

Создано: 11.02.2026 в 17:58

Обновлено: 11.02.2026 в 17:54

**Москва, 1-я Тверская-Ямская улица,
13С1а**

196 000 ₺

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 13С1а

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

88 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

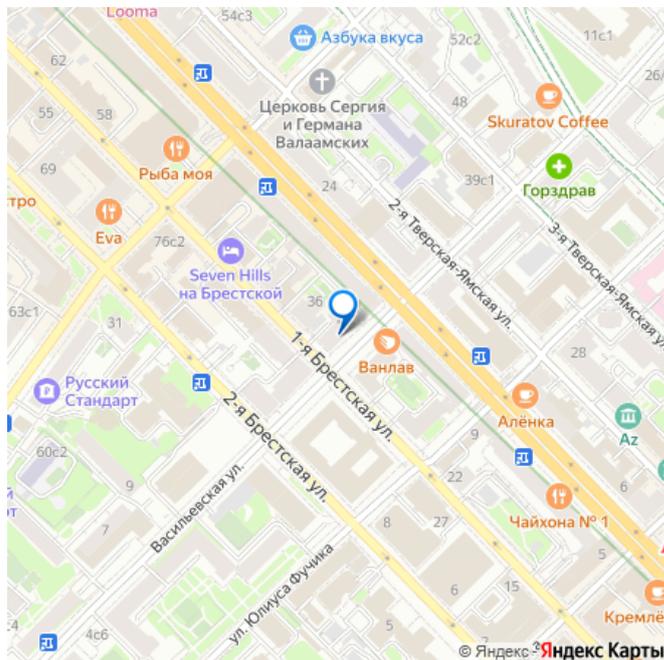
Сдается коммерческое помещение в центре Москвы. Идеальный вариант под офис, студию, сервис или шоурум. Характеристики: Площадь: 88 м² (подвальный этаж) Вход: отдельный, с центральной улицы Высота потолков: 2,65 м Мощность: 18 кВт Санузел и коммуникации: вода, канализация, отопление — всё подключено Расположение: 5 минут пешком от м. Маяковская, 7 минут от м. Белорусская. Вокруг деловые и торговые центры, банки, рестораны. Отличная транспортная доступность. Условия: Аренда: 196 000 ₺/мес. Арендные каникулы — обсуждаются! Коммунальные платежи — по

<https://move.ru/objects/9289784776>

Анастасия Крылова, Парус

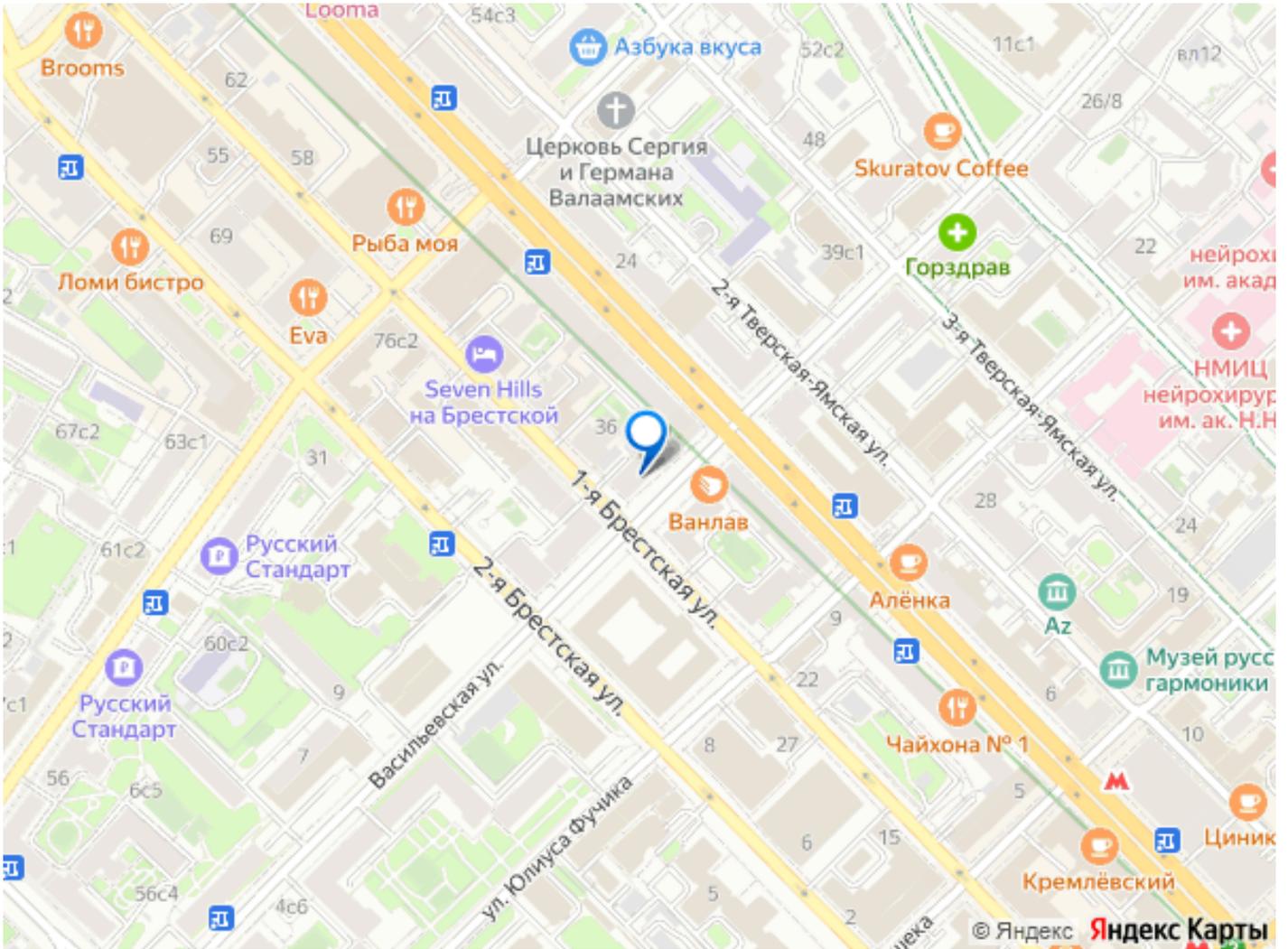
79191011445

для заметок



счетчикам (отдельно). Эксплуатационные расходы — дополнительно. Договор долгосрочной аренды. Состояние: Помещение освобождено, ремонт за выездом арендатора. Возможна адаптация планировки под ваш бизнес. Звоните, покажем в удобное время! Агент-Анастасия





Move.ru - вся недвижимость России