

Создано: 09.02.2026 в 17:16

Обновлено: 09.02.2026 в 16:05

<https://move.ru/objects/9289524212>

Гарекин Нерсисян, Downtown Estate

**79850944298**

Москва, Ленинский проспект, 12

**390 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 12

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

87.7 м<sup>2</sup>

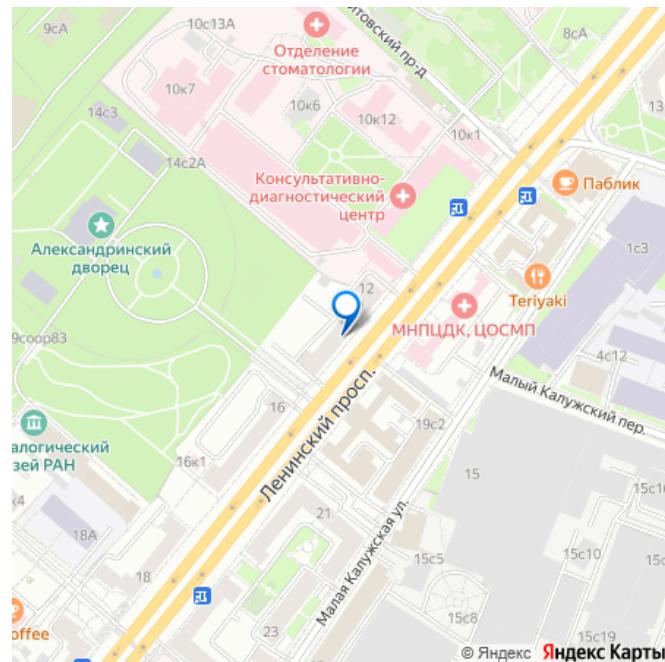
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предлагаем в аренду помещение с отдельным входом и витринными окнами .Адрес: Ленинский проспект 12.. Метро Шаболовская в 10 минутах. Отличная видимость с дороги. Первый этаж с отдельным входом. Общая площадь 87,7 кв.м. Мощность электросети: 30 кВт. Прямой договор с собственником. Подойдет под магазин одежды, медицину, аптеку, кофейню или другую деятельность. Без комиссии. Номер объекта: #1/537163/23907

