

Создано: 18.03.2026 в 12:56

Обновлено: 18.03.2026 в 11:51

**Москва, Краснопрудная улица, 26**

**390 000 ₺**

Москва, Краснопрудная улица, 26

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

[улица Краснопрудная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

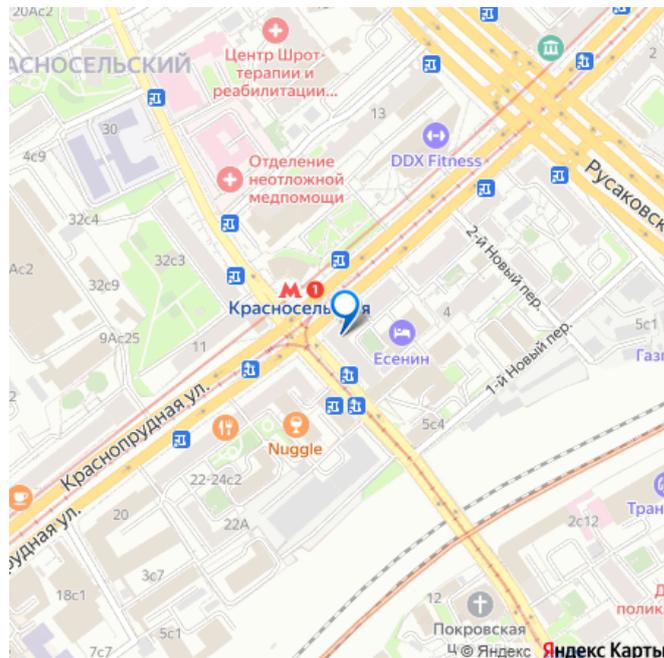
Возможно деление на блоки. Аренда прямая, от собственника. Б1: 20 кв.м., первый этаж (220 тыс) Б2: 50 кв.м., первый этаж - 30 кв.м., антресоль - 20 кв.м. (280 тыс) Аренда торговой площади. Помещение с отдельным входом, в административной части престижного жилого дома. Не рассматриваем шаурму и общепит с горячим цехом - вытяжки для ваших нужд нет. Приоритетно рассмотрим цветы, ломбард, займы, банк, копировальный или фотоцентр, продукты не весовые, напитки, шоурумы, одежду, обувь и т.п. Отличная видимость и доступность от

<https://move.ru/objects/9292015957>

**K-Estate, K-Estate**

**79856125316**

для заметок



метро Красносельская. 1-я линия домов,  
отдельная входная группа с фасада с 1-ой  
линии ул. Нижняя Красносельская, свободная  
планировка, высота потолков - 5,42м.

Помещение готово к въезду. (Площадь - 69,2  
кв.м на 1 этаже, +16 кв.м антресоль)

Сверхинтенсивный пешеходный трафик  
вдоль фасада дома, высокий автомобильный  
трафик. Трамвайная остановка напротив  
входа в помещение. Свободная автопарковка  
на прилегающих улицах. Дом не является  
памятником. Агентов, ярмарки, распродажи  
прошу не звонить даже если вы всё это  
прочитали!!!

