

Создано: 13.02.2026 в 16:27

Обновлено: 20.02.2026 в 08:06

<https://move.ru/objects/9289946644>

Агент S5D, S5D

79855157474

Москва, Стремянный переулок, 38

160 000 ₽

Москва, Стремянный переулок, 38

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[Стремянный переулок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

8 м²

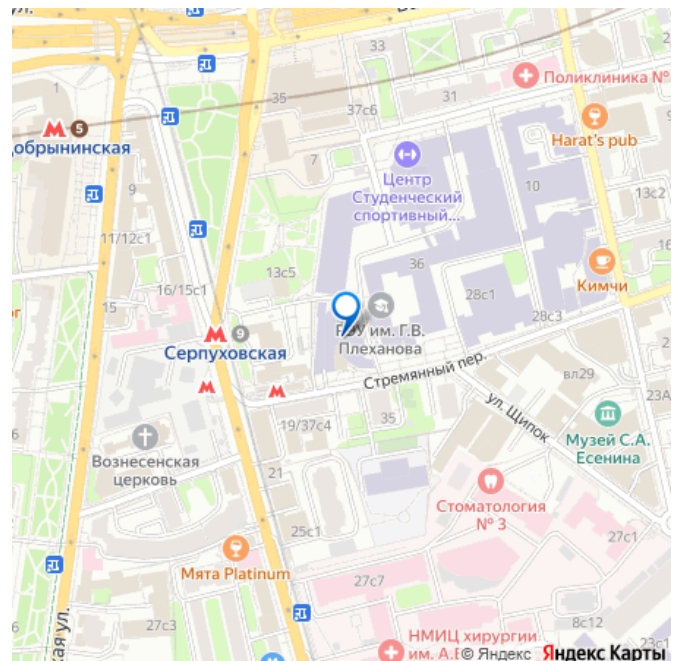
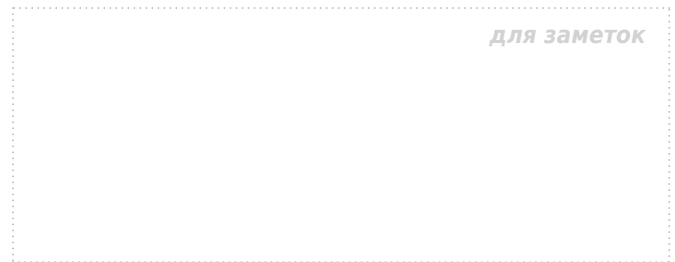
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

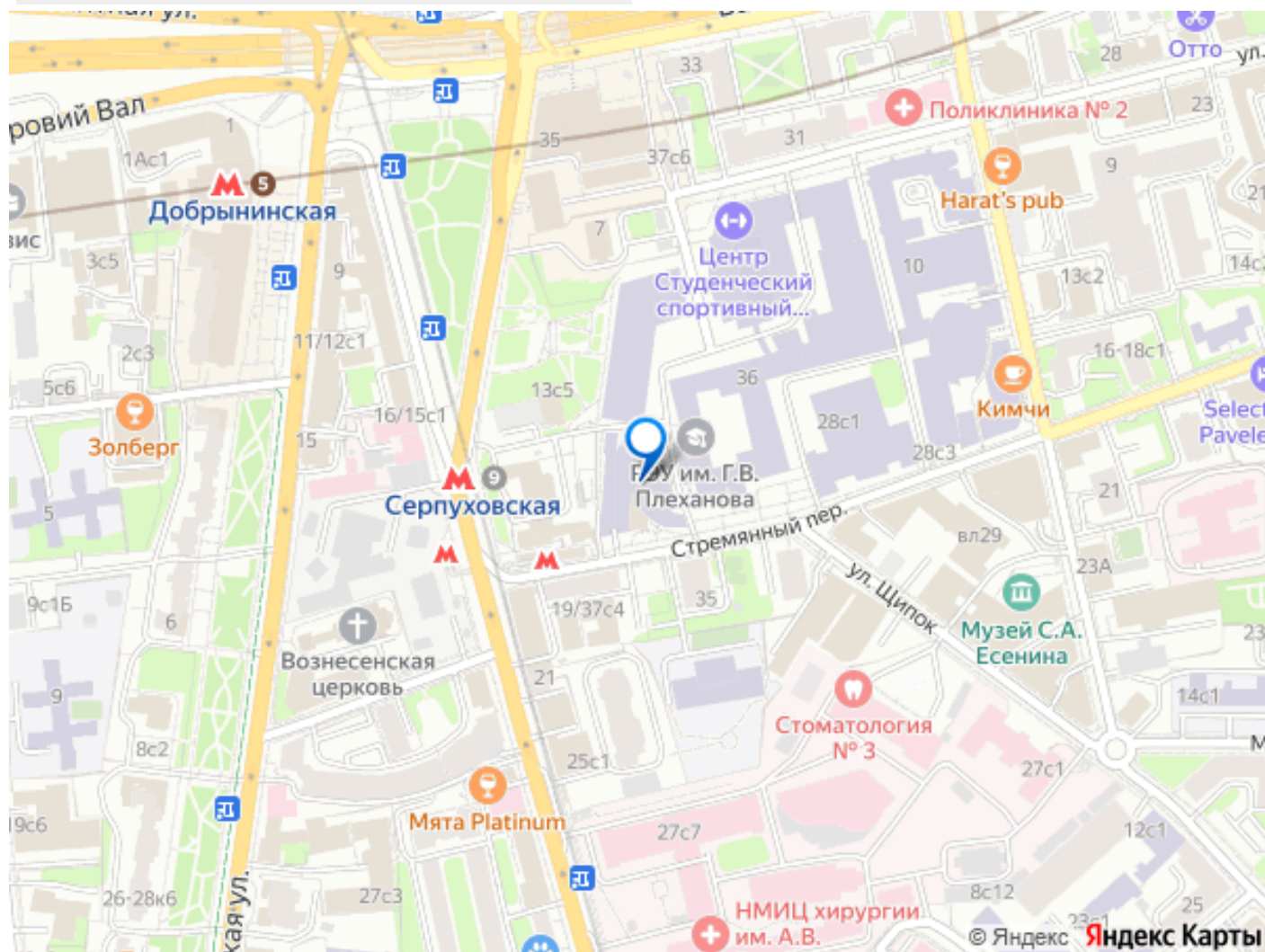


Описание

Лот 159716. Аренда помещения свободного назначения по адресу: Стремянный переулок дом 38 Площадь предлагается в новом популярном Фуд холле «Ракета». Первая линия. Сверхинтенсивный целевой пешеходный трафик, около 65 000 человек ежедневно. Фуд холл расположен в непосредственной близости (1 минута) с выходом из метро «Сerpуховская» и к университету им. Плеханова. Панорамное остекление, площадь отлично просматривается с улицы. Предусмотрено место под размещение вывески. Технические

характеристики: Общая площадь - 120 кв. м.
(возможно деление площади). Площадь в
аренду - 8 м2 Эл. мощность общая - 100 кВт
(в процессе увеличения до 200 кВт). Вытяжка
под общепит. Панорамное остекление.
Коммерческие условия: Стоимость аренды -
160 000 рублей в месяц Стоимость за м2- 20
000 рублей Коммунальные услуги по
счетчикам





Move.ru - вся недвижимость России