

🕒 Создано: 25.03.2026 в 19:50

🕒 Обновлено: 25.03.2026 в 22:12

Андрей, ПРОСПЕРИТА
89251234567

Москва, ул. Гиляровского, 6с1

228 000 ₺

Москва, ул. Гиляровского, 6с1

Улица

[улица Гиляровского](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

89 м²

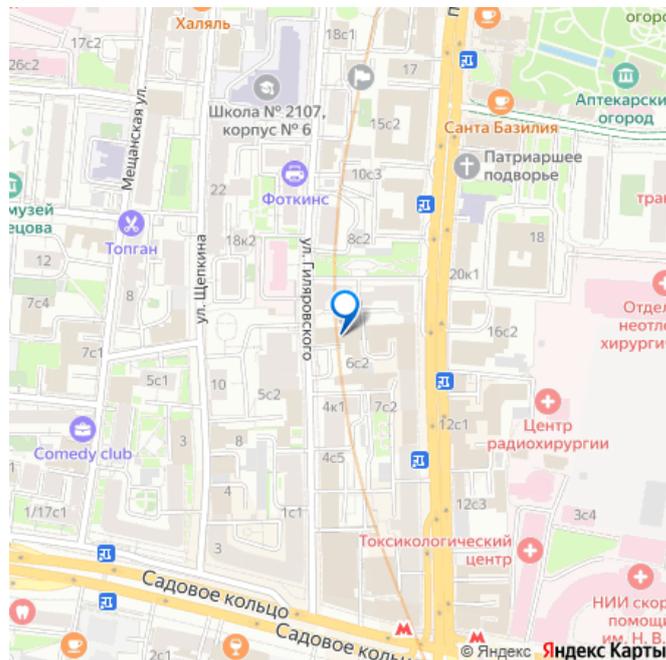
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Здание расположено в Мещанском районе Центрального административного округа города Москвы. Преимуществом его местоположения является близость к метро: Сухаревская, Проспект Мира находится в пешей доступности. Рядом находятся крупные улицы: Дурова, проспект Мира, а также крупная транспортная магистраль - Садовое кольцо. Наличие наземной парковки. Планировка: Смешанная Состояние помещений: За выездом арендатора Вентиляция: Приточно-вытяжная Кондиционирование: Центральное Парковка: Наземная Лифты: нет Провайдеры: коммерческие Площади в аренду: 1 этаж - 89

м2. Планировка: 4 кабинета, с/узел на этаже.

Высота потолка 2.8 м. Арендная ставка: 228

000 руб/мес, включая НДС (22%)

коммунальные платежи, эксплуатационные

расходы, электричество включено в ставку.

Отдельно оплачивается интернет, клининг.

Обеспечительный платёж равен 1 МАП.

Юридический адрес предоставляется (ИФНС

2) Парковка: 15 000 руб/мес.



