

Создано: 12.01.2026 в 16:23

Обновлено: 14.01.2026 в 02:58

<https://move.ru/objects/9288015935>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79315505614

Москва, Мироновская улица, 25

275 000 ₽

Москва, Мироновская улица, 25

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[улица Мироновская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

89 м²

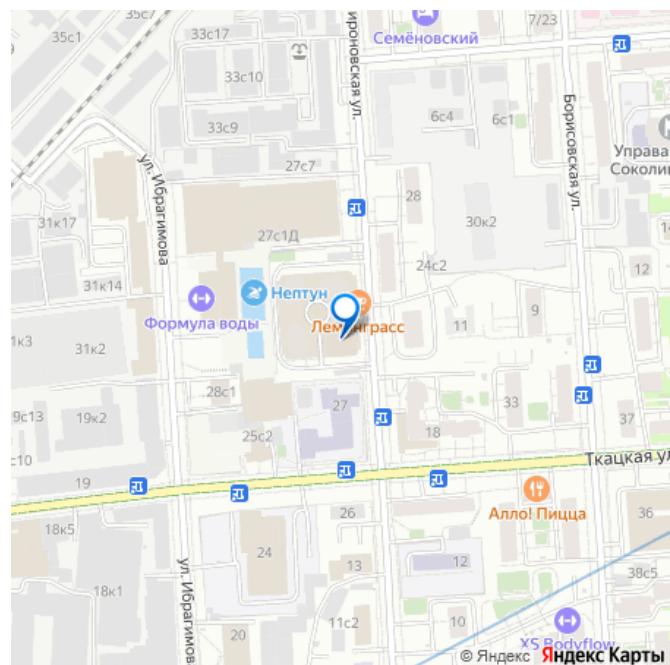
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В бизнес-центре класса В+ сдается в аренду помещение кафе 89 кв.м. 1 этаж.

Панорамные окна. Хороший вид из окна. Вход в помещение из зоны ресепшн, рядом с главным входом в БЦ, до турникетов.

Информация о бизнес-центре: - Центральный ресепшн; - Система приточно-вытяжной вентиляции; - Центральное кондиционирование; - Система пожарной безопасности - Широкополосный интернет; - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение; - Пропускная система, контроль доступа; -

Профессиональная управляющая компания; -
услуги клининга и технического
обслуживания; - Подземный паркинг на 155
м/м. Локация: ВАО, район Соколиная гора,
между ТТК и Северо-Восточной Хордой. 10
мин. пешком до м. Измайлово, 13 мин. - до м.
Семеновская и Партизанская. Договор
заключается напрямую с собственником. БЕЗ
скрытых платежей и комиссий. В арендную
ставку входят НДС и эксплуатационные
платежи. Предоставляется юридический
адрес. ИФНС 19.



