

🕒 Создано: 05.01.2026 в 19:38

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 19:08

**Москва, Никитский бульвар, 6/20**

**2 549 998 ₺**

Москва, Никитский бульвар, 6/20

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[бульвар Никитский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

86.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 1008299 Предложение от Собственника!  
Предлагаем в аренду коммерческое помещение 86.2 м<sup>2</sup> в престижном бизнес-доме «Никитский 6»! Идеальное расположение в самом сердце Москвы — на пересечении улицы Воздвиженка и Никитского бульвара, напротив станции метро «Арбатская». Всего 5 минут пешком до Большой Никитской улицы и знаменитых Патриарших прудов. Преимущества помещения: Отдельный вход с фасада Витринные окна и свободная планировка Высота потолков — 5.1 м Возможность

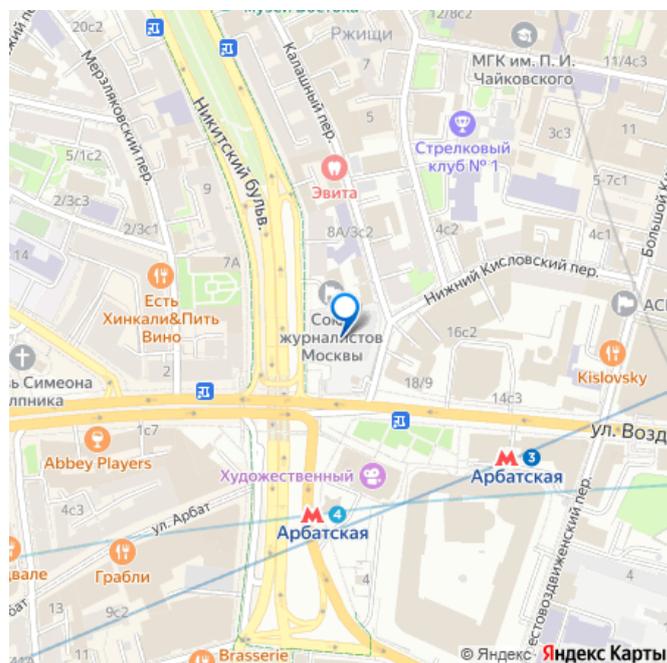
<https://move.ru/objects/9287832832>

**Алексей Ермаков, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



размещения вывески Наличие мокрой точки  
Достаточная электрическая мощность для  
любого вида бизнеса Высокий пешеходный  
трафик, соседство с деловыми, культурными  
и образовательными центрами, а также  
отличная транспортная доступность (метро и  
наземный транспорт в шаговой доступности)  
гарантируют максимальную проходимость и  
интерес со стороны клиентов. Идеально  
подойдёт для бутика, кафе, салона, офиса  
или show-room! В цену не включено: затраты  
на электричество, коммунальные расходы,  
уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.  
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ  
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Алексей  
Владимирович, доб. 217, ЛОТ 1008299



