

Создано: 28.10.2025 в 11:16

Обновлено: 22.01.2026 в 13:28

<https://move.ru/objects/9286114848>

Людмила Рассел, БЕСТ на

Октябрьской

**79851684836**

Москва, переулок Любучанский, 1к1

**200 000 ₽**

Москва, переулок Любучанский, 1к1

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

86.7 м<sup>2</sup>



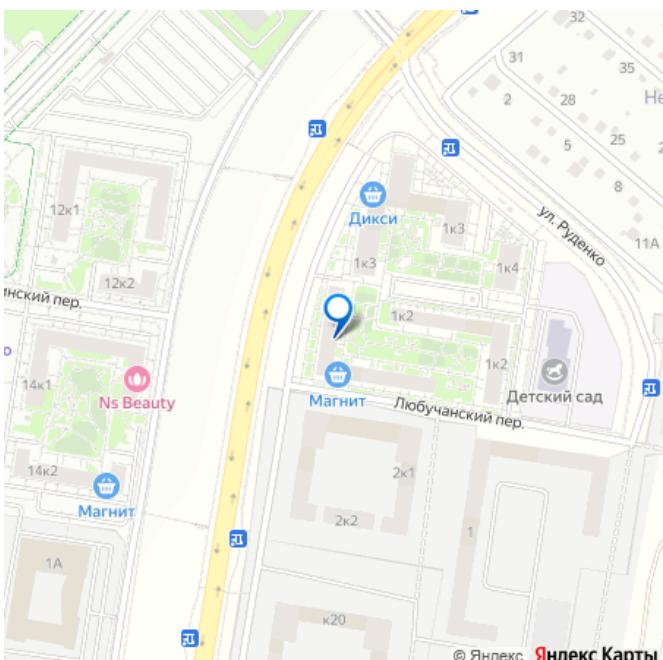
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



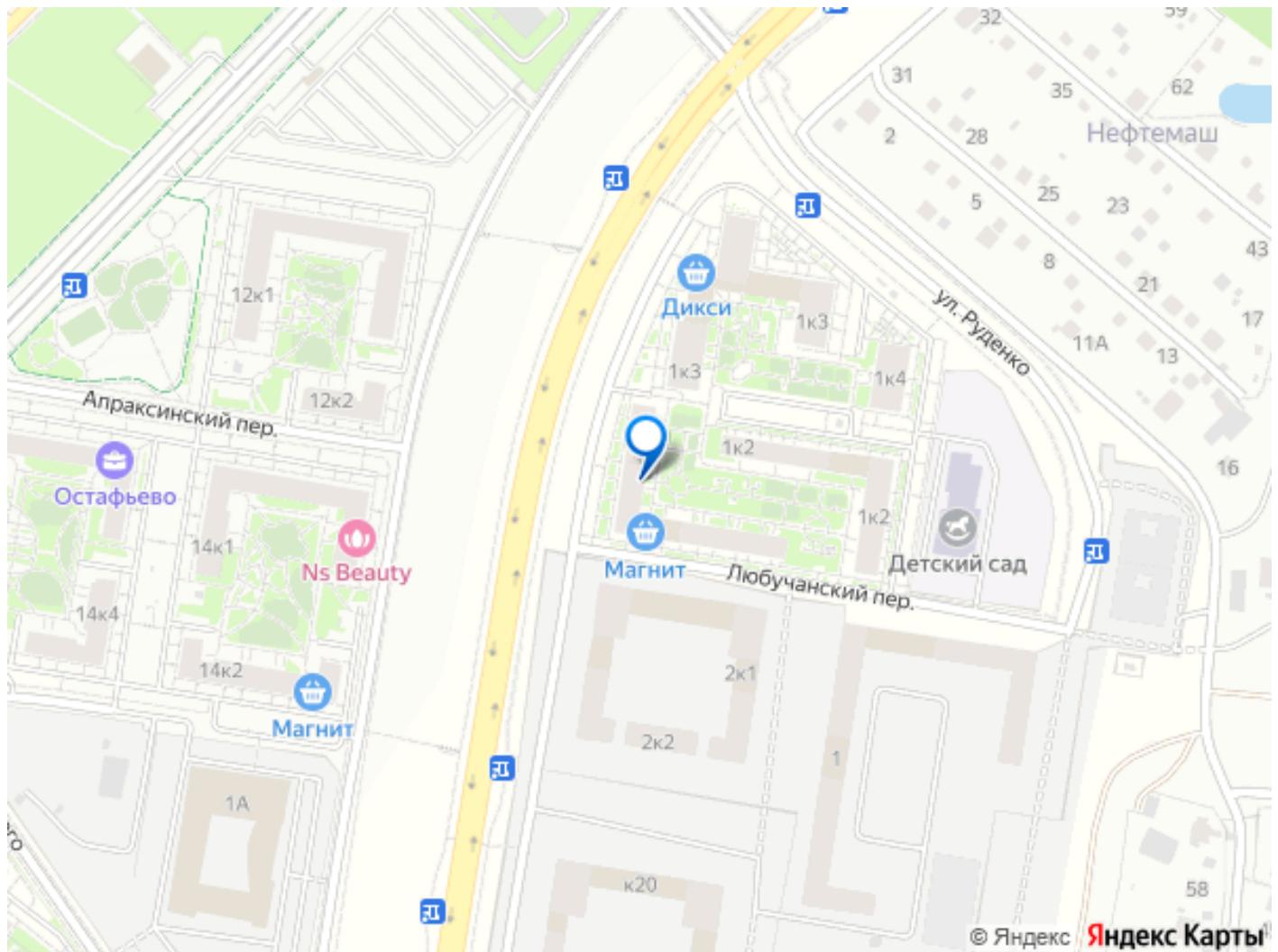
### Описание

Арт. 123441321 Аренда торгового помещения 86,7 м<sup>2</sup> в ЖК Остафьево, корпус 15. Адрес - Любучанский переулок д. 1 корп. 1. 1-я линия домов. Помещение 86,7 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже, Открытая планировка. Отдельный вход с фасада. Высота потолка 4 м.

Витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 17 кВт. Без ремонта. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Окружение: продуктовые супермаркеты, ПВЗ. Прямая аренда от собственника, Долгосрочный договор. Арендная плата 200 000 рублей в месяц. Арендные каникулы. Оперативный показ.

для заметок





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России