

Создано: 06.11.2025 в 12:24

Обновлено: 16.01.2026 в 10:23

<https://move.ru/objects/9287975468>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Юлиана Семенова, 6

626 978 ₽

Москва, улица Юлиана Семенова, 6

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

88.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

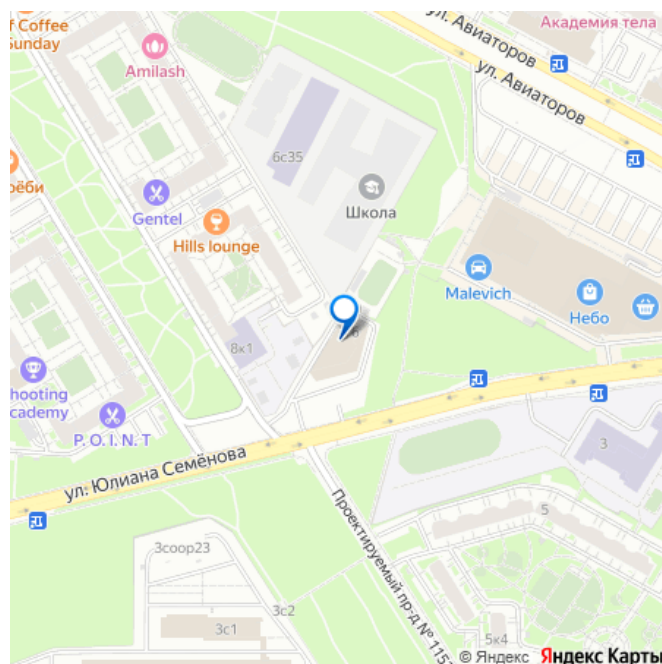
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

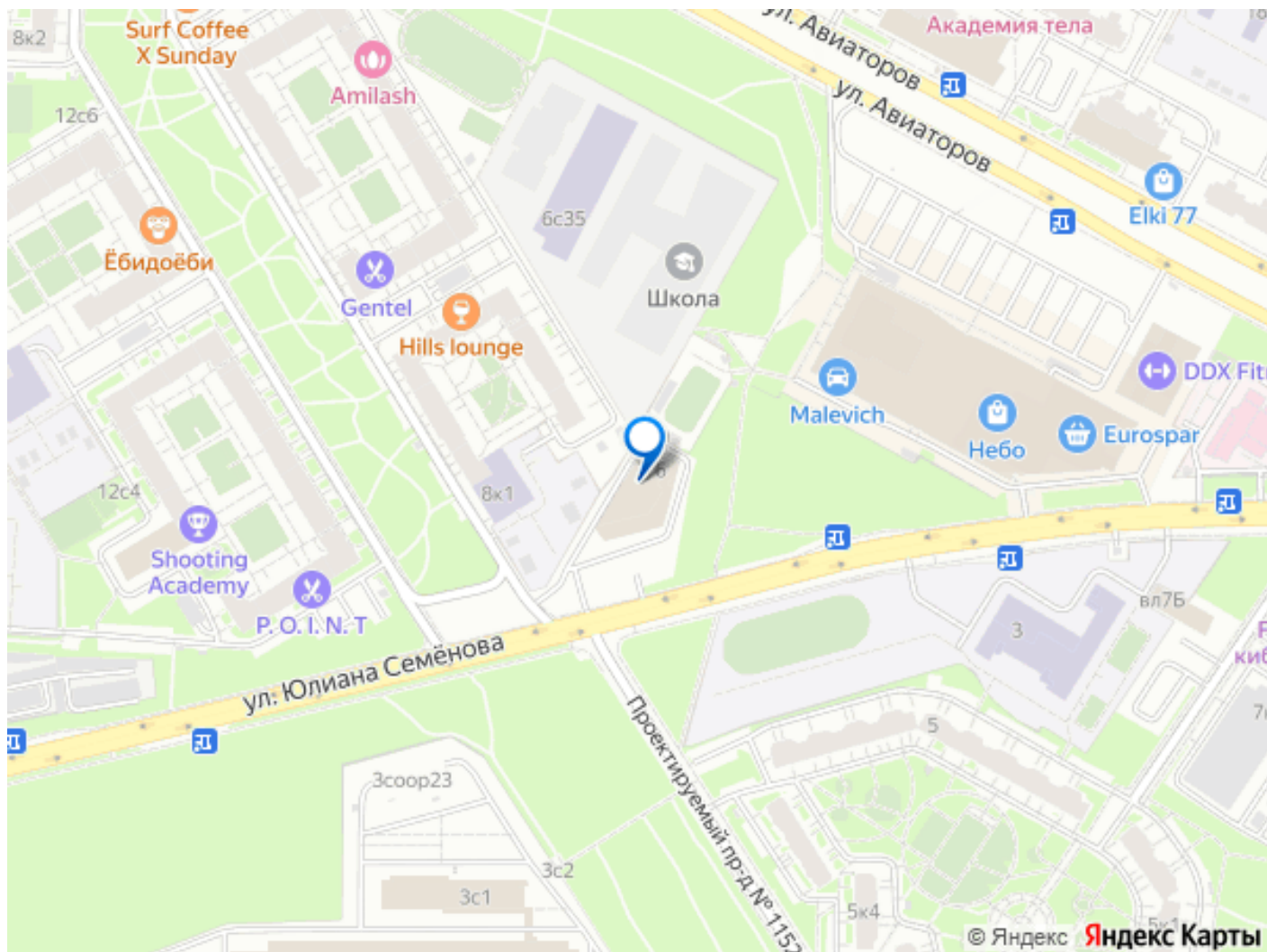
Торговый центр «Юлиана Семенова, 6»
класса В Площадь: 88,1 м2 Арендная ставка:
85 400 р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 626 978,3 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 1 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: улица Юлиана
Семенова, 6, Москва Округ: Западный
административный округ Класс: В Площадь
здания: 2 540 м2 Полезная площадь: 2 540 м2
Этажность: 2 Налоговая: 17 Год постройки:
2025 Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: На
прилегающей территории Дополнительные

для заметок



фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России