

Создано: 03.02.2026 в 13:26

Обновлено: 04.02.2026 в 02:55

<https://move.ru/objects/9288997836>

Стильный дом, Стильный дом

**79854218615**

Москва, Краснопролетарская улица, 16С1

**100 000 ₽**

Москва, Краснопролетарская улица, 16С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Краснопролетарская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

8 м<sup>2</sup>

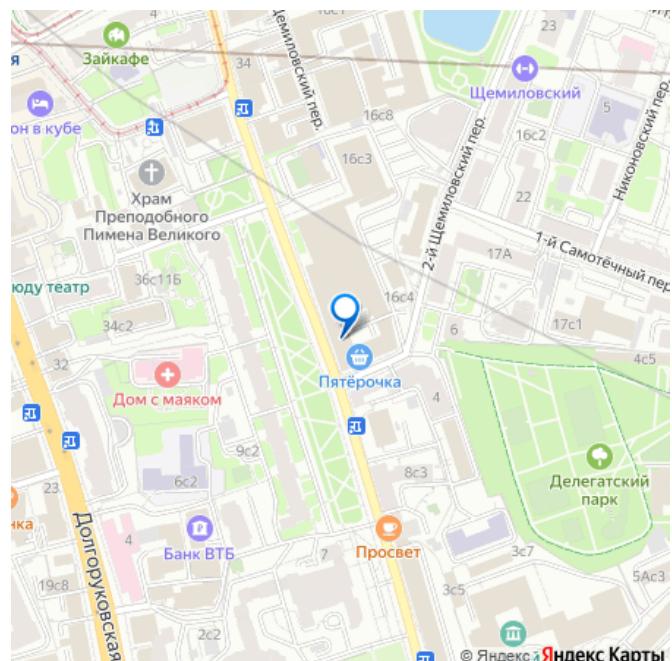
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Торговая площадь на входе в БЦ (высокий трафик) Сдается площадь с топовым расположением — первая линия сразу при входе. Весь поток посетителей здания гарантированно проходит через вашу точку! Главные преимущества: — Трафик: Более 5 000 человек в день. — Локация: Входная группа. Вашу витрину увидят абсолютно все. — Платежеспособная аудитория: 5 этажей офисного массива прямо над вами + клиенты Пятерочки. — Сильное соседство: Пятерочка, Аптека, Кафе-пекарня и Табак обеспечивают якорный поток с утра

до вечера. Кому идеально подойдет:—  
Фреш/смузи-бар или кофе с собой; — Сладкий  
остров / кондитерская лавка; — Деликатесы  
(испанская/итальянская лавка); —  
Аксессуары или услуги (печать, ключи). — А  
также любые виды деятельности, не  
пересекающиеся с текущими  
арендаторами Условия:— Даём арендные  
каникулы — обустраивайтесь без спешки. —  
Прозрачные платежи: коммуналка по  
счетчикам + 5 000 руб./мес  
эксплуатация. Звоните сейчас! Помещения у  
входа уходят первыми. Покажем в любое  
удобное время.



