

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:00

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:00

Москва, 2-я Рощинская ул, 4

246 000 ₽

Москва, 2-я Рощинская ул, 4

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

88 м²

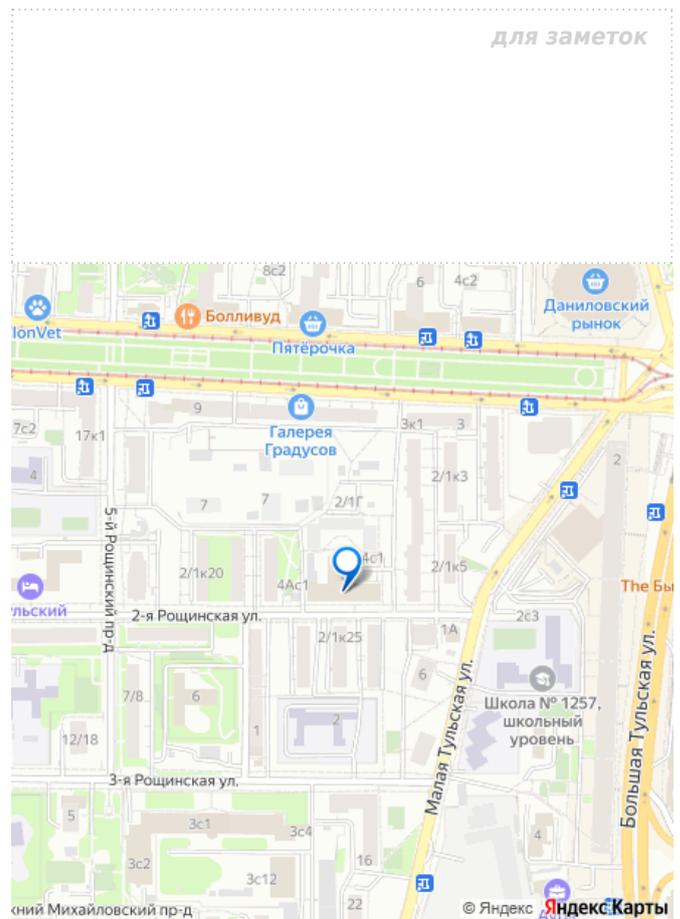
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

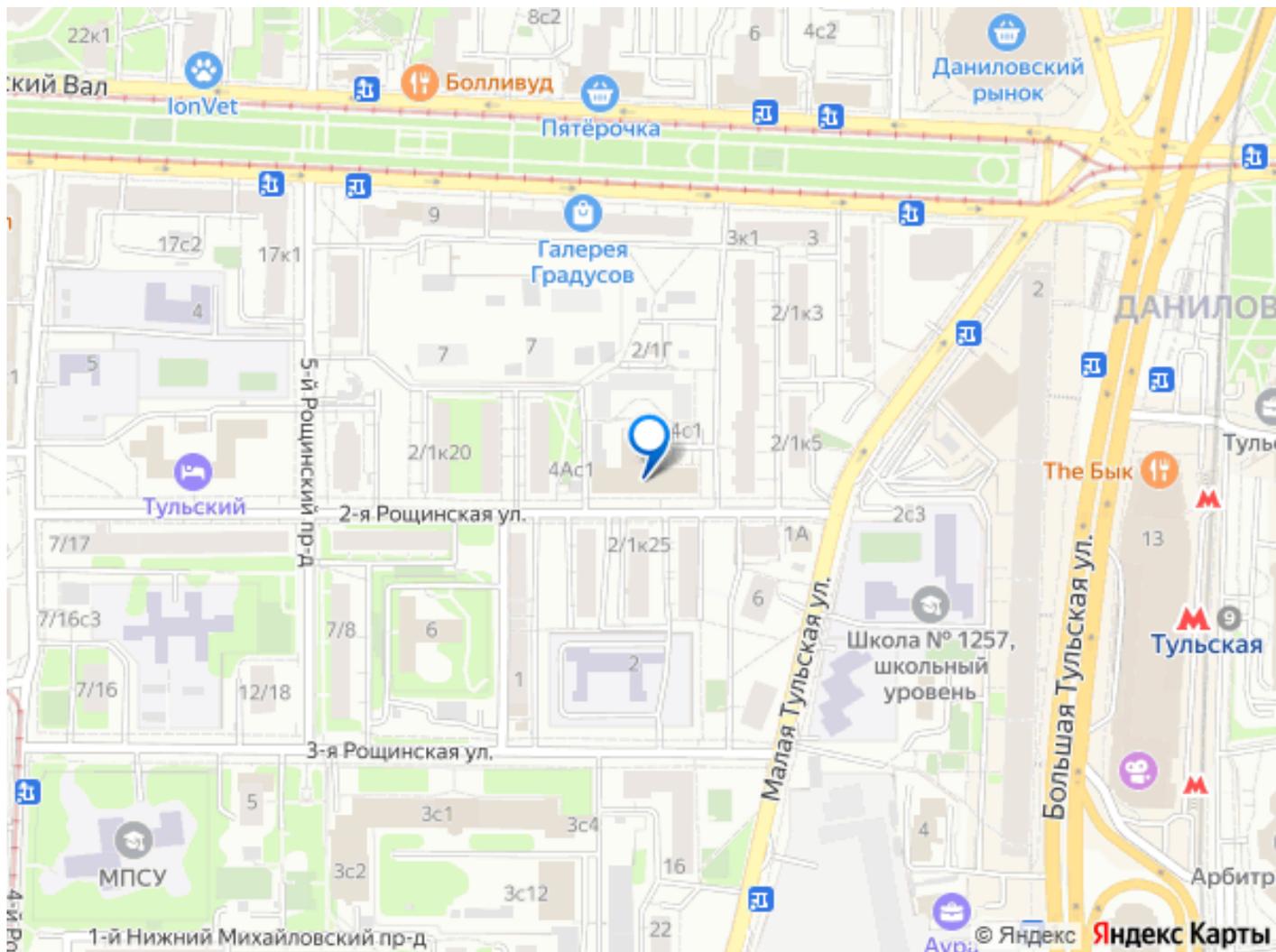


Описание

Лот 159860. Предлагается в аренду помещение свободного назначения на цокольном этаже в административном здании по адресу: г. Москва, ЮАО, р-н Даниловский, 2-я Рощинская улица, д 4. Объект расположен на первой линии в 7 минутах пешком от станции м. Тульская.

Технические характеристики: По документам цокольный, но фактически первый этаж 7-ми этажного БЦ. Площадь 88 кв.м. Отдельный вход. Первая линия. Электроэнергии достаточно под любой вид деятельности.

Коммерческие условия: Арендная ставка: 246 000 руб. Арендная ставка за 1 кв.м. в месяц: 2800 руб. Арендная ставка за кв.м. в год: 33 600 руб. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.



Move.ru - вся недвижимость России