

Создано: 03.07.2024 в 00:45

Обновлено: 28.12.2025 в 11:16

<https://move.ru/objects/9283751456>

**АТМАН, АТМАН**

**79857421099, 7985523**

**7901**

**Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С9**

**70 000 ₽**

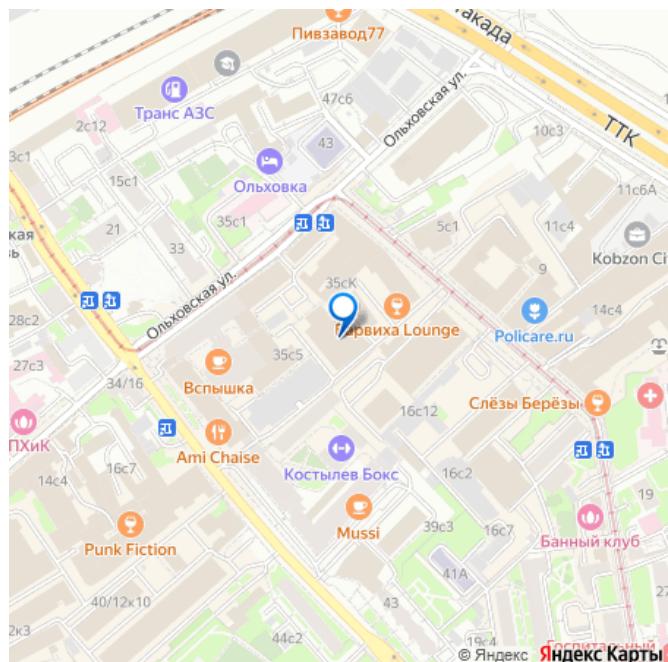
Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**



Общая площадь

8.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается в аренду помещение свободного назначения в действующем бизнес-центре Manhattan класса В+. Договор аренды заключается напрямую с собственником. Показ осуществляется в самые короткие сроки в удобное для Вас время! Небольшой торг обсудим) Параметры помещения: - Высокие потолки 4 м - Отдельный вход с улицы - Выполнен качественный дизайнерский ремонт - Open Space . - Вывеска на фасаде . Коротко о бизнес-центре Manhattan: - Гостевой паркинг - Секретариат. Охрана - Профессиональная управляющая компания - Многоуровневый паркинг для

сотрудников - График 24/7 Идеальная транспортная доступность бизнес-центра обуславливается близостью к ТТК и Садовому кольцу. В 3-5 минутах ходьбы находится станция метро Бауманская, в 7-10 минутах ходьбы - станция метро Красносельская. Также в пешей доступности располагаются площадь трех вокзалов и станция метро Комсомольская. БЦ Manhattan - это строгая геометрия черно-золотого фасада, яркие стильные лобби, современные лифты Schindler, изысканный интерьер этажей. На территории имеются два фитнес-клуба, салоны красоты, площадка под мероприятия, химчистка, магазины, и т. д.



