

Создано: 15.07.2025 в 14:29

Обновлено: 05.01.2026 в 12:25

Москва, Ломоносовский проспект, 19А

650 000 ₽

Москва, Ломоносовский проспект, 19А

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

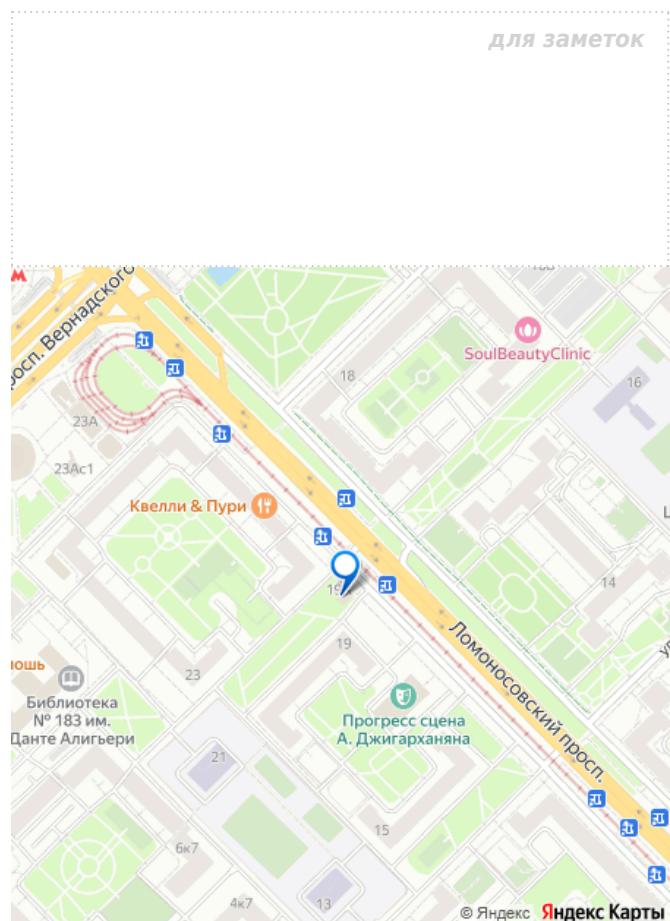
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение, арендный блок - 87,6 кв.м. , 1 этаж , 530 м от входа в метро Университет , 2 минуты пешком (проходимость станции 70000 человек в день) , 50 кВт, аренда 650 000 рублей , в месяц , УСН , свет , вода , коммунальные услуги оплата отдельно , депозит 1 месяц, арендные каникулы 1 месяц, Договор долгосрочный, 7% индексация, помещение свободно правая часть ,помещение занимал Добрынинский . Витринная группа , презентабельный вход , рядом театр Джигарханяна , Цветы , парковка ,

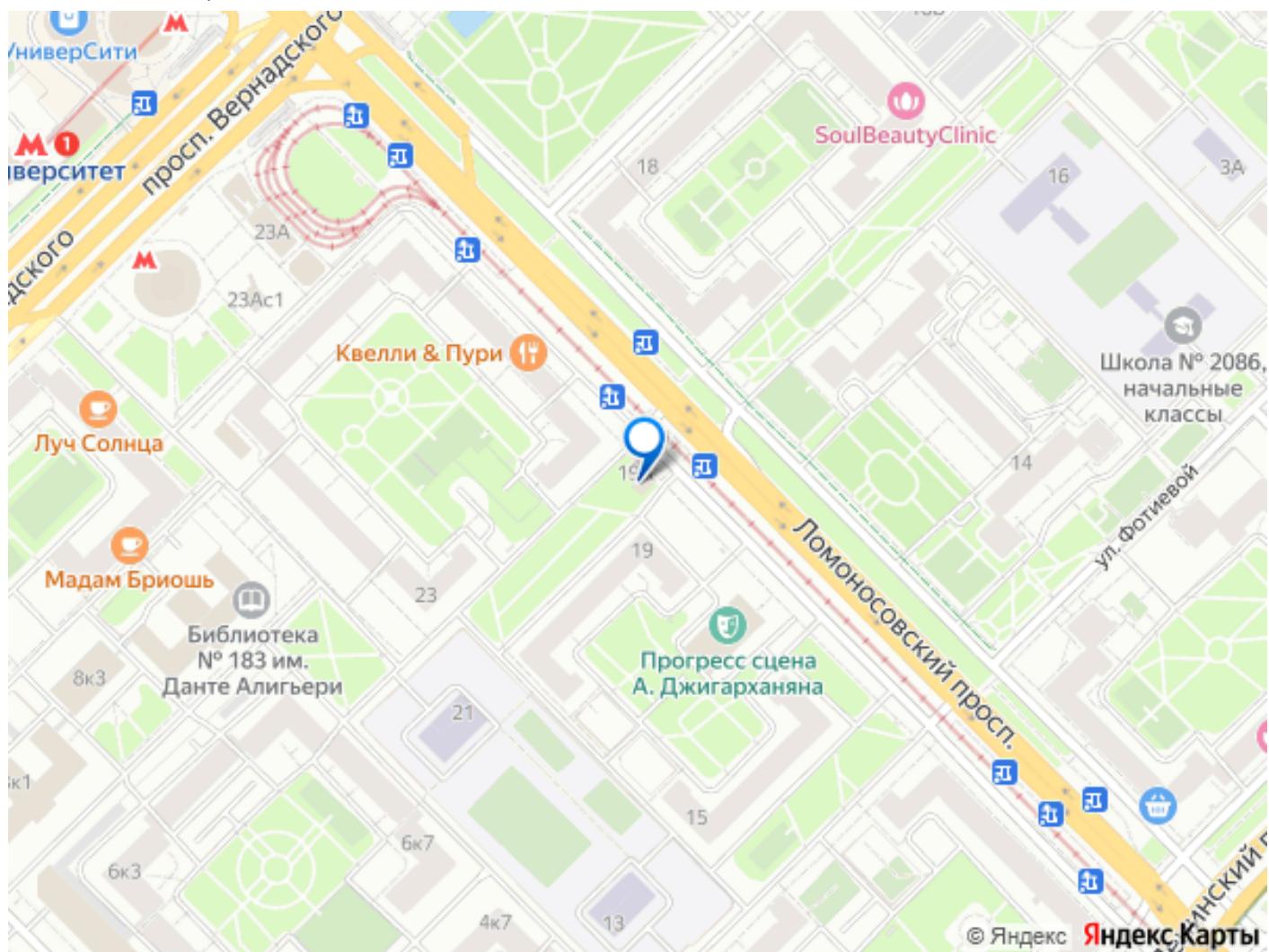


сложившийся торговый ряд от метро FRECH

BAKERY, Дабл БИ , STORIES

COFFEE,ОЧКАРИК,ФАРМЛЕНД, ORTEKA,

КВЕЛЛИ ПУРИ , ПАЛЬЧИКИ .



Move.ru - вся недвижимость России