

Создано: 26.11.2024 в 17:29

Обновлено: 02.01.2026 в 18:25

**Москва, Большой Кондратьевский  
переулок, 14С1**

**200 000 ₽**

Москва, Большой Кондратьевский переулок, 14С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

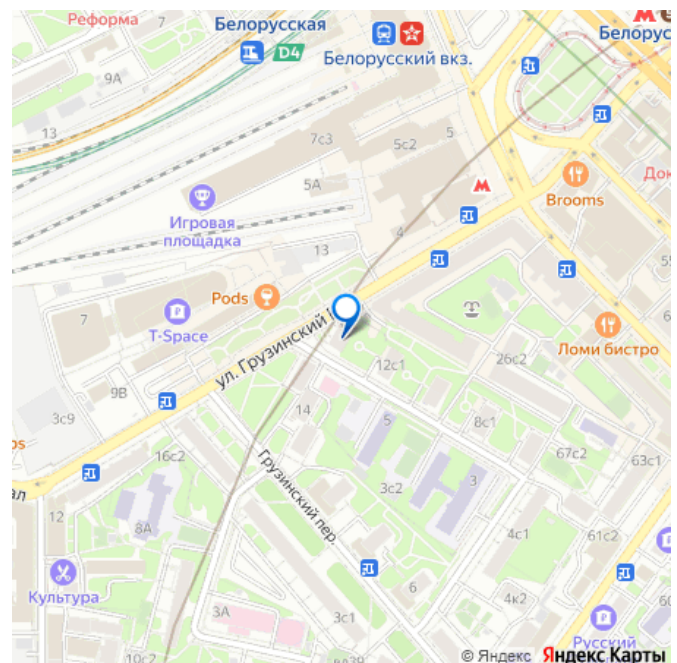
Сдается торговое помещение свободного назначения 87 м<sup>2</sup>, первая линия, высокий пешеходный поток, 3 минуты пешком от м. Белорусская. Формат street-retail. Локация и трафик: • ЦАО, жилая и деловая застройка; • интенсивный поток пешеходов и офисных сотрудников; • первая линия домов, хорошая видимость с улицы; • большие рекламные возможности. Характеристики помещения: • площадь: 87 м<sup>2</sup> (по факту больше); • формат: открытая зальная планировка; • высота потолков — 2,8 м; • возможность получения алкогольной и табачной лицензии; • подходит под: алкомаркет, аптеку, дом быта,

<https://move.ru/objects/9267265392>

**Консалт Недвижимость, Консалт  
Недвижимость**

**79843308637, 7983471  
1467**

для заметок

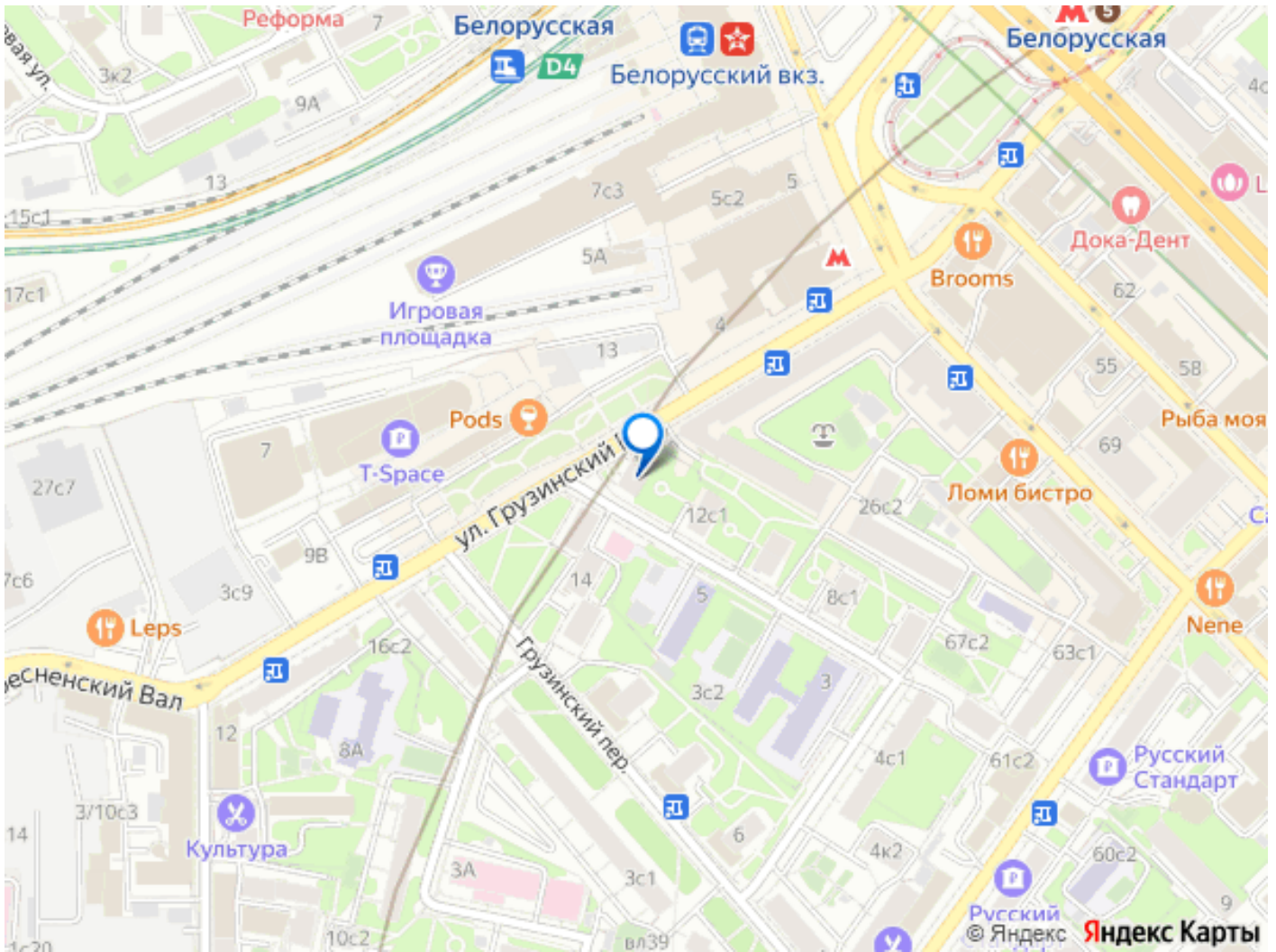


ПВЗ (СДЭК и др.), магазин, цветы, хозтовары, салон красоты, услуги; • возможно деление на блоки для нескольких арендаторов.

Условия аренды: • помещение свободно, готово к просмотрам; • юридически чистый объект; • код объекта: 117-100964.

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России