

🕒 Создано: 15.07.2025 в 14:29

Обновлено: 05.01.2026 в 12:25

Москва, Ломоносовский проспект, 19А

650 000 ₽

Москва, Ломоносовский проспект, 19А

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ломоносовский](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

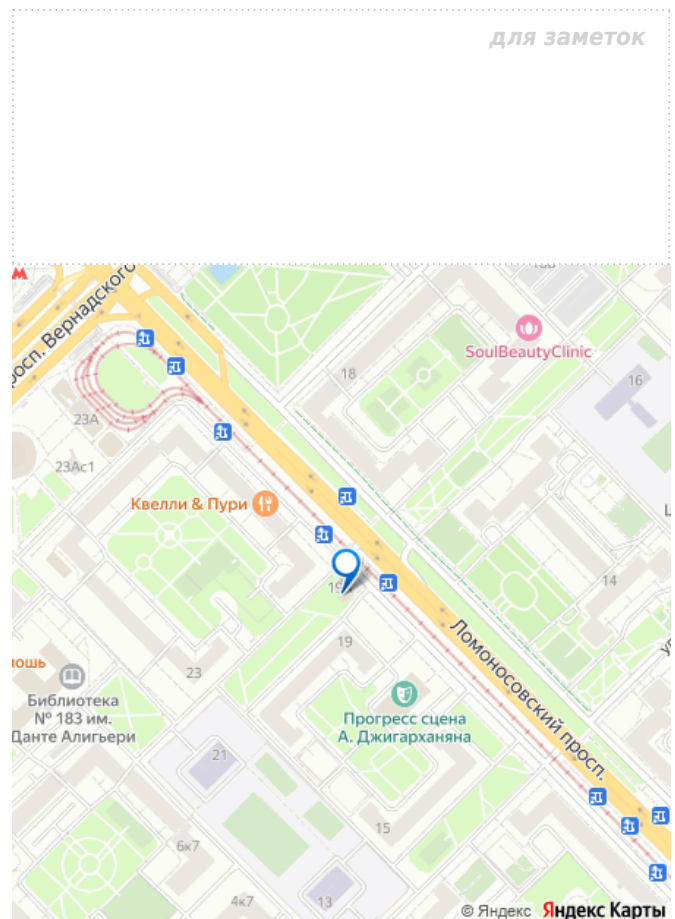
Сдаю

Раздел

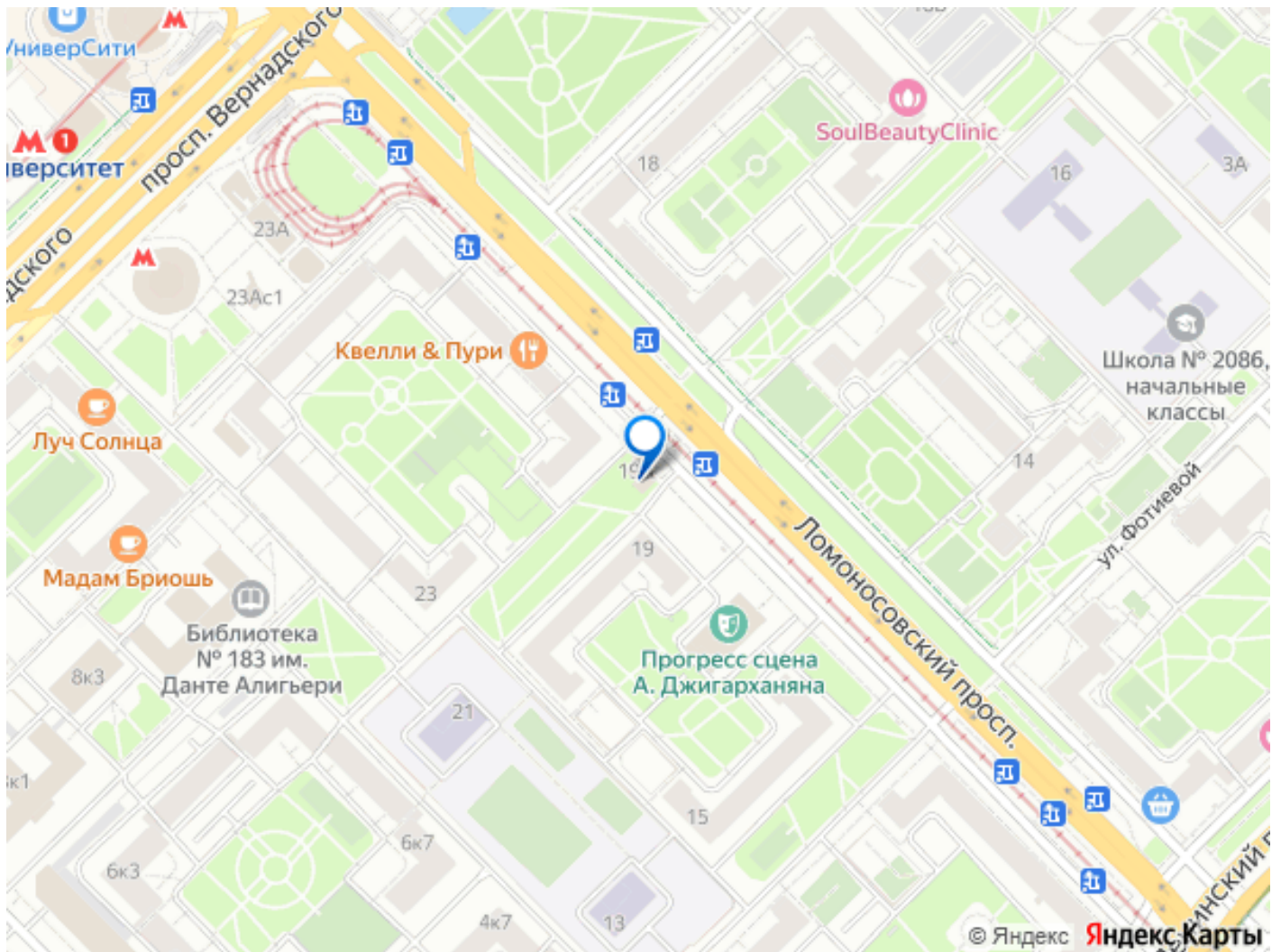
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение, арендный блок -
87,6кв.м. , 1 этаж , 530 м от входа в метро
Университет , 2 минуты пешком
(проходимость станции 70000 человек в
день) , 50 кВт, аренда 650 000 рублей , в
месяц , УСН , свет , вода , коммунальные
услуги оплата отдельно , депозит 1 месяц,
арендные каникулы 1 месяц, Договор
долгосрочный, 7% индексация, помещение
свободно правая часть ,помещение занимал
Добрынинский . Витринная группа ,
презентабельный вход , рядом театр
Джигарханяна , Цветы , парковка ,



сложившийся торговый ряд от метро FRECH
BAKERY, Дабл БИ , STORIES
COFFEE, ОЧКАРИК, ФАРМЛЕНД, ОРТЕКА,
КВЕЛЛИ ПУРИ , ПАЛЬЧИКИ .



Move.ru - вся недвижимость России