

Создано: 02.01.2026 в 18:58

Обновлено: 04.01.2026 в 02:20

Москва, улица Менжинского, 38к2с2

160 000 ₽

Москва, улица Менжинского, 38к2с2

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Менжинского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

87 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

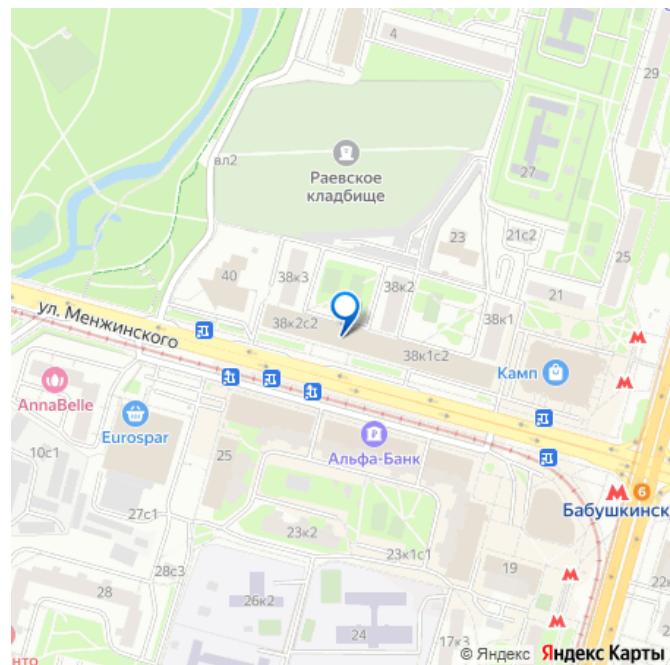
<https://move.ru/objects/9287794970>

Татьяна 111, Московская Корпорация

Недвижимости

79337879570

для заметок



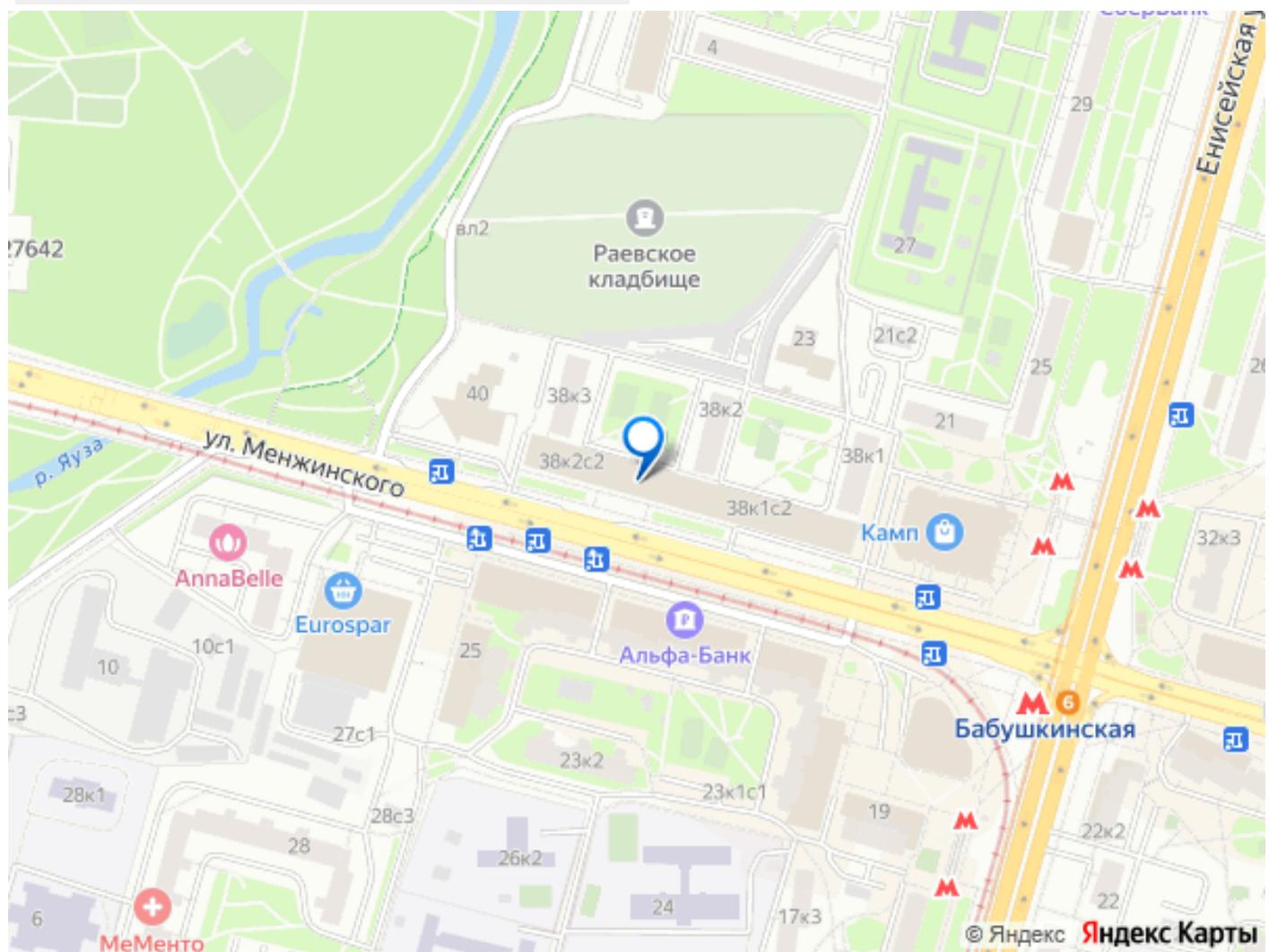
Описание

БЕЗ ВЛОЖЕНИЙ в 7 минут от м

Бабушкинская! Напротив входа в . Удачное соседство с пунктом выдачи. Аренда ВСЕГО 160 000 руб. + коммунальные Чистая прибыль около 100 000 руб. ежемесячно и выше. ; В помещении имеется ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ . !!! . Выручка без рекламы ОКУПАЕТСЯ, а с рекламой хватит на покупку Вам Квартиры БЕЗ ипотеки!) Сотрудники работают и хотят остаться и дальше: 1) 2) 3) 4) 5) 6) Оборудование: салон полностью оснащен для работы, есть расходные материалы, из оборудования:

кушетки, маникюрные столы с пылесосом,
стерилизаторы, аппараты для маникюра,
лампы мастеров, педикюрные кресла, кресла
мастеров и клиентов, кондиционер, видео
камеры, компьютер, кофемашина и
телевизоры. = 1 099 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России