

Создано: 26.11.2024 в 17:29

Обновлено: 02.01.2026 в 18:25

<https://move.ru/objects/9267265392>

**Консалт Недвижимость, Консалт
Недвижимость**

**79843308637, 7983471
1467**

**Москва, Большой Кондратьевский
переулок, 14С1**

200 000 ₽

Москва, Большой Кондратьевский переулок, 14С1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

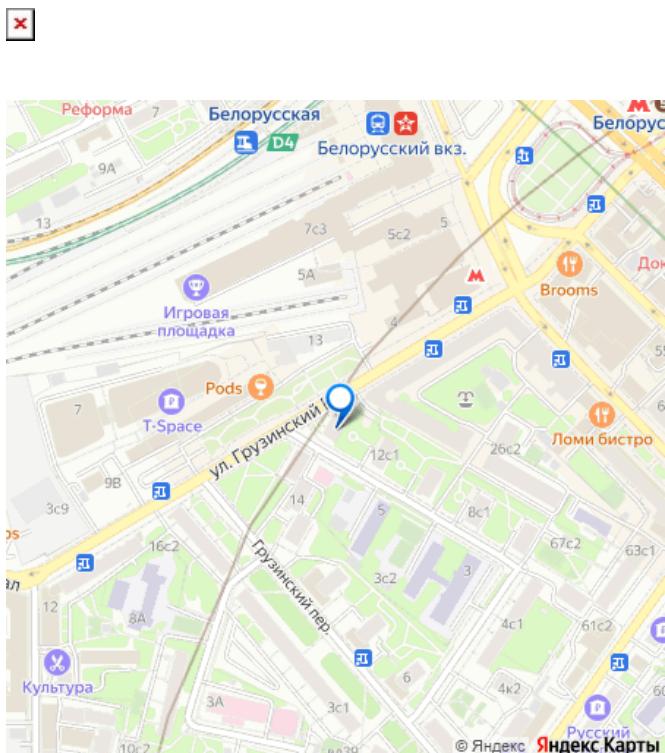
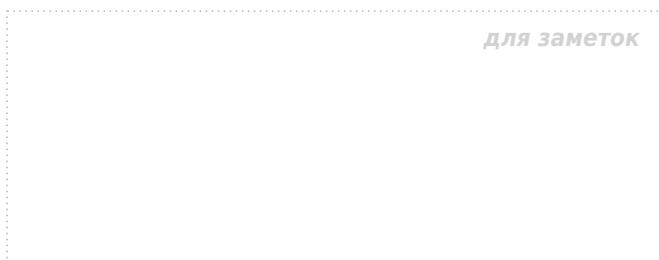
Описание

Сдается торговое помещение свободного назначения 87 м², первая линия, высокий пешеходный поток, 3 минуты пешком от м. Белорусская. Формат street-retail. Локация и трафик:

- ЦАО, жилая и деловая застройка;
- интенсивный поток пешеходов и офисных сотрудников;
- первая линия домов, хорошая видимость с улицы;
- большие рекламные возможности.

Характеристики помещения:

- площадь: 87 м² (по факту больше);
- формат: открытая залная планировка;
- высота потолков — 2,8 м;
- возможность получения алкогольной и табачной лицензии;
- подходит под: алкомаркет, аптеку, дом быта,

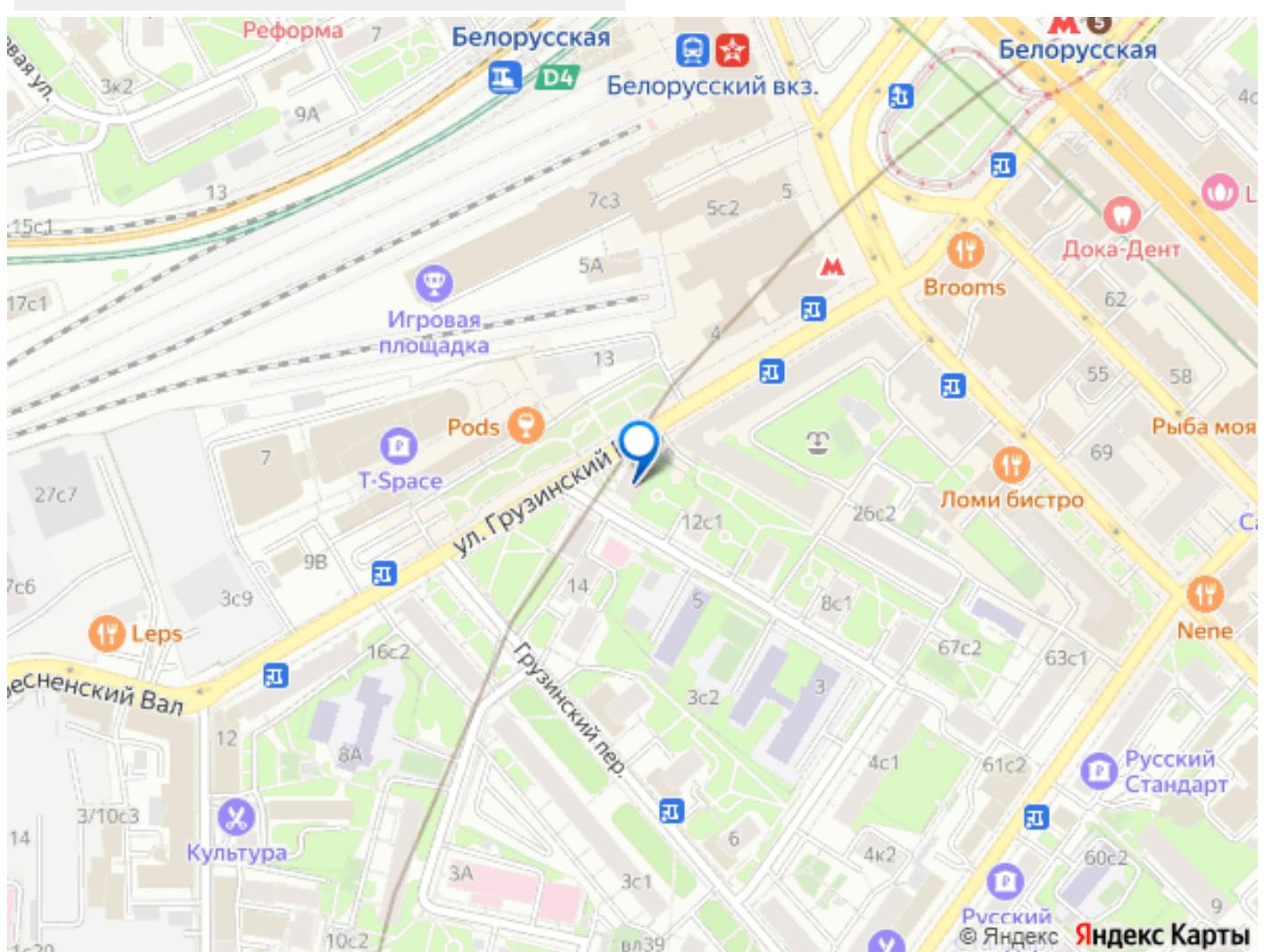


ПВЗ (СДЭК и др.), магазин, цветы, хозтовары, салон красоты, услуги; • возможно деление на блоки для нескольких арендаторов.

Условия аренды: • помещение свободно, готово к просмотрам; • юридически чистый объект; • код объекта: 117-100964.

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России