

Создано: 17.11.2025 в 16:44

Обновлено: 01.12.2025 в 12:04

<https://move.ru/objects/9286680468>

**VSN Commercial, VSN Group**

**79682402835**

**Москва, улица Арбат, 54/2С1**

**899 990 ₽**

Москва, улица Арбат, 54/2С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

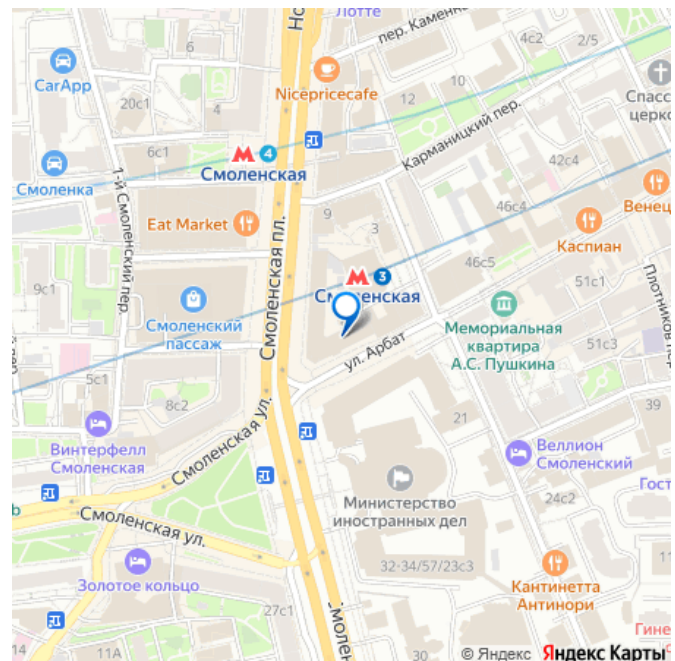
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

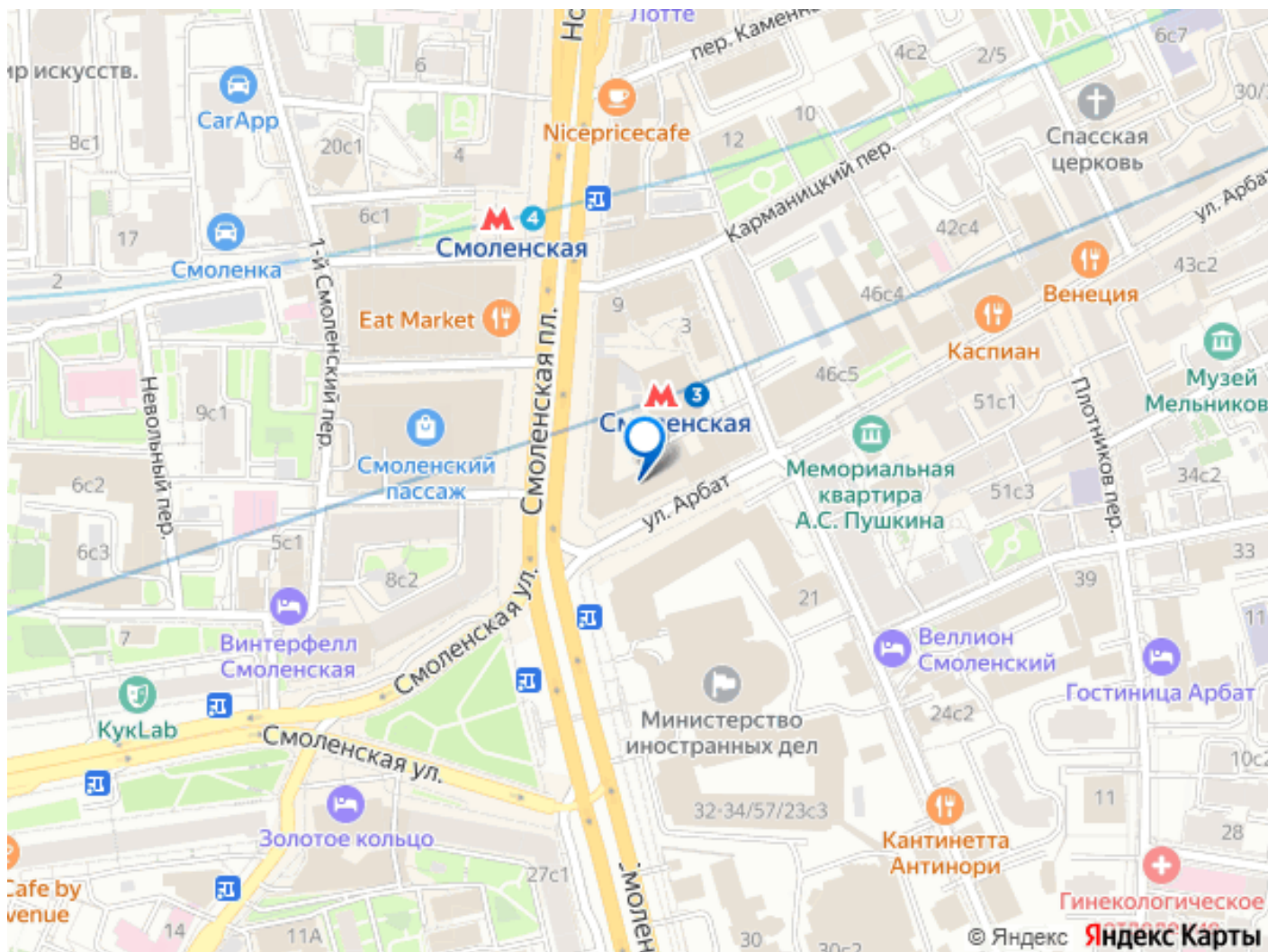
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот 297 103 ПРЯМАЯ АРЕНДА. м. Смоленская, 1 минута пешком. Сдаётся помещение 88 м<sup>2</sup>.  
ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: 1-я линия домов. Витринное остекление. 1-й этаж. Отдельных входа с фасада. Интенсивный трафик. Парковка. Административное здание. Потолки 4 метра. 40 кВт. Арендатор: ArtLebedev (освободит в декабре). УСН. Без комиссии. ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: Свободное назначение, торговая площадь, офис, шоурум, банк.





Move.ru - вся недвижимость России