

Создано: 08.07.2025 в 19:23

Обновлено: 05.12.2025 в 19:28

Москва, проезд Жуков, вл8

652 500 ₽

Москва, проезд Жуков, вл8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[проезд Жуков](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

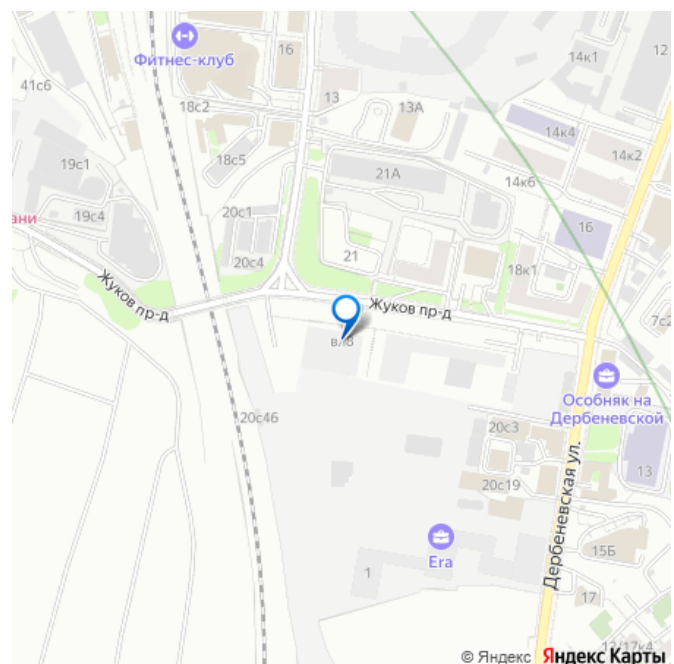
Аренда от собственника. С агентами не работаем. В аренду предлагается помещение Street Retail свободного назначения в бизнес-центре класса A TALLER, восточный корпус. Технические характеристики: Первая линия
Площадь: 87 кв.м Высота потолков: 4 м Эл. Мощность - 34 кВт Отделка: без ремонта (бетон) TALLER деловой центр, сочетающий в себе классическую архитектуру и интеллектуальные инновации. Концепция TALLER предусматривает создание качественного IT-ландшафта. Инновационное деловое пространство, наполненное

<https://move.ru/objects/9282607252>

Екатерина Абдулмянова, Екатерина Абдулмянова

79104243796

для заметок



цифровыми технологиями Face Identifictaion, умное освещение в зависимости от времени дня, собственный дата-центр, сенсорные турникеты. Павелецкий деловой кластер один из крупнейших и развитых бизнес-районов столицы. Значительная часть локации сегодня активно преобразуется и застраивается новыми жилыми кварталами бизнес- и премиум-класса, а также объектами инфраструктуры. На сегодняшний день в районе запланировано возведение 1,5 млн м² жилья, что в перспективе стимулирует спрос на качественную коммерческую недвижимость с прогнозируемым трафиком более 10 тысяч человек в сутки. Ввод в эксплуатацию — 2 квартал 2025 года.

