

🕒 Создано: 09.03.2026 в 02:20

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 02:31

**Московская область, городской округ  
Балашиха, Балашиха, пр-т Ленина, 16а**

**220 000 ₽**

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха,  
пр-т Ленина, 16а

Улица

[проспект Ленина](#)



Шоссе

[Энтузиастов](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Запасной вход, Главный  
вход - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой  
санузел - Центральное отопление - Приточно-  
вытяжная вентиляция - Есть кондиционер -  
Максимальная мощность 40 кВт - Хороший  
ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется  
запасной выход - Без лифта - С окнами -

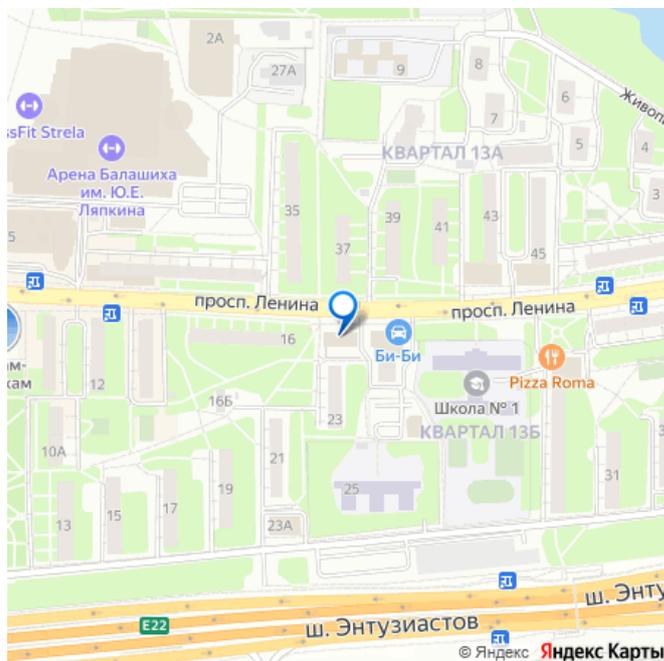
<https://move.ru/objects/9291339822>

**APP Московская область, APP**

**Московская область**

**89251234567**

для заметок



Возможность перепланировки -

Видеонаблюдение - Коммунальные услуги

оплачиваются отдельно

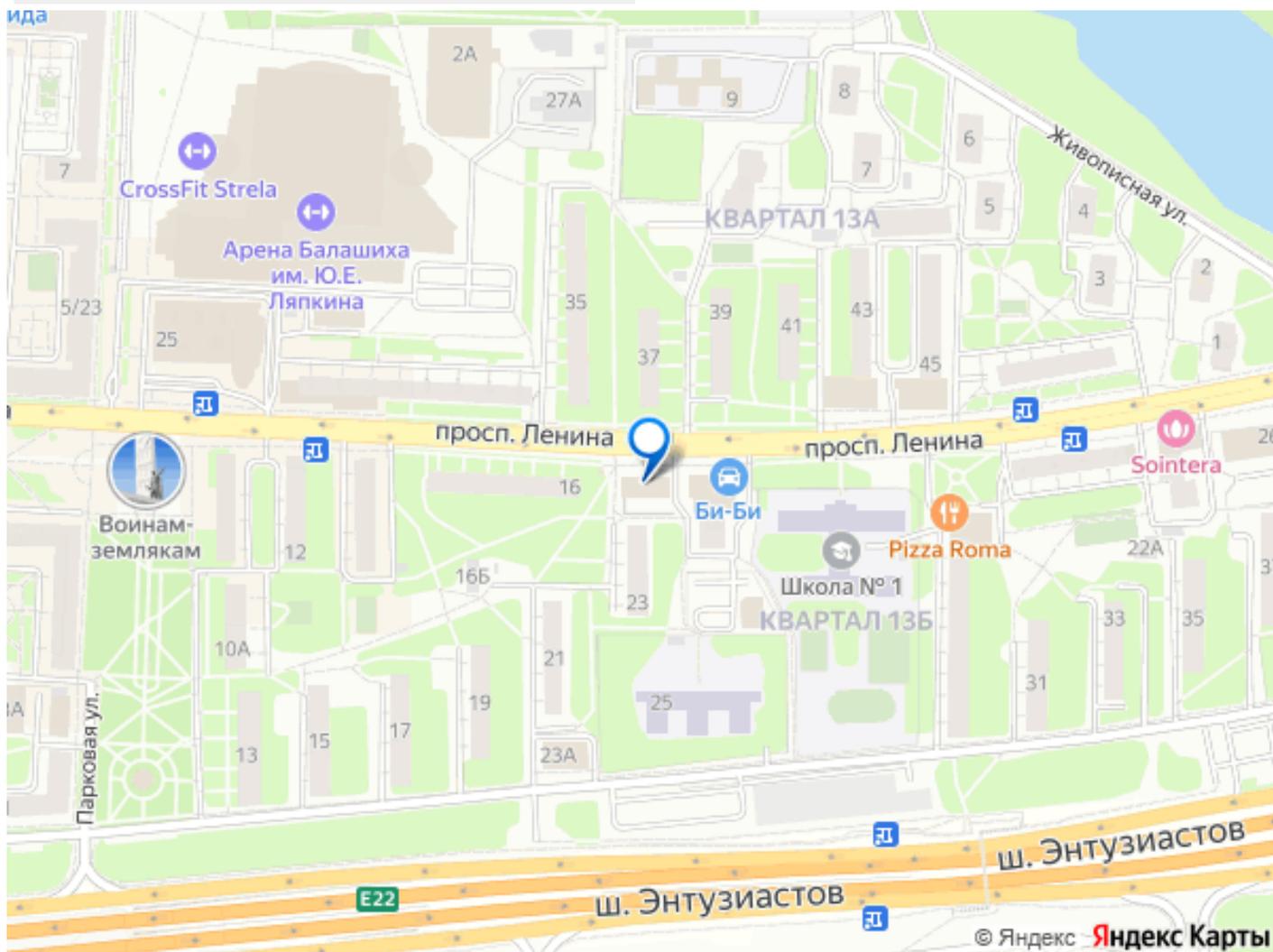
Дополнительная информация: Это центр города рядом парк

трафик шикарный По всем вопросам можете

обращаться к представителю собственника:

Филев Александр





Move.ru - вся недвижимость России