

🕒 Создано: 28.10.2025 в 18:09

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 04:17

**Москва, Нижняя Красносельская улица,
35С9**

225 000 ₽

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

86 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

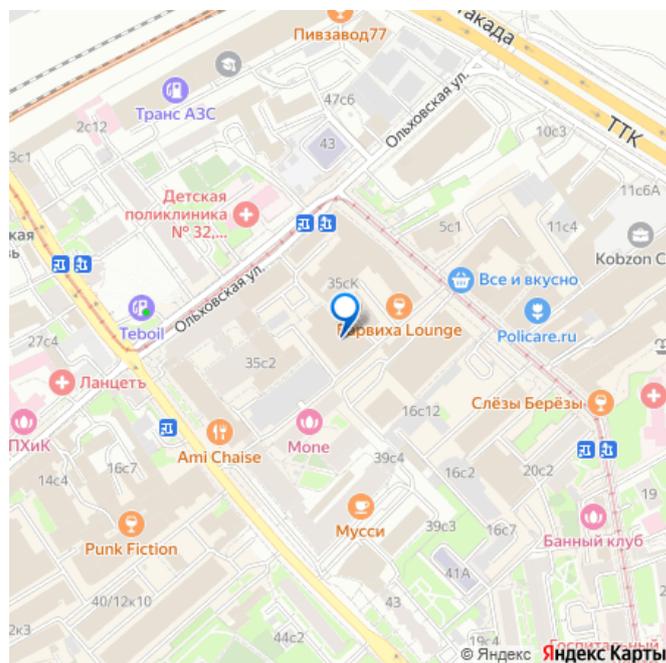
Описание

Стильное помещение 86 м² с отдельным входом в БЦ Manhattan Сдаётся двухуровневое помещение 86 м² на 1 этаже престижного БЦ Manhattan. Планировка: 2 уровня — 56 м² + 30 м² антресоль. Дизайнерский ремонт, помещение полностью готово к въезду. Преимущества: +отдельный вход с улицы +панорамные окна, высокие потолки +современные инженерные системы: вентиляция, кондиционирование, пожарная сигнализация +престижное деловое окружение, ЦАО БЦ Manhattan: Класс В+, исторический центр Москвы. Охраняемая территория, подземный и наземный паркинг,

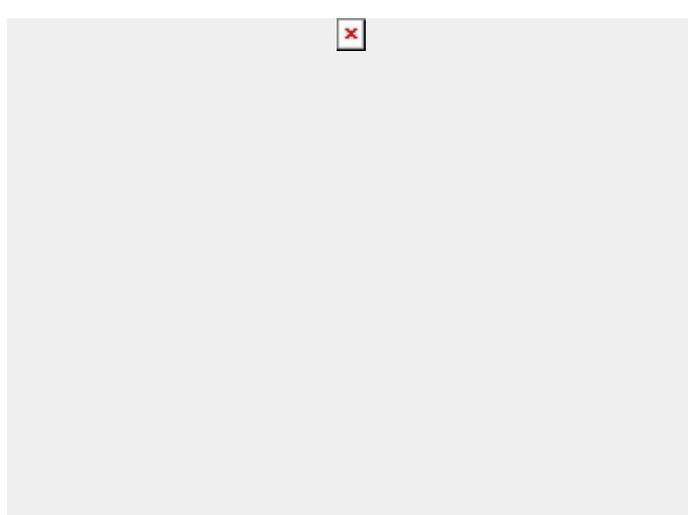
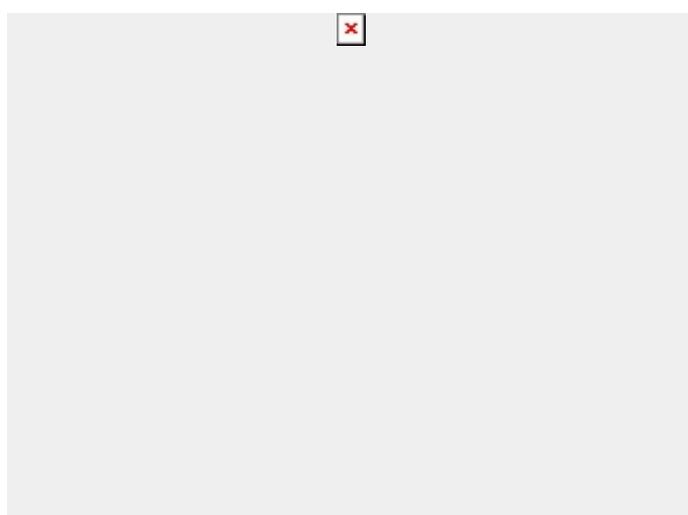
<https://move.ru/objects/9288167637>

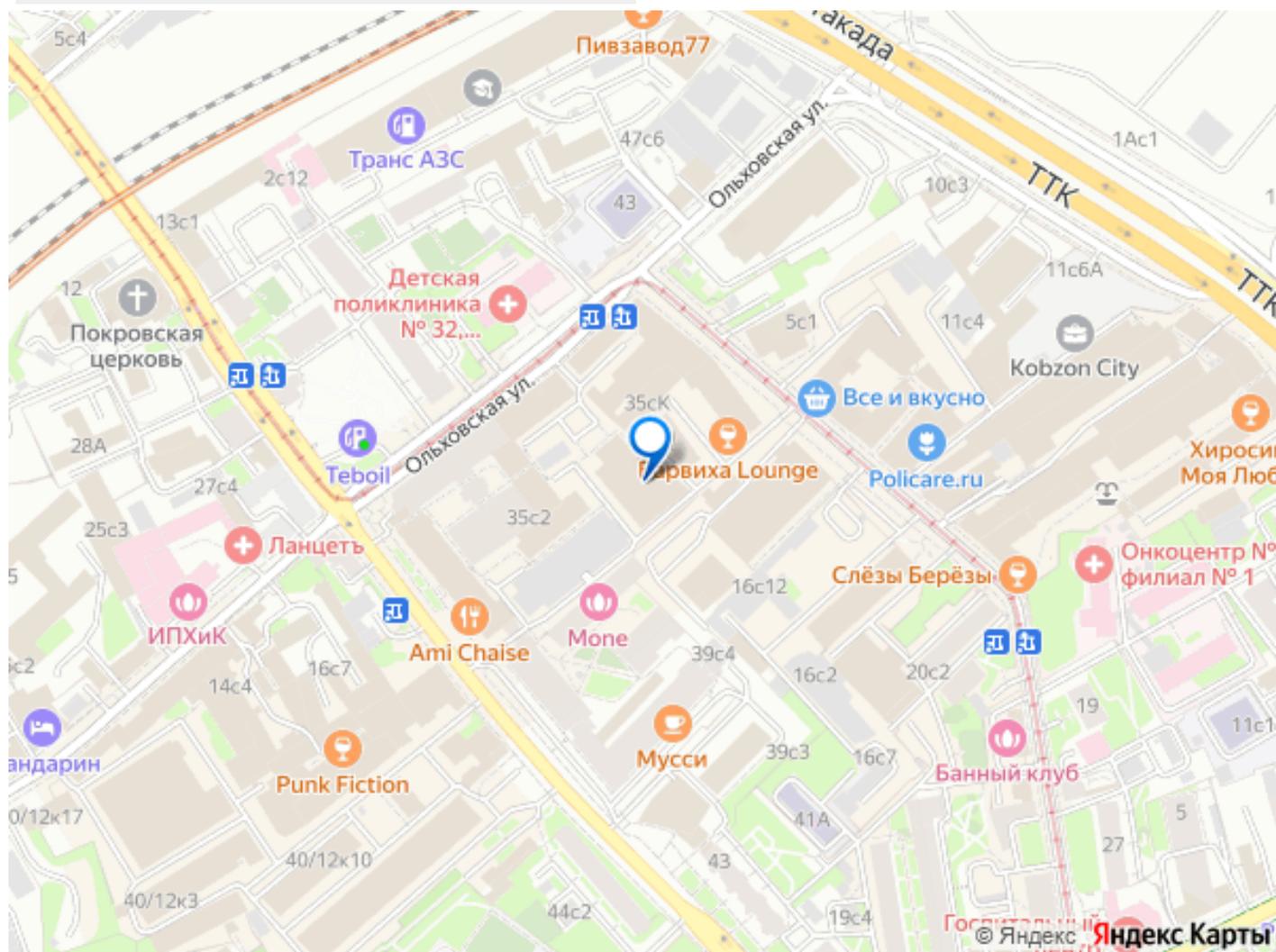
**Алексей Ращупкин, Алексей
Ращупкин**
79230703285

для заметок



кафе и сервисы. 5 минут пешком до м.
Бауманская, удобный выезд на ТТК. Идеально
под лофт, офис, шоурум, студию,
представительство, салон красоты, лофт-
пространство, бар. Звоните — оперативный
показ.





Move.ru - вся недвижимость России