

Создано: 16.02.2026 в 10:52

Обновлено: 16.02.2026 в 10:18

<https://move.ru/objects/9290078520>

Город 1 2 3 Калинка, Kalinka Group

79163257949

Москва

330 000 ₽

Москва

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87.4 м²

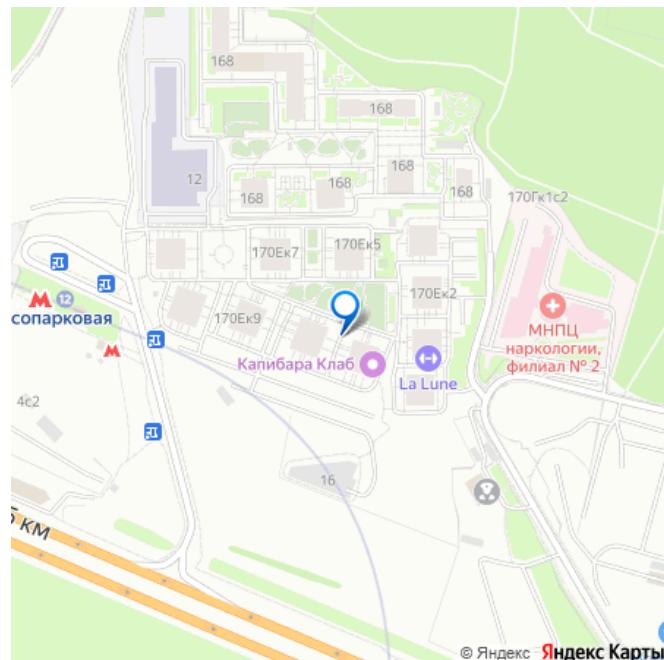
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



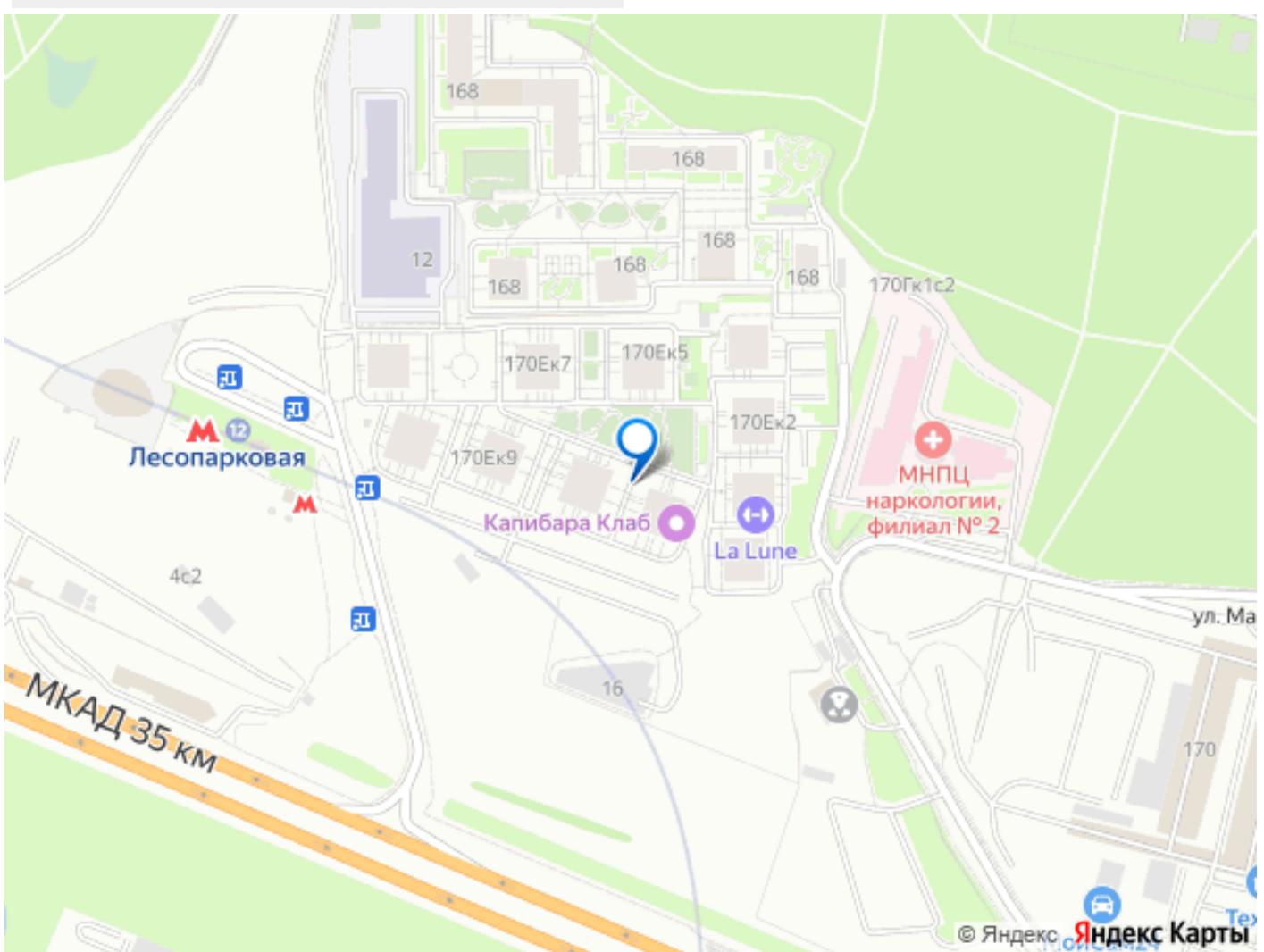
Описание

168607 Зеленая Вертикаль Помещение свободного назначения на 1 этаже в центре нового жилого комплекса «Зеленая вертикаль» с хорошей проходимостью и видимостью с заезда в микрорайон.

Ключевые параметры: - Площадь: 87 кв. м - Этаж: 1-й, с витринным остеклением - Отделка: готовая (без мебели), свободная планировка - Вход: отдельный Преимущества объекта: - Идеальное расположение: 1-я линия, в шаговой доступности от метро Лесопарковая (3 минуты), рядом супермаркет «Магнолия» - Высокий трафик: активный пешеходный и автомобильный поток - Видимость и реклама: большие витринные

окна, возможность размещения яркой вывески - Парковка: множество свободных мест для клиентов - Свобода доступа: открытая территория без препятствий О ЖК:
- Компактный отдельный микрорайон: жители редко выезжают за пределы комплекса, предпочитая услуги внутри него - Минимум конкуренции: почти все помещения в ЖК заняты, спрос на услуги стабильно высокий





Move.ru - вся недвижимость России