

Сергей, Фаина

89251234567

Создано: 04.03.2026 в 02:00

Обновлено: 04.03.2026 в 02:00

Москва, Профсоюзная ул, 5/9

490 000 ₺

Москва, Профсоюзная ул, 5/9

Улица

[улица Профсоюзная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

86.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

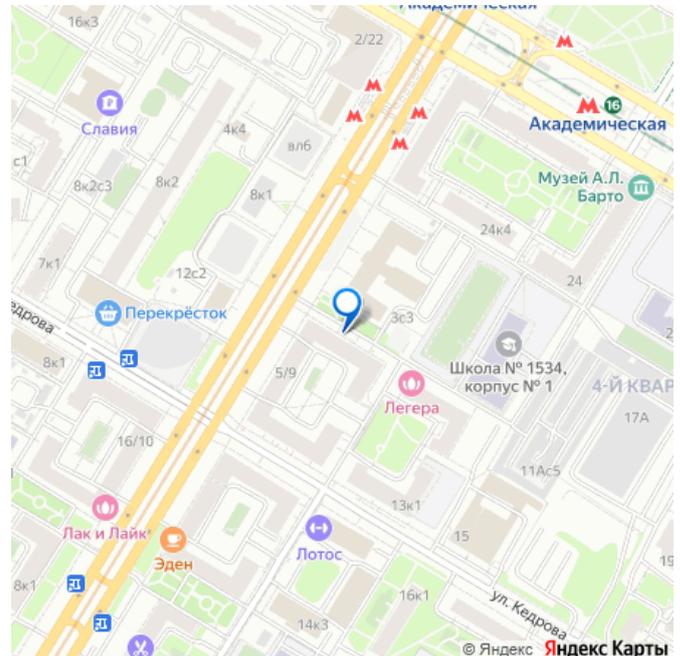
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

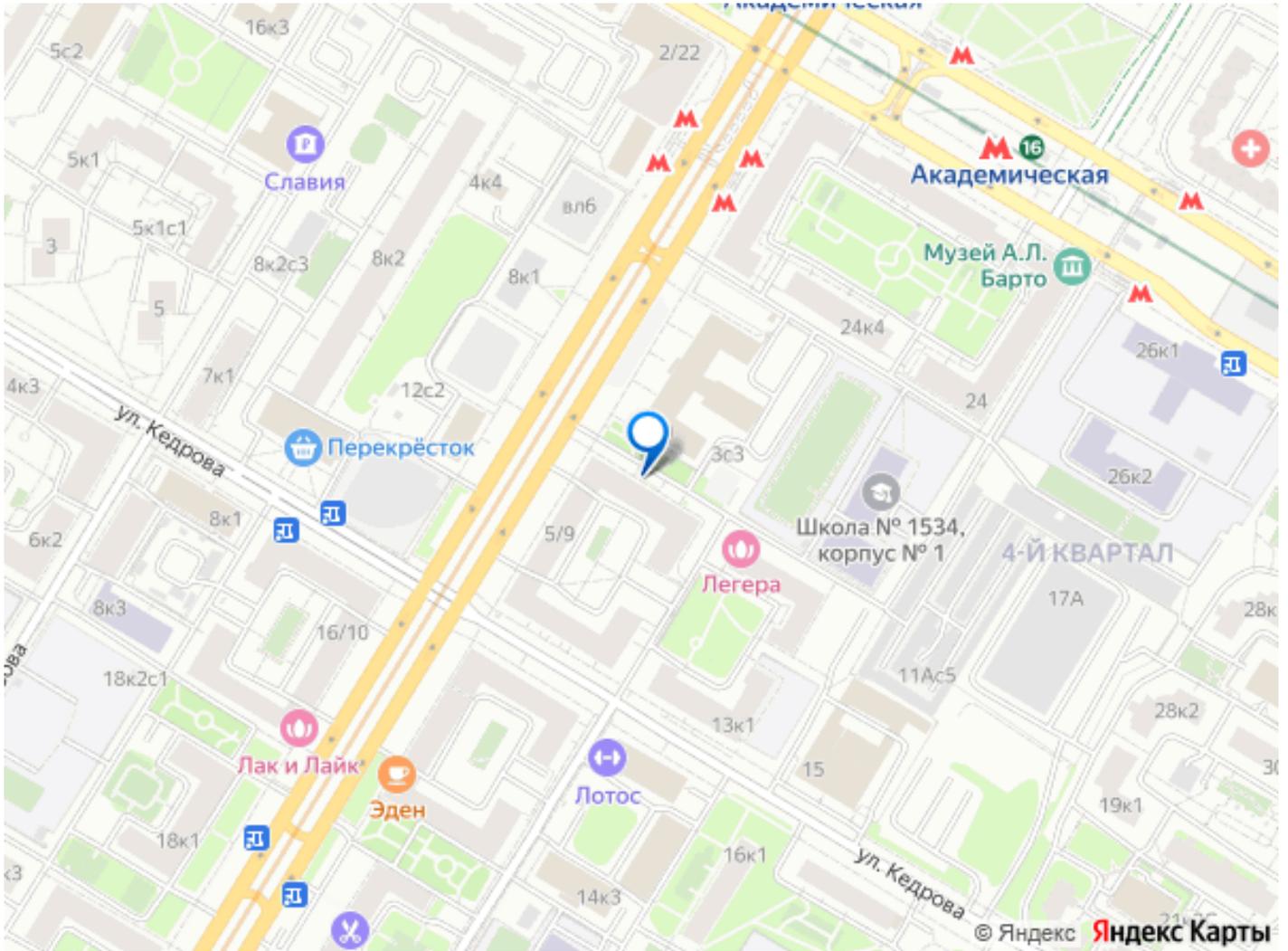
Сдается помещение свободного назначения 86.7 м², ЮЗАО, м. Академическая (150 метров от метро), улица Профсоюзная, дом 5/9
Сверхинтенсивный пешеходный трафик на выходе из метро
Окружение: Крупный сложившийся жилой район с высокой плотностью застройки и большим количеством жителей. Отличная пешеходная и транспортная доступность.
Описание: 1 линия домов. Напротив помещения пешеходный переход, много остановок общественного транспорта. Отдельный вход с фасада. Витрины с фасада дома. Высокий рекламный потенциал, места для вывесок.
Любое свободное использование -

для заметок



ограничений нет. Отлично подходит под магазин любого типа, медицинский центр, салон связи, отделение банка, аптеку, оптику, салон красоты, ювелирный, кафе, street-food и др. Возможность круглосуточного режима работы 24 часа. Все центральные коммуникации. Эл-во: 25 кВт. УСН, долгосрочный договор аренды. Аренда: 86.7 м2 490 000 рублей/месяц.





Move.ru - вся недвижимость России