

Создано: 20.01.2025 в 09:52

Обновлено: 21.01.2026 в 11:54

<https://move.ru/objects/9270282094>**Собственник****79856302930****Московская область, Щелковский район,
Щелково, Браварская улица, 100****525 000 ₽**Московская область, Щелковский район, Щелково,
Браварская улица, 100

Шоссе

[Фряновское](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

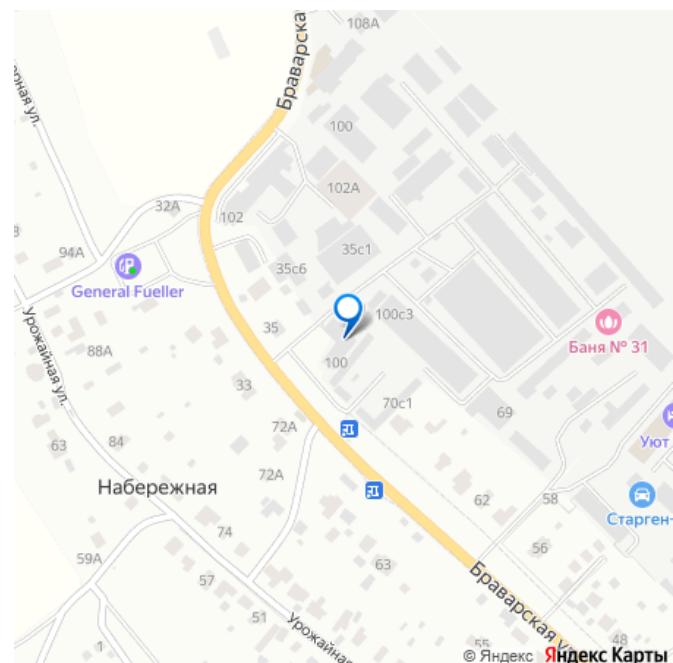
Общая площадь

875 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

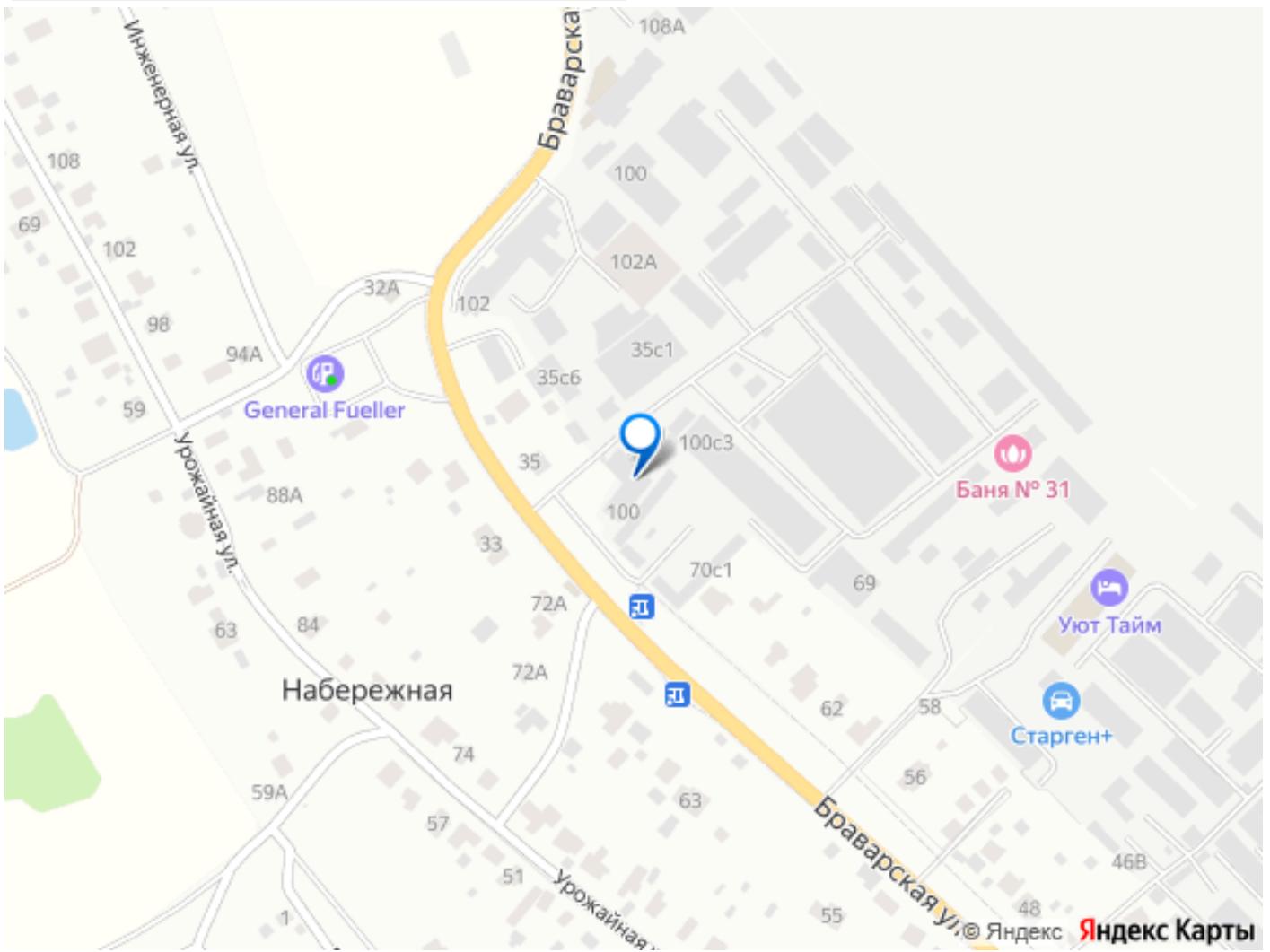
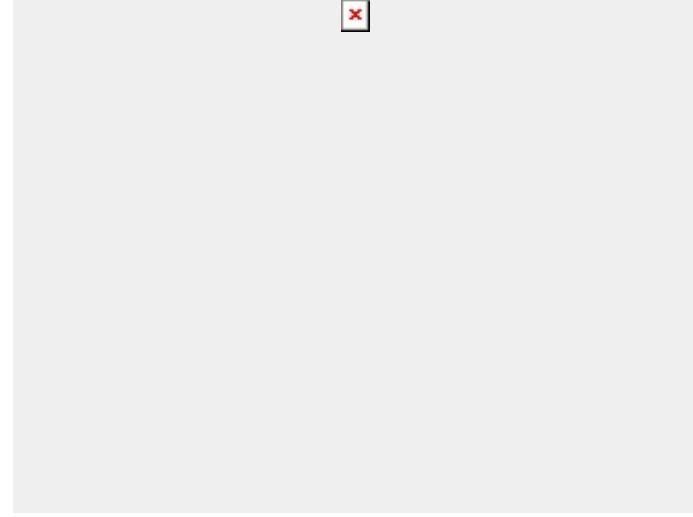
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаётся в аренду отдельно стоящее производственно-складское здание свободного назначения 875 м²., на территории Опытного завода 31 ГА. Сейчас в помещении заканчивается ремонт. Арендная ставка: 600 р. за м² в месяц. Расположено на земельном участке с кадастровым номером: 50:14:0000000:159600. Стоимость площади в месяц: 525000 рублей. Отдельно арендатор оплачивает свет и отопление, воду. В шаговой доступности остановка общественного транспорта и жд станция Ивантеевка 1. Завод находится в черте

г.Щелково, удобная транспортная логистика.
Все коммуникации подведены (хол вода,
санузлы, канализация, электроснабжение,
пожарная сигнализация). Высота потолка 6м,
2-е ворот (высота- 3 м, ширина 3,2м). Полы с
антипылевым покрытием. Охраняемая
территория, въезд по пропускам, парковка.
НДС включен. Прямой договор с
собственником, без комиссии! Сдается под:
Склад, производство и прочее.





Move.ru - вся недвижимость России