

Создано: 29.01.2026 в 19:01

Обновлено: 29.01.2026 в 19:47

<https://move.ru/objects/9288564911>

Валерий Моисеев, Валерий Моисеев

79151265462

Москва, 2-я Рощинская улица, 4

220 000 ₽

Москва, 2-я Рощинская улица, 4

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87.7 м²

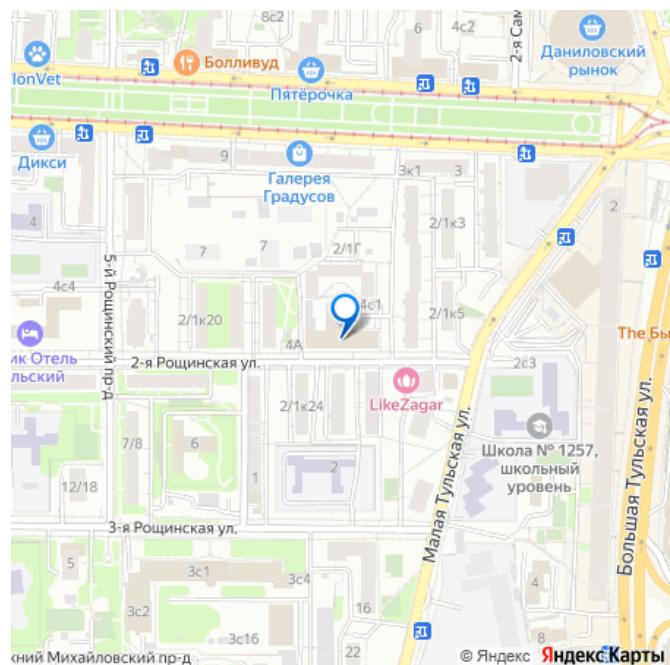
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда 87,7 кв.м. прямая - ОТ

СОБСТВЕННИКА! Без комиссии! Торг!

Представляются арендные каникулы! ВСЁ

ОБСУЖДАЕМО! ПЕРВАЯ ЛИНИЯ ДОМОВ!

Проходная часть! Допускается демонтаж

перегородок! В ближайшие дни

освобождаются дополнительные 90 кв.м.

можно расширить площадь (план 2)! - Два

входа (центральный и со двора). - В

помещении ИМЕЮТСЯ две скрытые МОКРЫЕ

ТОЧКИ и два канализационных стояка -

можно оборудовать кухню, душевую, с/у! -

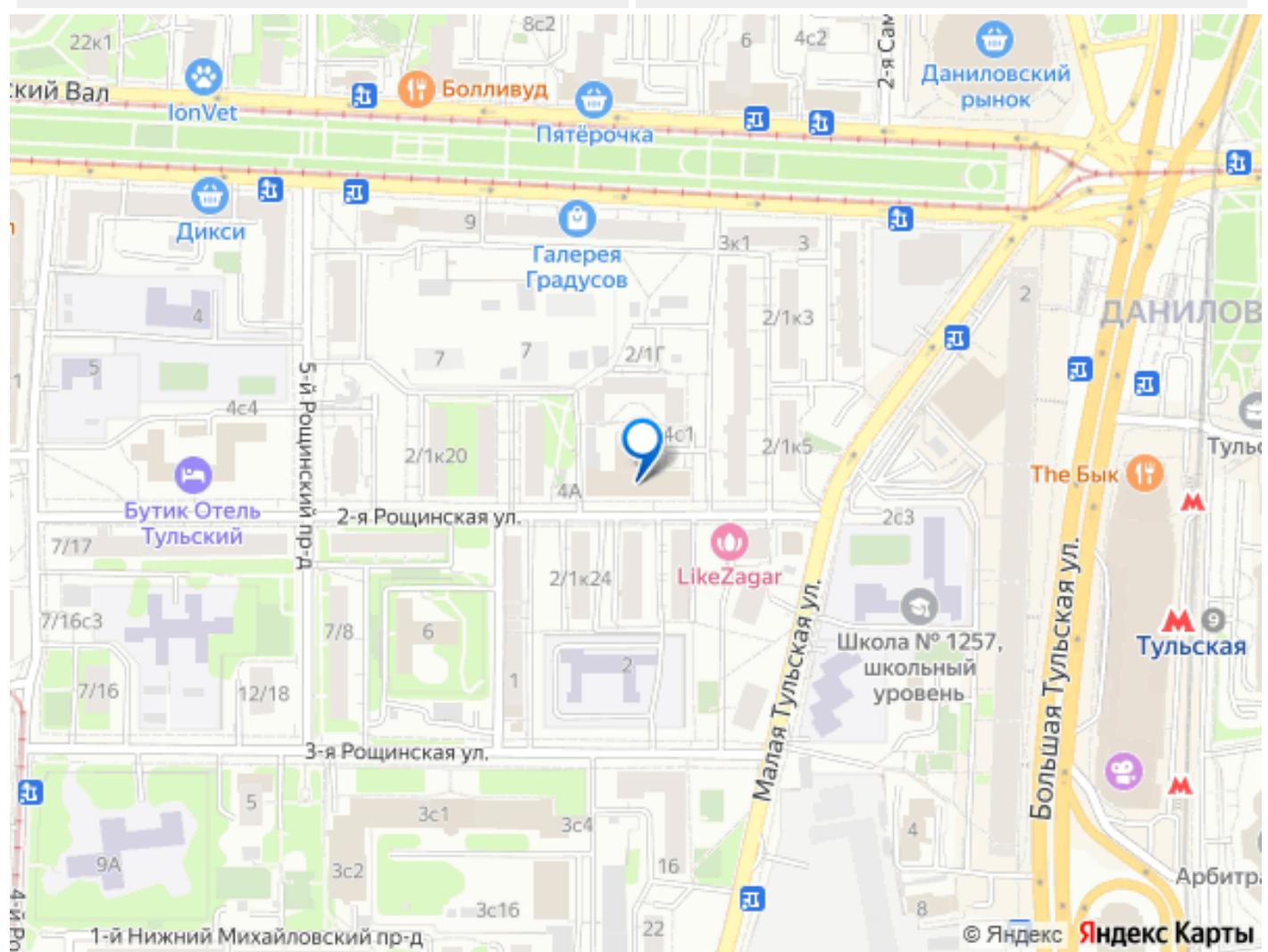
Электричество 65 КВт с возможностью

увеличения. - Высота потолков 3,9 м. - В

коридоре общие санузлы (мужской и

отдельно женский). - Вентиляция. - Центральное отопление. - Доступ 24/7. - Бесплатная парковка (под шлагбаум в том числе). - Предоставляется юридический адрес. Развитая инфраструктура: Рядом остановки общественного транспорта, магазины, метро Тульская 7 минут пешком. Удобный транспортная доступность: съезд с ТТК, Тульская эстакада, пересечение Варшавского и Подольского шоссе. Аренда 220000 - всё включено, в зависимости от потребляемости! Оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России