

Дарья, Дарья

89251234567

🕒 Создано: 16.03.2026 в 10:20

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 12:00

Москва, Свободный пр-т, 33ас4

790 000 ₺

Москва, Свободный пр-т, 33ас4

Улица

[проспект Свободный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

89 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

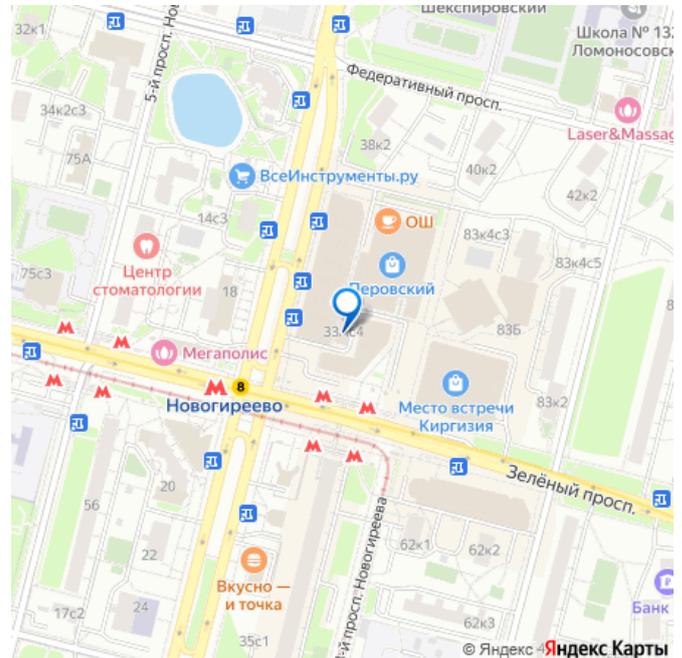
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда помещения у метро Новогиреево с готовым трафиком ? Свободный проспект, 33а ст4 (м. Новогиреево): Площадь: 89 м² Витринные окна — ваш бизнес на виду у тысяч потенциальных клиентов Первый этаж Прямая аренда Электрическая мощность 120кВт Отдельный вход 24/7 Рядом работают сильные якорные арендаторы Возможность разместить яркую наружную рекламу на фасаде До метро Новогиреево 40м — максимальный поток клиентов Рядом конечная остановка автобусов и трамваем — высокий пассажирский поток Помещение готово к аренде Помещение расположено рядом с крупными федеральными сетями,

для заметок



сервисами и магазинами, которые формируют стабильный поток. Ваш бизнес автоматически попадает в зону постоянной посещаемости — людям уже «по пути».

Условия аренды: Льготный старт — первый месяц аренды 790 000 ? Второй месяц — 890 000 ? Локация, которая работает на вас 24/7: центр густонаселённого района, высокая плотность населения, сформированный коммерческий кластер и постоянный поток покупателей. Звоните или пишите — организуем оперативный показ сегодня!



