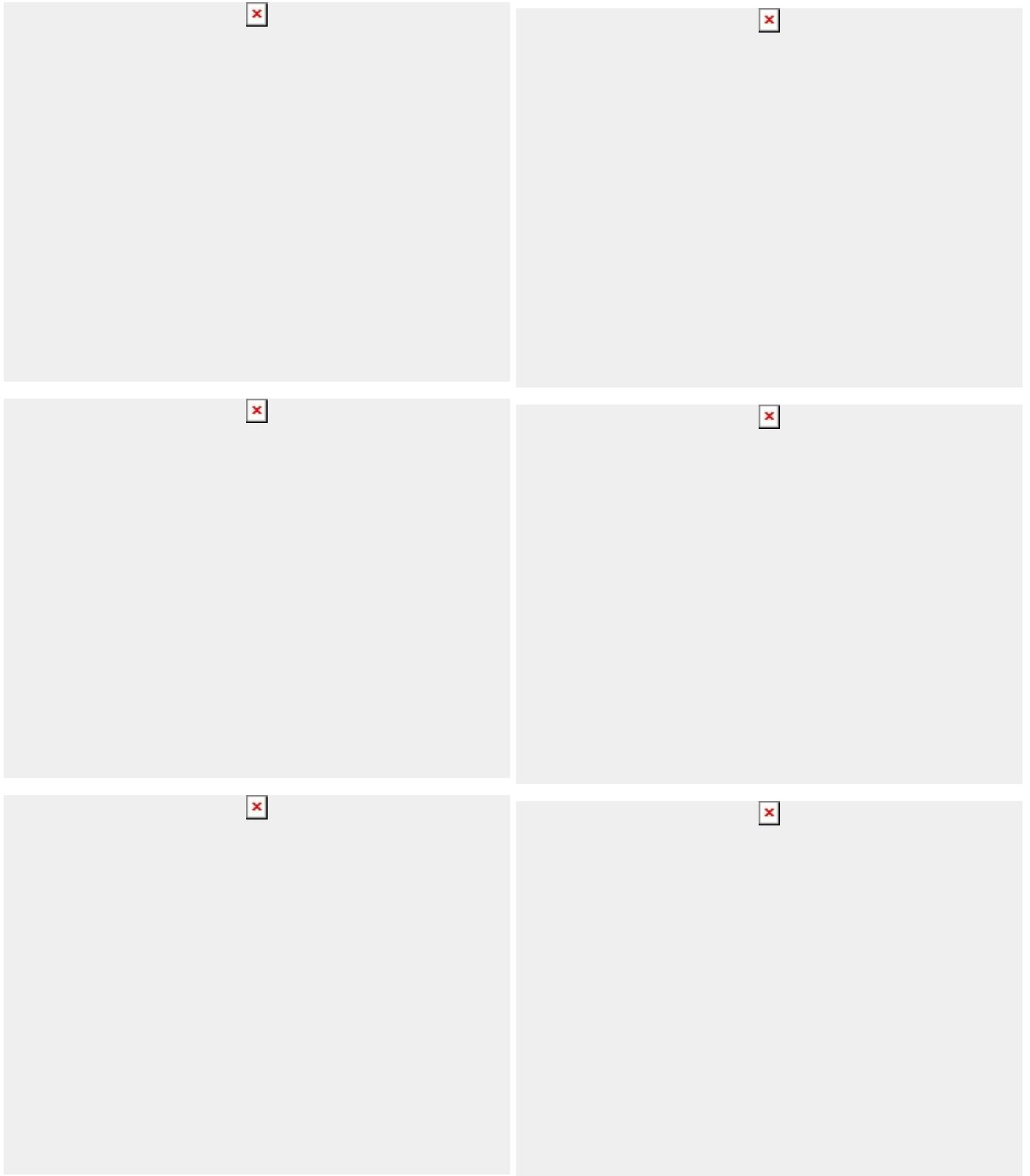
Телус, Телус

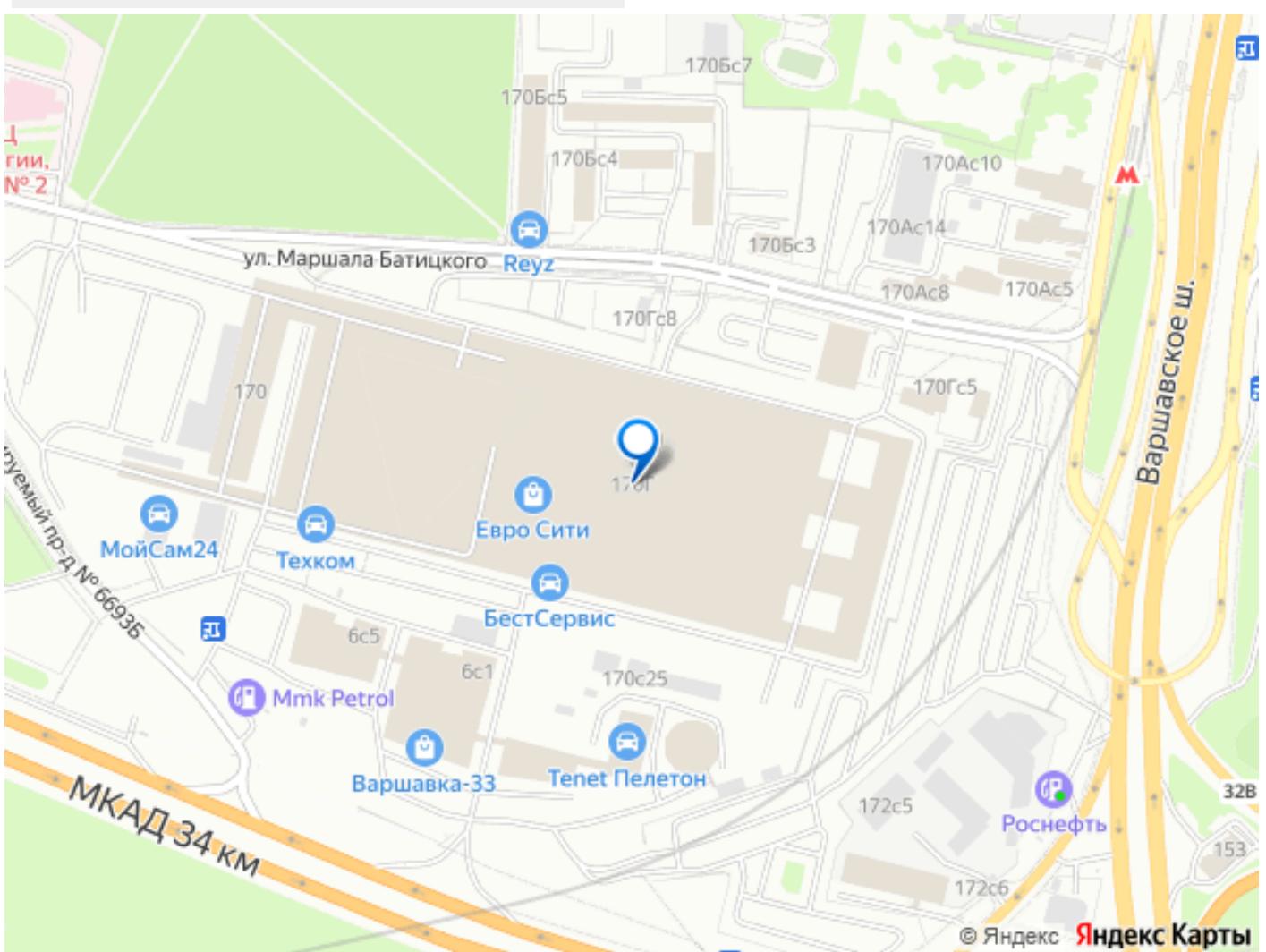
**79230771706, 7931554  
5326**

для заметок



со МКАДа, рядом развязки с Варшавкой и Бутово, можно заехать с любой стороны МКАДа. Помещения можно арендовать частями : от 1000 м по ставке 8500 за 1 кв. м в год помещение с потолками 3 метра и по ставке 10500 за 1 кв м в год за помещение S869v2 в с потолками 7 метров.





Move.ru - вся недвижимость России