

Создано: 06.03.2026 в 01:53

Обновлено: 07.03.2026 в 02:20

<https://move.ru/objects/9290956083>

Владислав, Stabfond777

89251234567

**Московская область, городской округ
Подольск, Подольск, Тарутинский пр, 1**

100 000 ₽

Московская область, городской округ Подольск, Подольск,
Тарутинский пр, 1

Шоссе

[Симферопольское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

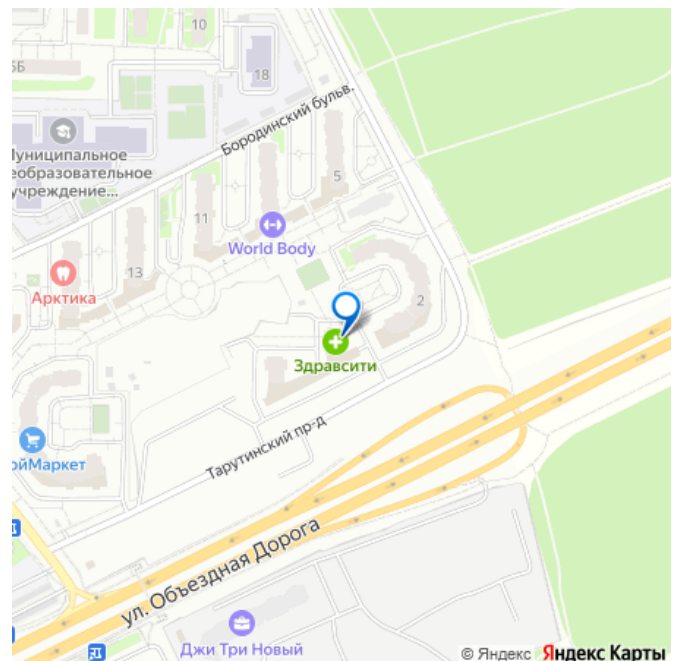
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся нежилое помещение, расположенное в многоквартирном жилом доме, в г. Подольск, Тарутинский пр-д, д. 1, микрорайон «КУТУЗОВО», ЖК «Бородино», в 15 мин. пешком от ст. электричек «Кутузово». Характеристики помещения: площадь 87 м², потолки 2,4 м., этаж 1-й и антресольный, остеклённая входная группа и витринное окно, электрическая мощность 15 кВт, 380 вольт, новый ремонт. На фасаде согласовано место под размещение вывески. Перед помещением расположена наземная парковка (50 м/м). ЖК «Бородино», - новый

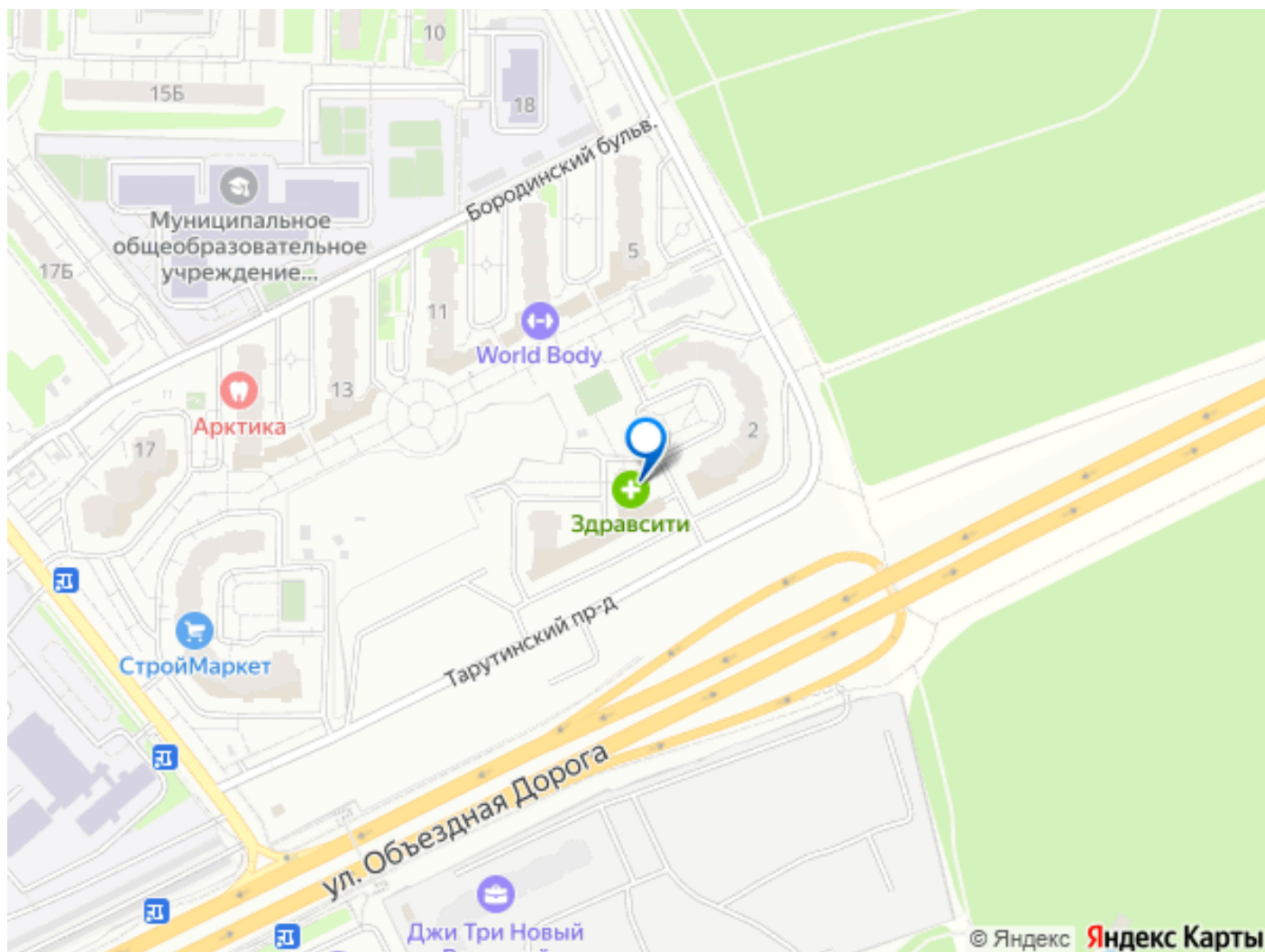
для заметок



перспективный район города Подольска с домами бизнес - класса, хорошей транспортной доступностью. Помещение подходит под размещение парикмахерской, массажного салона, спа-салона, шоурума, офис/представительство предприятия, торговое предприятие, для организации кружков и доп. образования и др. В соседних помещениях располагаются: универсам «ЧИЖИК», сетевая аптека «Здравсити», алкомаркет «ВинЛаб», ПВЗ «OZON», «Wildberries», бар-магазин «Мой Хмельной», салон цветов «Pion», барбершоп «UDAV», студия творчества «ФЕЯ», груминг-салон, юристы-адвокаты, автошкола, табак, студия лифтинга лица «idol face». Аренда: 100 000 руб./мес. + эксплуатационные и коммунальные платежи. Предложение от собственника. Приветствуется заключение долгосрочного договора аренды. Возможно предоставление юридического адреса арендатору.







Move.ru - вся недвижимость России