

Создано: 03.03.2026 в 16:50

Обновлено: 03.03.2026 в 16:50

Москва, Кольская ул, 12с4

1 500 ₺

Москва, Кольская ул, 12с4

Улица

[улица Кольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

886.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА!!! АКТУАЛЬНЫЕ ФОТО И ИНФОРМАЦИЯ 2026!

ПРОИЗВОДСТВО/АВТОСЕРВИС/СКЛАД/ в БЦ по адресу ул. Кольская, д. 12с4! БЕЗ КОМИССИИ!!! Мы - Управляющая компания.

Сотрудничаем с агентствами недвижимости.

Предлагается в аренду производственно-

складское помещение на 1 этаже, 886,5 кв.м. с ОТОПЛЕНИЕМ, по ставке 1500 р./кв.м./мес.,

под АВТОСЕРВИС, ПРОИЗВОДСТВО, СКЛАД

или ИНОЙ вид деятельности. Смешанная

планировка (открытое пространство и

кабинеты). Мокрые точки. САН-УЗЕЛ в блоке!

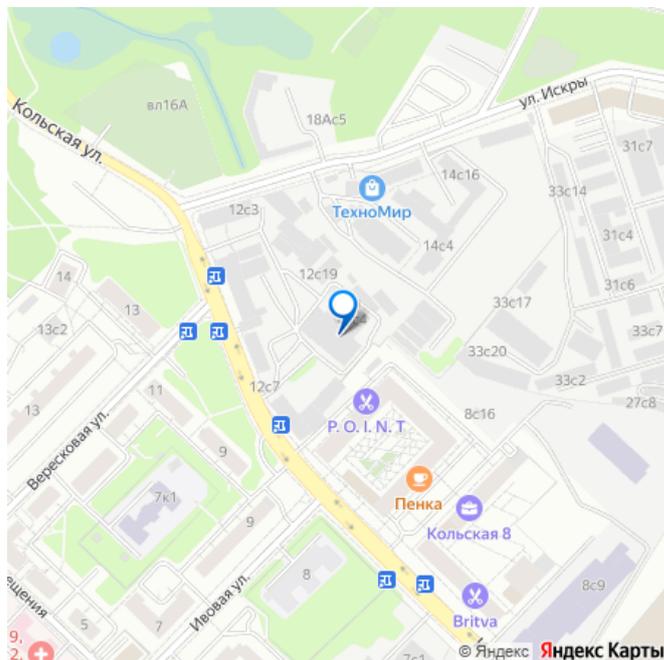
Отапливаемое помещение! ОТДЕЛЬНЫЙ

ВХОД! НДС! Коммунальные платежи и

Ирина, Килфор

89251234567

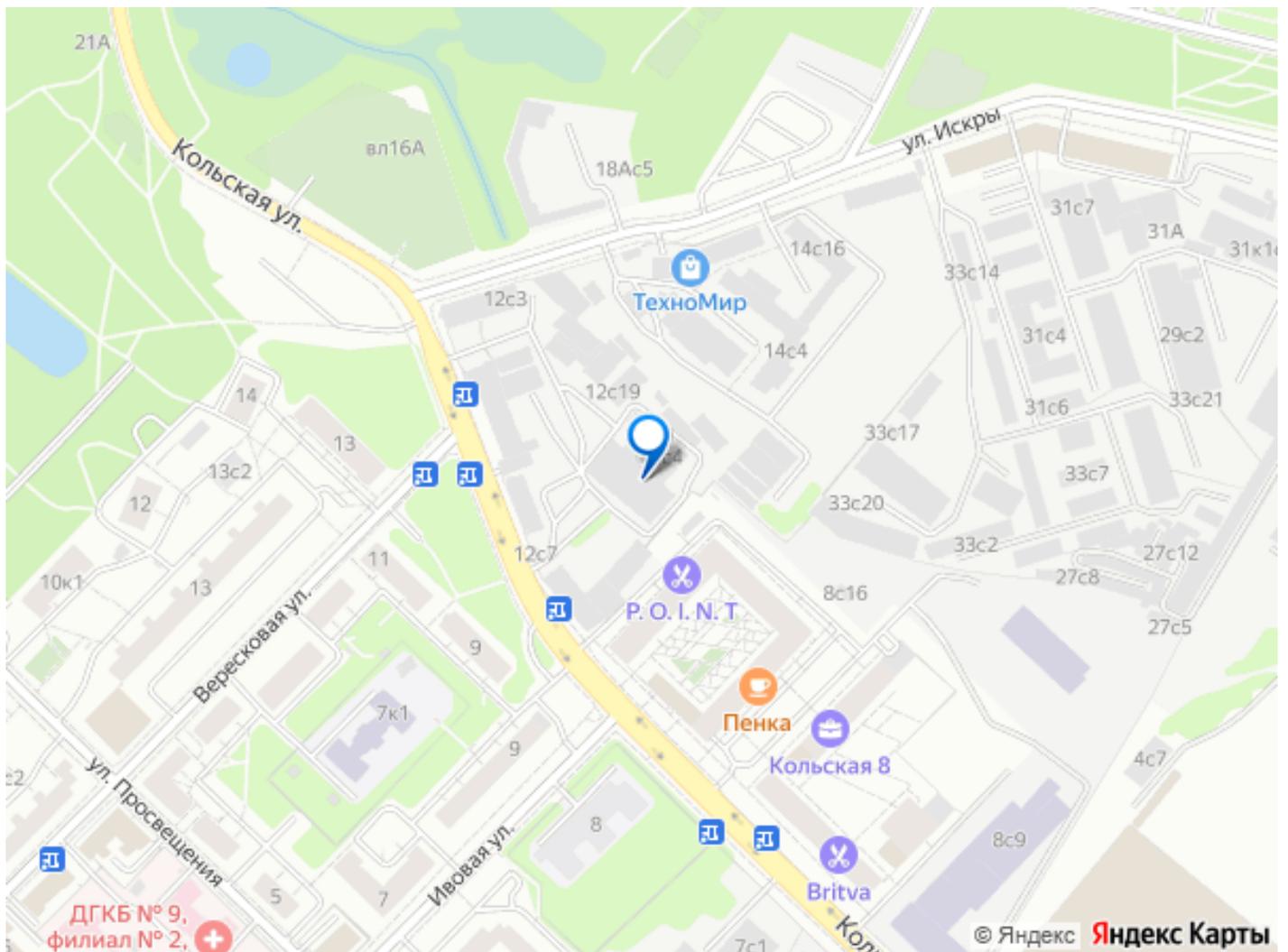
для заметок



интернет оплачиваются отдельно.
Эксплуатация включена в арендную ставку.
Мощность 50 кВт. Высота потолков 12 м.
ЗОНЫ ПОГРУЗКИ-РАЗГРУЗКИ. Подъезд фур
для разгрузки. Режим работы 24/7.
Пропускная система. Круглосуточная охрана.
На территории БЦ есть своя СТОЛОВАЯ.
Парковка наземная на огороженной
территории БЦ для грузовых и легковых
машин. Арендные каникулы и
предоставление юридического адреса по
согласованию. Договор 11 месяцев с
дальнейшей пролонгацией. Здание
расположено в Бабушкинском районе Северо-
Восточного административного округа
города Москвы в шаге от парка Свиблово и
парка Певческое поле! Преимуществом его
местоположения является удобная пешая
доступность от станции метро «Свиблово».
Удобная транспортная доступность: рядом
проходит улица Енисейская, по которой
можно быстро выехать на МКАД (4,5 км).
Через Кольскую улицу удобно добираться на
автомобиле до ТТК (10 км) или Садового
кольца (12 км), а по проезду Дежнева – до
Алтуфьевского шоссе (около 5 км).
Организуем оперативный показ в удобное
для Вас время. Ждем Вас в числе наших
арендаторов!







Move.ru - вся недвижимость России