

Создано: 04.03.2026 в 13:15

Обновлено: 04.03.2026 в 13:15

**Москва, Кольская ул, 12с4**

**1 241 000 ₺**

Москва, Кольская ул, 12с4

Улица

[улица Кольская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

887 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

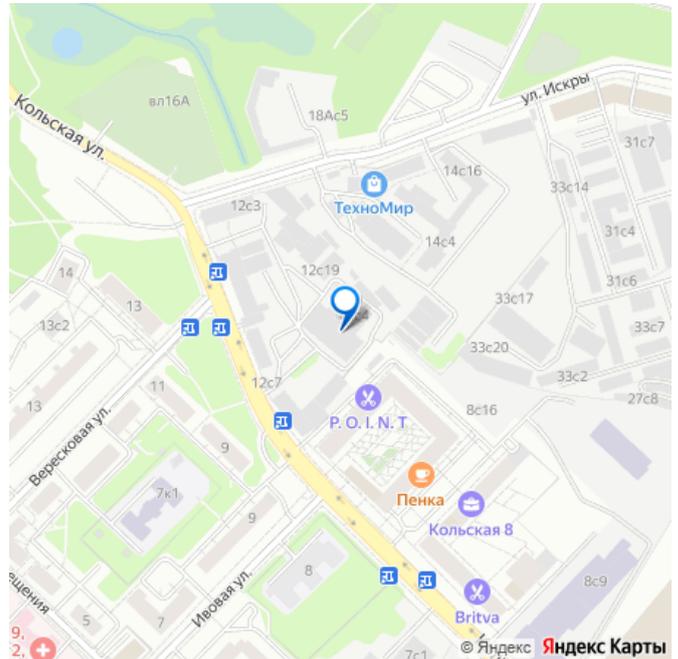
Арт. 92106545. В аренду (1 этаж): — 320 м? — 1 500 ?/м?/мес — 480 000 ?/мес — 407 м? — 1 500 ?/м?/мес — 610 500 ?/мес — 887 м? — 1 500 ?/м?/мес — 1 330 500 ?/мес НДС и Эксплуатация включены! Коммунальные платежи, Интернет оплачиваются отдельно!  
Адрес : г. Москва, Кольская ул., 12, стр. 18-19  
Метро: Свиблово — пешая доступность  
Характеристики: — отапливаемое помещение — смешанная планировка (открытое пространство + кабинеты) — мокрые точки, санузел в блоке — отдельный вход — высота потолков до 12 м — мощность 50 кВт (возможность увеличения) — зона по погрузке/разгрузки — подъезд фур Под

<https://move.ru/objects/9290848856>

**Романов Евгений, Vmestate**

**89251234567**

для заметок



автосервис, производство, склад или иной вид деятельности. Условия: — договор на 11 месяцев с пролонгацией — арендные каникулы — по согласованию — юридический адрес — по согласованию Инфраструктура и безопасность: — режим работы 24/7 — пропускная система — круглосуточная охрана — столовая на территории — наземная парковка на оороженной территории (для грузовых и легковых авто) Местоположение: Бабушкинский район, СВАО. Удобный выезд на МКАД (4,5 км), ТТК (10 км), Садовое кольцо (12 км). Организуем оперативный показ в удобное для вас время. Евгений Р.



