

🕒 Создано: 07.03.2026 в 11:40

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 11:40

Москва, Варшавское ш, 170ек6

260 000 ₽

Москва, Варшавское ш, 170ек6

Улица

[шоссе Варшавское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

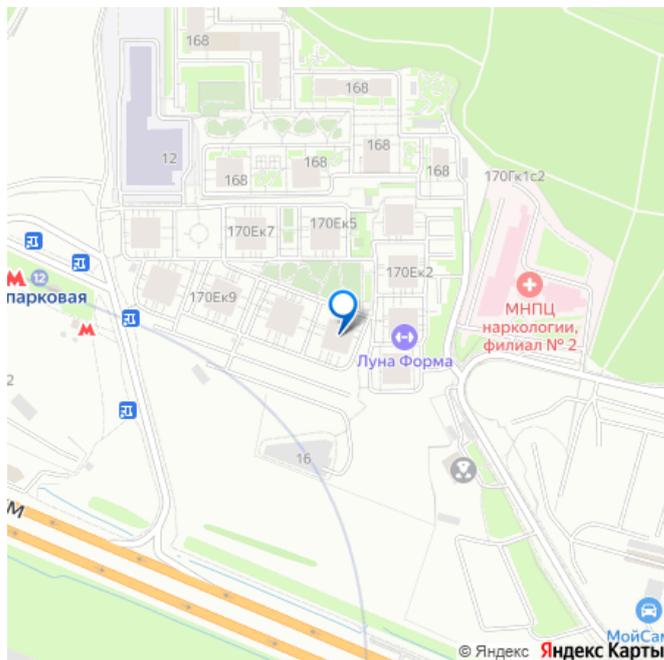
№168607 Помещение свободного назначения на 1 этаже в центре нового жилого комплекса «Зеленая вертикаль» с хорошей проходимостью и видимостью с заезда в микрорайон. Ключевые параметры: - Площадь: 87 кв. м - Этаж: 1-й, с витринным остеклением - Отделка: готовая (без мебели), свободная планировка - Вход: отдельный
Преимущества объекта: - Идеальное расположение: 1-я линия, в шаговой доступности от метро «Лесопарковая» (3 минуты), рядом супермаркет «Магнолия» - Высокий трафик: активный пешеходный и автомобильный поток - Видимость и реклама: большие витринные окна, возможность

<https://move.ru/objects/9291124202>

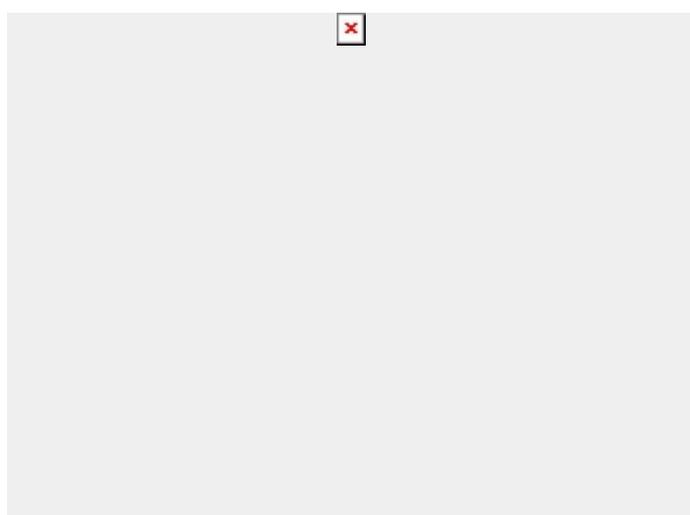
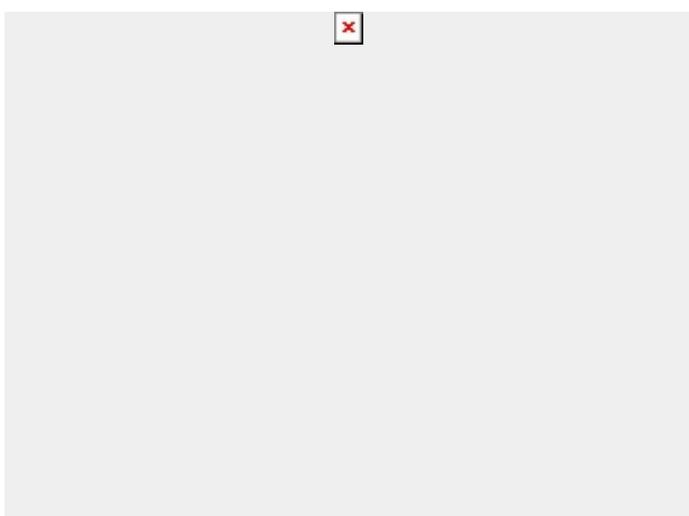
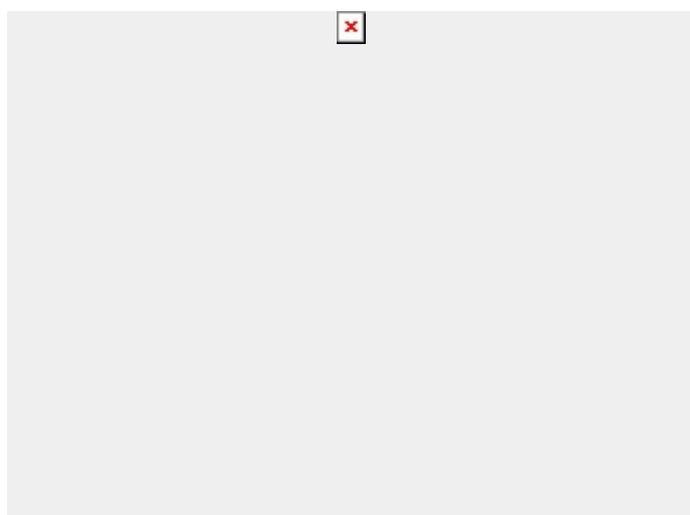
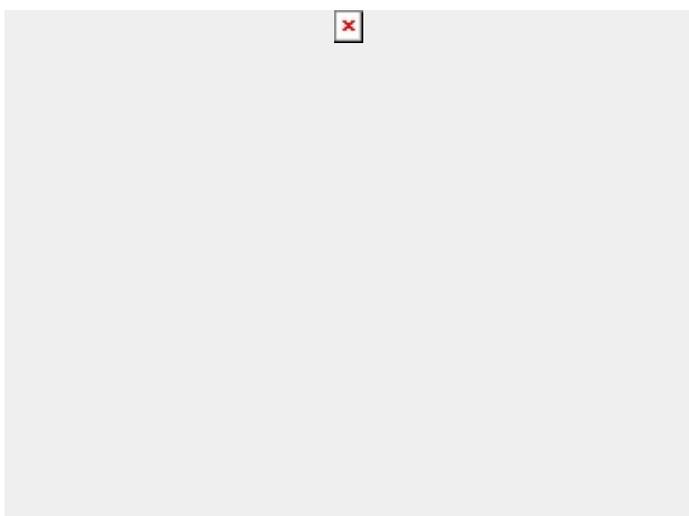
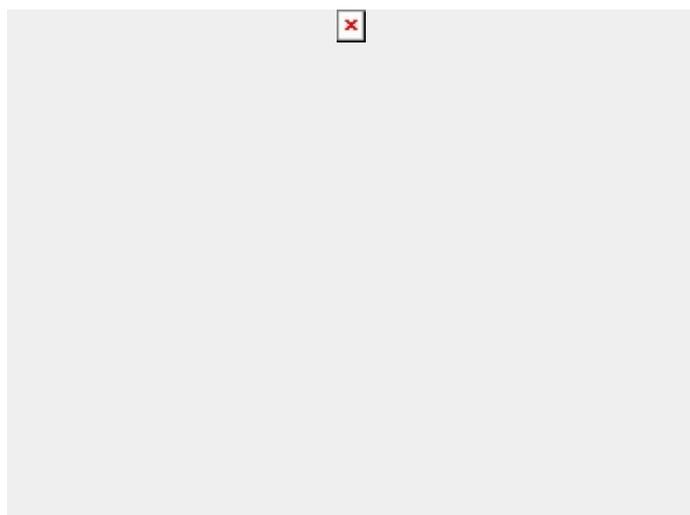
Kalinka Group, Kalinka Group

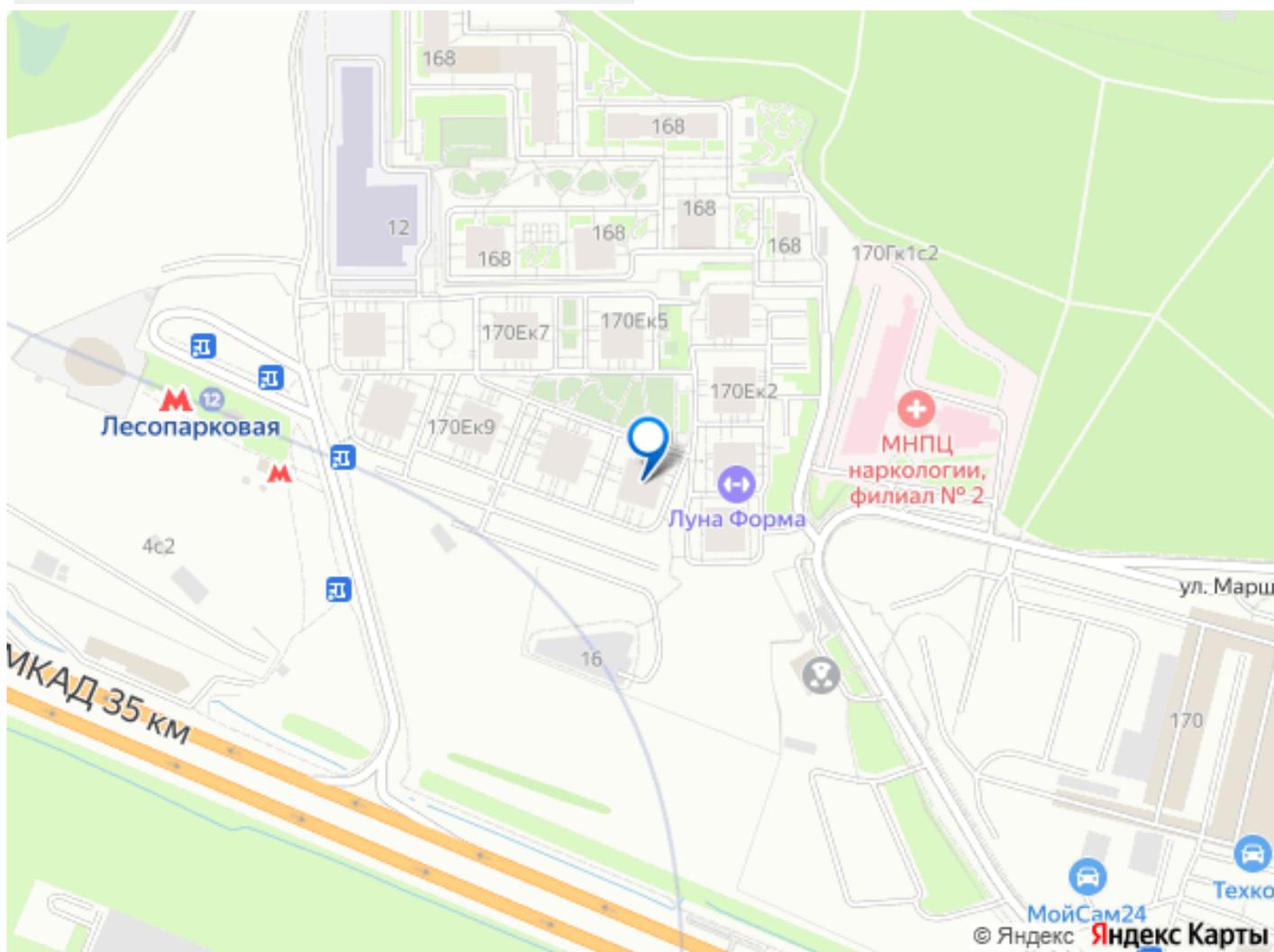
89251234567

для заметок



размещения яркой вывески - Парковка:
множество свободных мест для клиентов -
Свобода доступа: открытая территория без
препятствий О ЖК: - Компактный отдельный
микрорайон: жители редко выезжают за
пределы комплекса, предпочитая услуги
внутри него - Минимум конкуренции: почти
все помещения в ЖК заняты, спрос на услуги
стабильно высокий





Move.ru - вся недвижимость России