

🕒 Создано: 16.03.2026 в 22:41

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 05:20

**Москва, Краснопрудная ул, 26**

**390 000 ₺**

Москва, Краснопрудная ул, 26

Улица

[улица Краснопрудная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

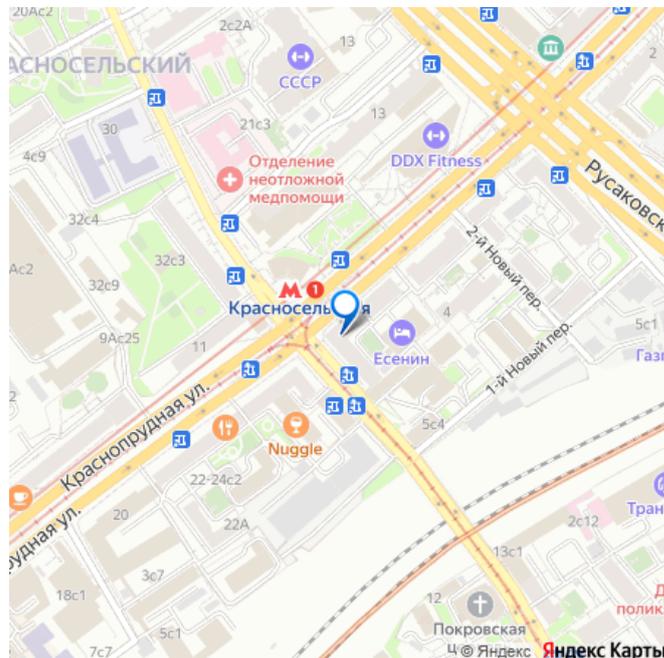
Возможно деление на блоки. Аренда прямая, от собственника. Б1: 20 кв.м., первый этаж (220 тыс) Б2: 50 кв.м., первый этаж - 30 кв.м., антресоль - 20 кв.м. (280 тыс) Аренда торговой площади. Помещение с отдельным входом, в административной части престижного жилого дома. Не рассматриваем шаурму и общепит с горячим цехом - вытяжки для ваших нужд нет. Приоритетно рассмотрим цветы, ломбард, займы, банк, копировальный или фотоцентр, продукты не весовые, напитки, шоурумы, одежду, обувь и т.п. Отличная видимость и доступность от метро Красносельская. 1-я линия домов, отдельная входная группа с фасада с 1-ой

<https://move.ru/objects/9291770652>

**Владимир, Владимир**

**89251234567**

для заметок



линии ул. Нижняя Красносельская, свободная планировка, высота потолков - 5,42м.

Помещение готово к въезду. (Площадь - 69,2 кв.м на 1 этаже, +16 кв.м антресоль)

Сверхинтенсивный пешеходный трафик вдоль фасада дома, высокий автомобильный трафик. Трамвайная остановка напротив входа в помещение. Свободная автопарковка на прилегающих улицах. Дом не является памятником. Агентов, ярмарки, распродажи прошу не звонить даже если вы всё это прочитали!!!

