

🕒 Создано: 28.10.2025 в 18:09

Обновлено: 21.01.2026 в 03:52

**Москва, Нижняя Красносельская улица,  
35С9**

**250 000 ₽**

Москва, Нижняя Красносельская улица, 35С9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

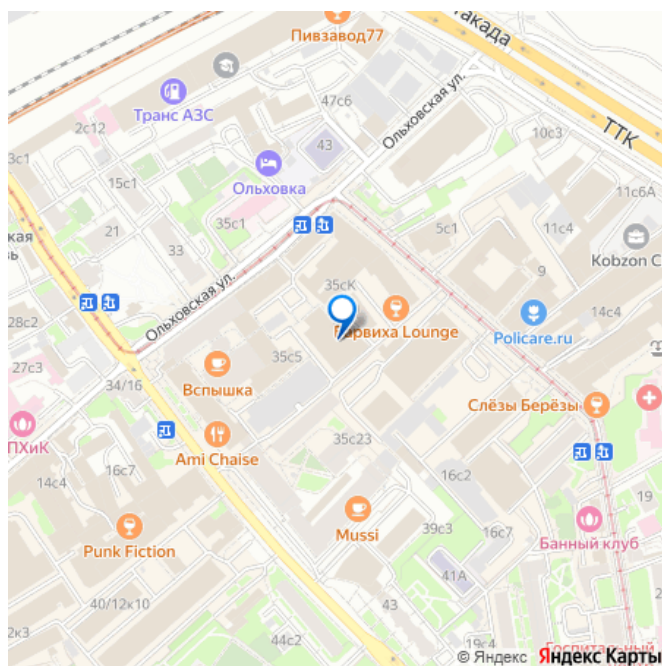
Стильное помещение 86 м<sup>2</sup> с отдельным входом в БЦ Manhattan Сдаётся (продаётся) двухуровневое помещение 86 м<sup>2</sup> на первом этаже престижного бизнес-центра Manhattan. Планировка: 2 уровня — 56 м<sup>2</sup> + 30 м<sup>2</sup> антресоль. Дизайнерский ремонт, помещение полностью готово к въезду. Преимущества: отдельный вход с улицы панорамные окна, высокие потолки современные инженерные системы: вентиляция, кондиционирование, пожарная сигнализация престижное деловое окружение БЦ Manhattan: Класс В+, исторический центр Москвы. Охраняемая территория, подземный и наземный паркинг,

<https://move.ru/objects/9288167637>

**Алексей Ращупкин, Алексей  
Ращупкин**

**79230703285**

для заметок



кафе и сервисы. 5 минут пешком до м.

Бауманская, удобный выезд на ТТК. Идеально

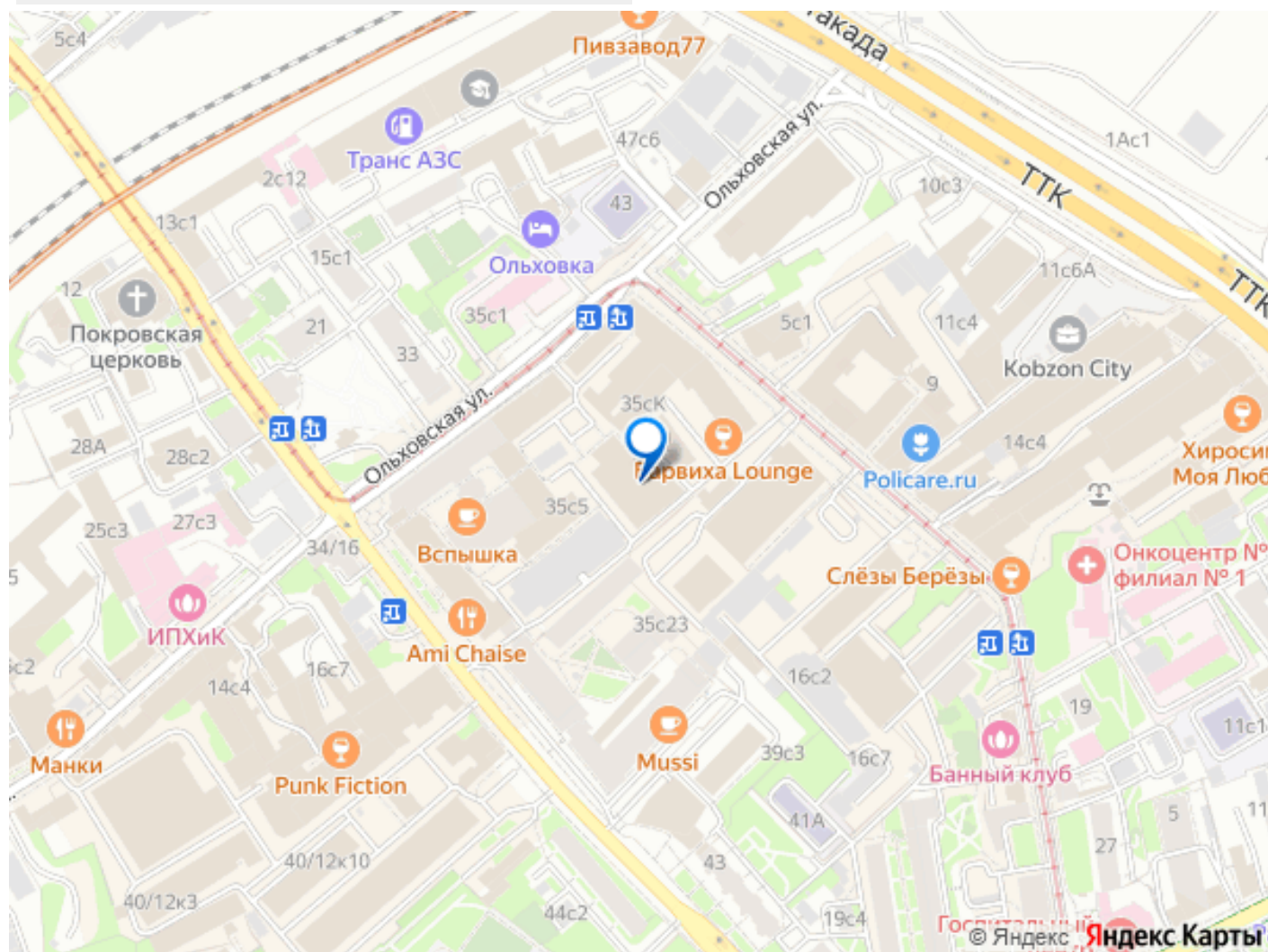
под офис, шоурум, студию,

представительство, салон красоты, лофт-

пространство, бар. Звоните — оперативный

показ.





Move.ru - вся недвижимость России