

Создано: 26.01.2026 в 11:20

Обновлено: 26.01.2026 в 11:20

Москва**2 000 ₽**

Москва

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

880 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

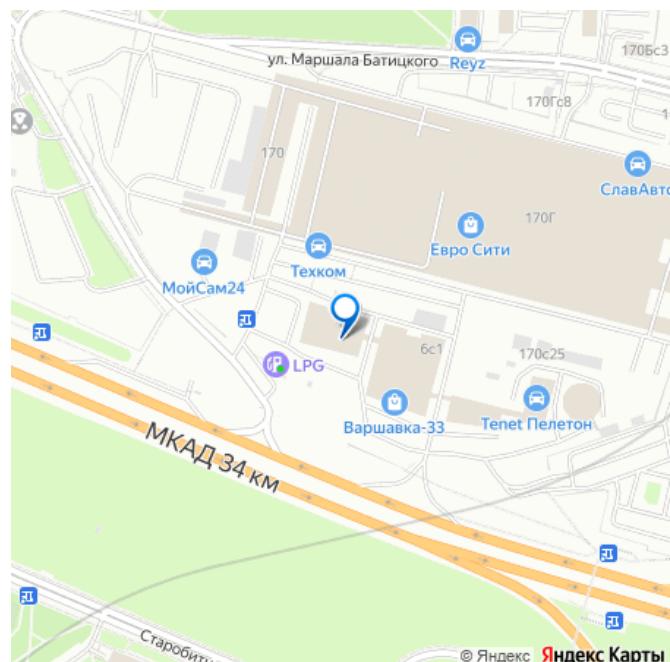
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда готового автотехцентра 880 м² под малярный или кузовной цех Современное производственное помещение с высокой проходимостью и готовой инфраструктурой для запуска или расширения вашего бизнеса.

Ключевые преимущества: — Гибкий формат: Возможна аренда всей площадки 880 м² целиком (с действующими подъемниками) или деление под ваши задачи. — Готовность к работе: Высота 6 м под покрасочные камеры, все коммуникации, зона приёмки и отдыха для клиентов — Превосходная локация: Отличная транспортная доступность, высокая проходимость, собственная парковка на 12 авто. — Экономия на старте: Вы избегаете крупных капитальных вложений в инфраструктуру и начинаете работать сразу. Технические

<https://move.ru/objects/9288355220>**Гордей, Самолёт Плюс - агентство недвижимости****89251234567**

для заметок



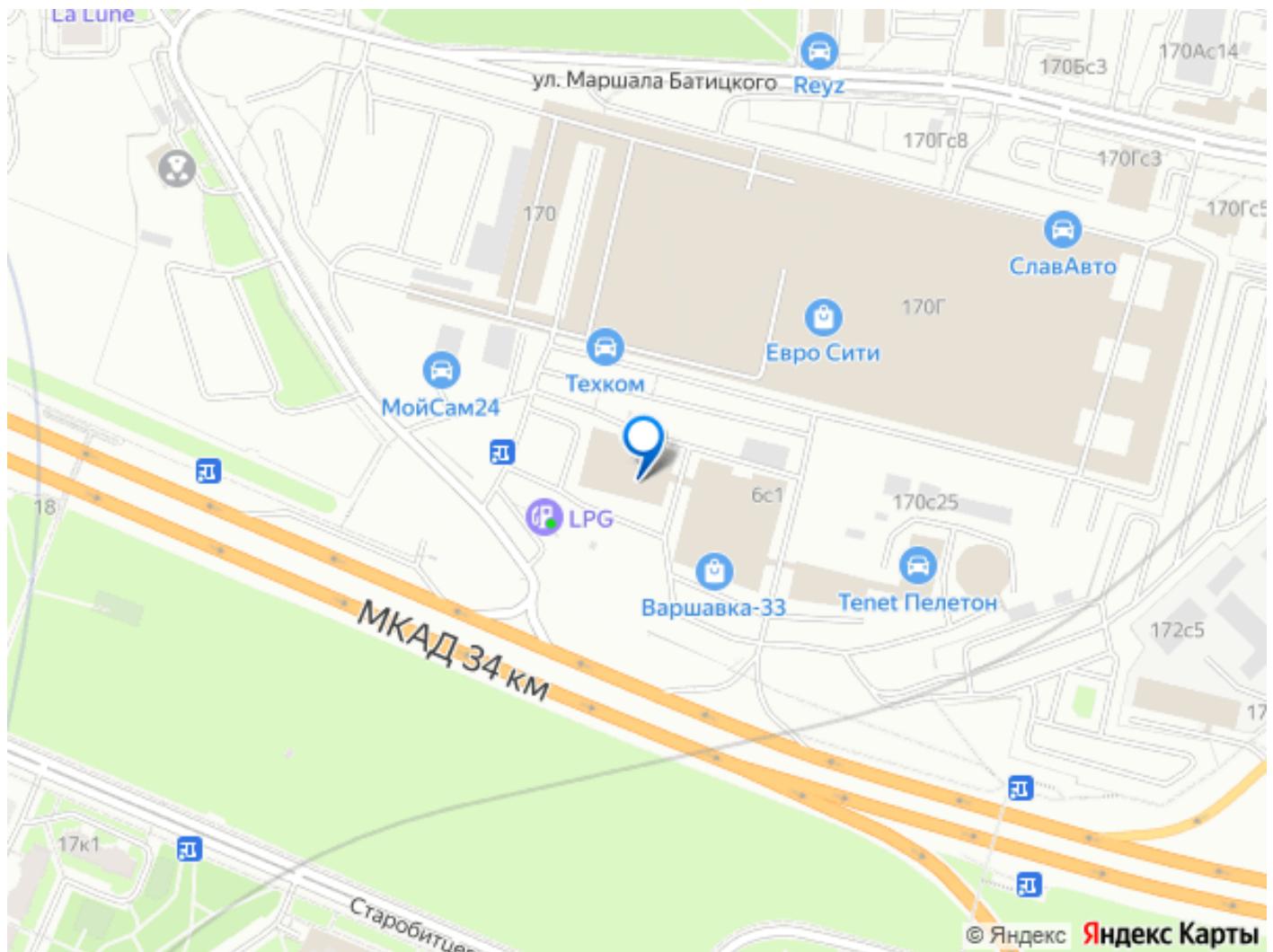
характеристики: — Площадь: 880 м² с возможностью деления. — Высота потолков: 6 метров. — Коммуникации: Центральное отопление (тёплый бокс), электричество (отдельный счётчик), канализация, базовое освещение. — Доступ: Круглосуточный (24/7).

— Парковка: Собственная, на 12 автомобилей. Инфраструктура (включено / обсуждается): — Готовая зона приёмки клиентов (30 м²). — Комфортная зона отдыха для клиентов и персонала. — Возможность установки общей автомойки. — Действующие авто-подъёмники (при аренде всего помещения). Стоимость аренды (месяц): — Производственная зона (цех): 2 000 руб./м² — Зона приёмки/офиса (30 м²): 1 000 руб./м²

Итоговая стоимость рассчитывается индивидуально, исходя из выбранной площади и конфигурации. Финансовые условия: — Платежи: Аренда за первый месяц + залог (обсуждается). — Коммунальные платежи: Прозрачно, по отдельным счетчикам. Идеально подходит для: Автомалярного цеха, кузовного ремонта, автосервиса, шиномонтажа и других смежных услуг. _____ Условия и контакт: Готовая площадка с высоким клиентским потенциалом ждет вас. Для проведения просмотра и расчета индивидуальных условий — свяжитесь с нами.







Move.ru - вся недвижимость России