

Создано: 12.12.2025 в 18:57

Обновлено: 20.12.2025 в 18:40

<https://move.ru/objects/9287387474>**KNRU MSK5, KNRU****79834780342****Москва, Уссурийская улица, 9****2 000 000 ₽**

Москва, Уссурийская улица, 9

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уссурийская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

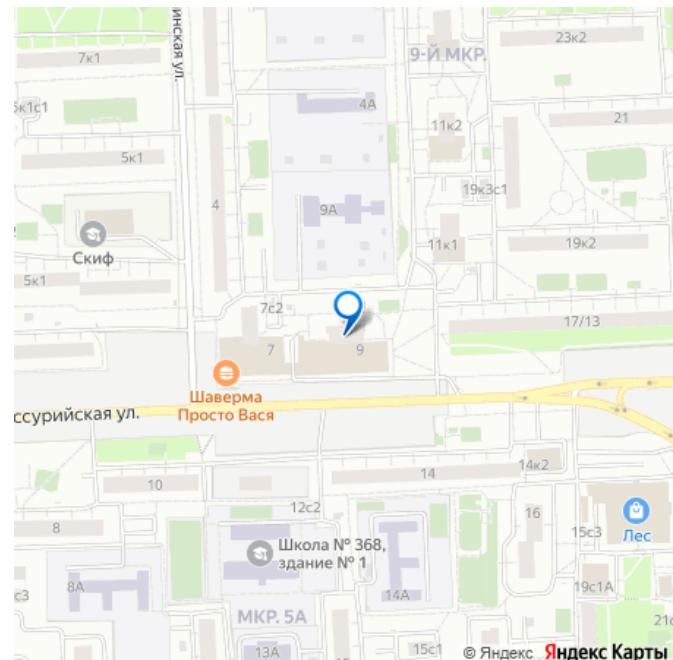
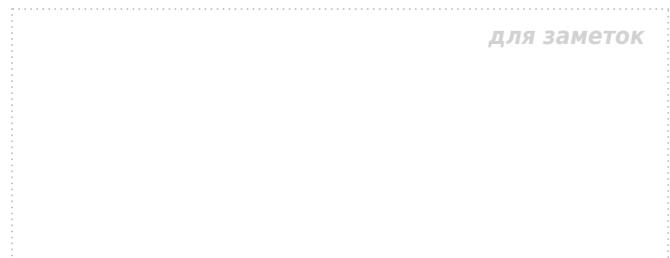
Общая площадь

895 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Аренда торгового помещения площадью 895 м² на 1-ой линии, всего в 10 минутах транспортом от метро Щёлковская. Идеально подходит для размещения магазина, супермаркета.

Предлагается помещение на первом этаже с несколькими входами и удобной зоной разгрузки/погрузки. Открытая планировка, витрины, высокие потолки 4,5 метра.

Электрическая мощность 120 кВт.

Отделка за выездом арендатора.

Налогообложение: НДС. Жилое здание.

Звоните для просмотра и вопросов! Точки

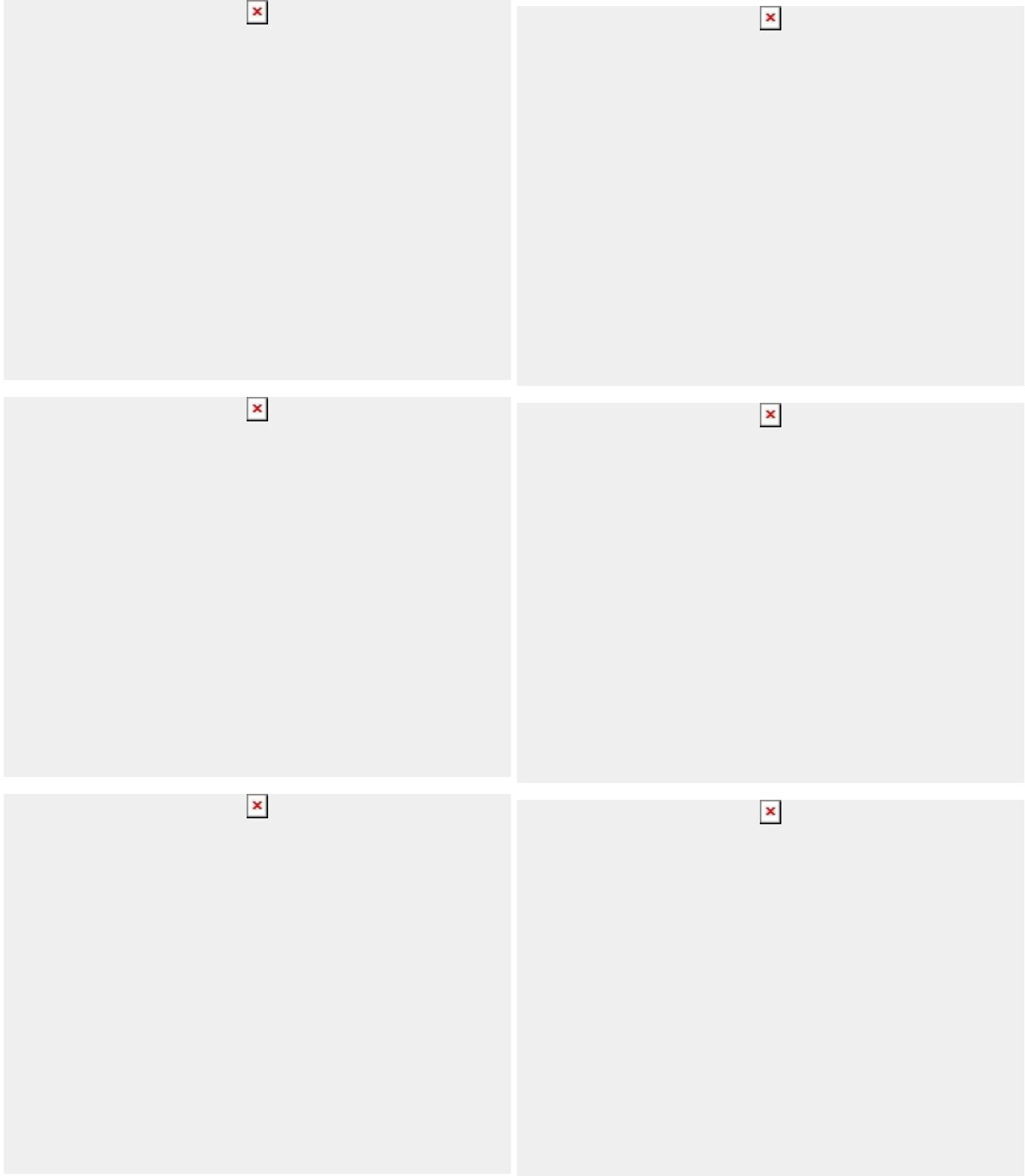
притяжения: высокий пешеходный трафик

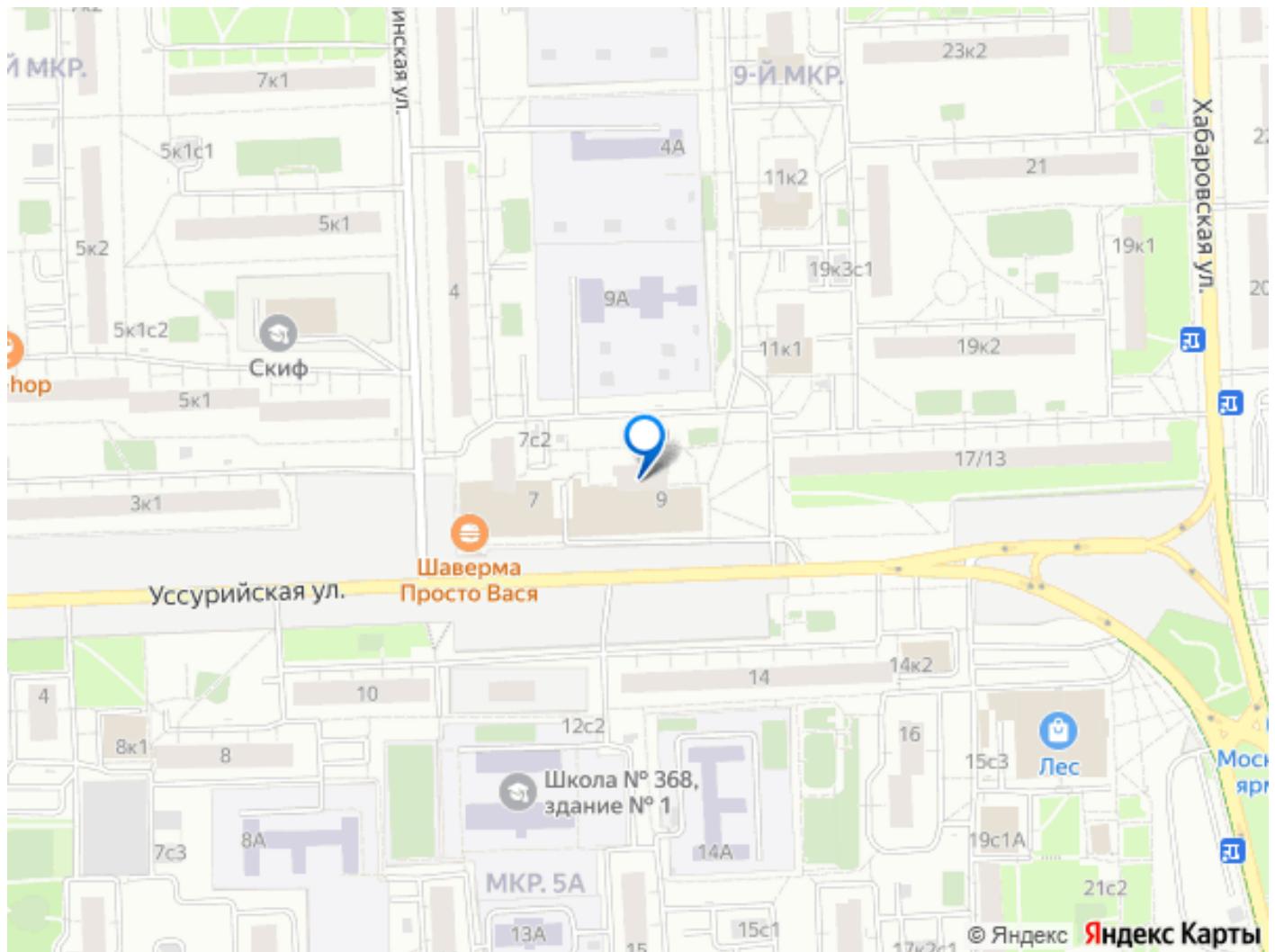
Ближайшие станции метро: Щёлковская

Помещение подойдет для: Торговая площадь,

Свободное назначение, Супермаркет,

Магазин, Мебель ID - 569739





Move.ru - вся недвижимость России