

Создано: 31.12.2025 в 17:47

Обновлено: 07.01.2026 в 10:01

<https://move.ru/objects/9287775898>

Собственник

**79859654252, 7985825
4826**

Москва, 1-я Владимирская улица, 14

160 000 ₽

Москва, 1-я Владимирская улица, 14

Округ

[БАО, район Перово](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

88.4 м²

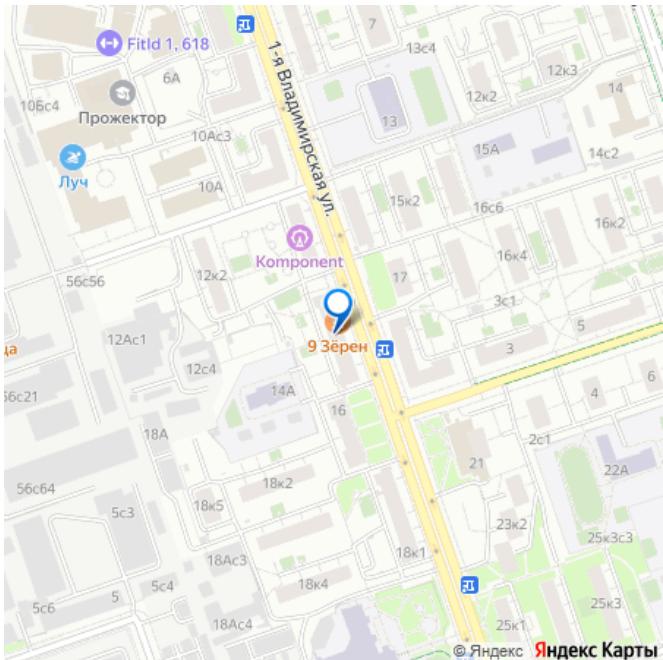
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

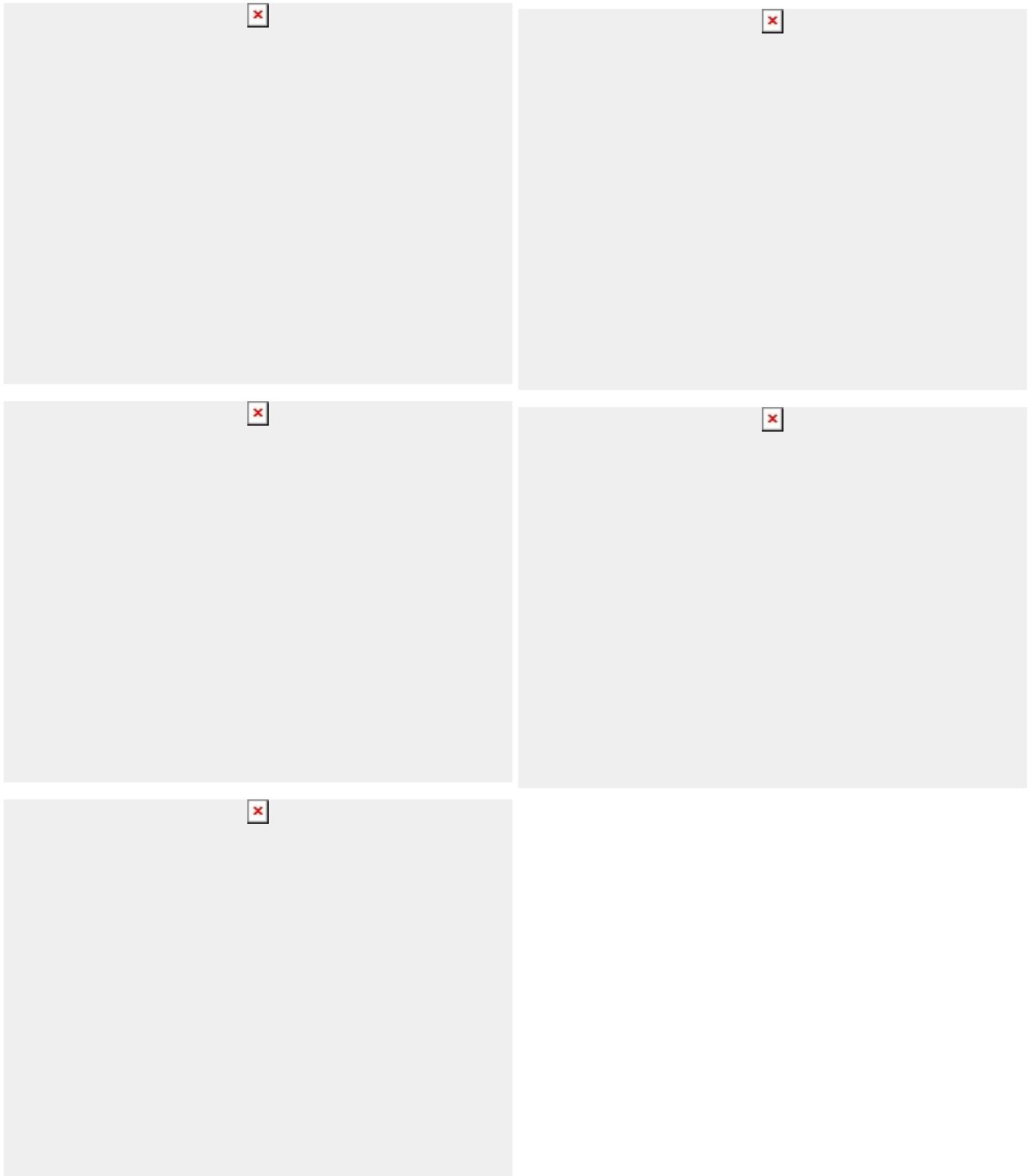
[Коммерческая недвижимость](#)

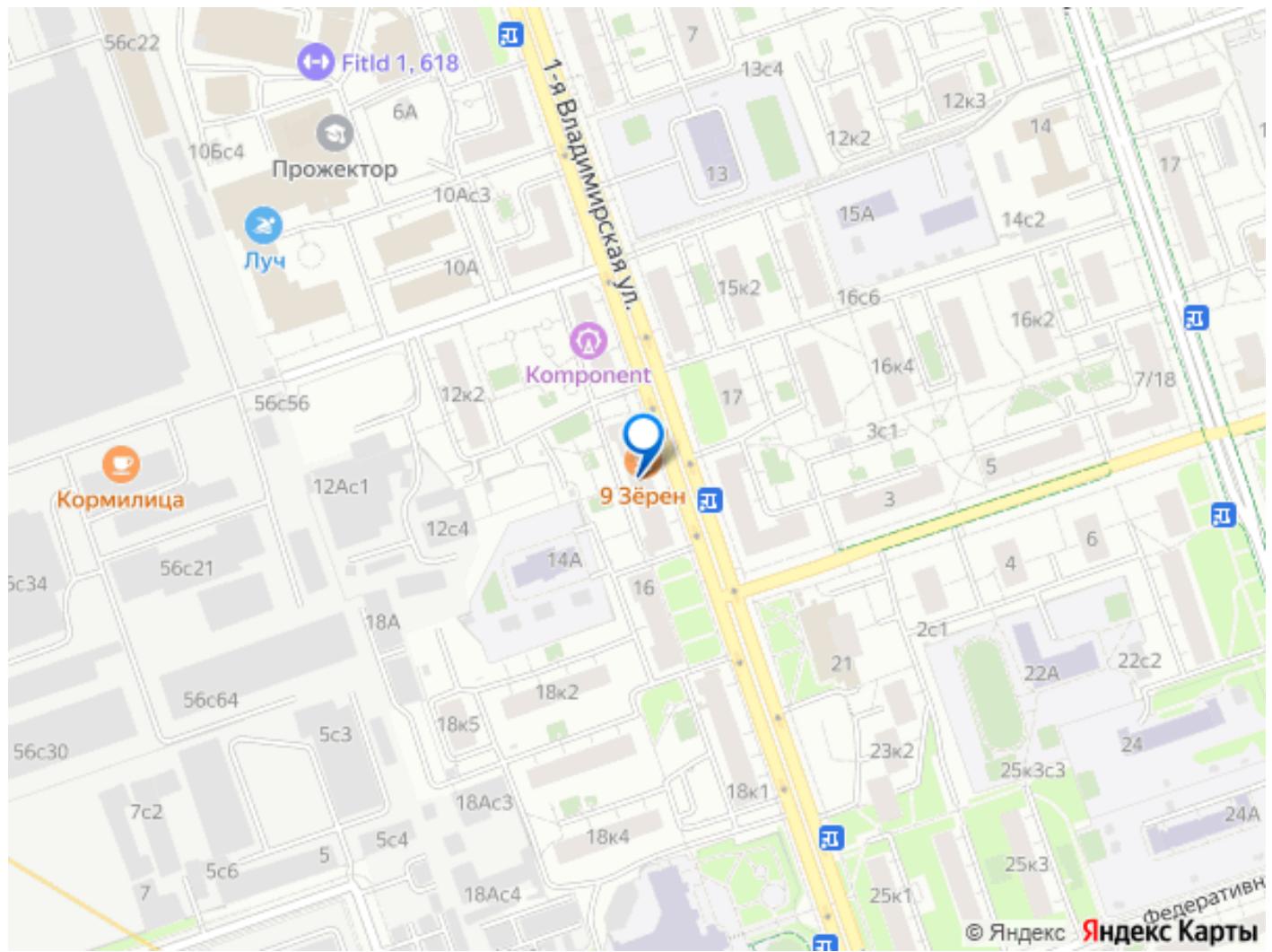


Описание

Вашему вниманию предлагается в аренду помещение общей площадью 88,4 кв.м, по адресу: г. Москва, ул. 1-я Владимирская, д.14. Централизованное водоснабжение, отопление, электрическая мощность 30 кВт. Два входа, центральный и отдельный вход со двора для персонала и под разгрузку, витражные окна. Имеется вытяжка. На данный момент в помещении находится пекарня «Фабрика Выпечки» (договор заканчивается 28 февраля 2026). Идеально подходит для кофейни, пекарни, суши и т.д., рассмотрим ваши предложения по использованию, всё обсуждаемо. Неплохой пешеходный трафик, рядом расположены

остановки общественного транспорта.
Представлен план БТИ (до ремонта), при
заинтересованности скину планировку на
данный момент.





Move.ru - вся недвижимость России