

Создано: 30.03.2026 в 11:09

Обновлено: 30.03.2026 в 11:10

Агент

79230738157

Москва, Дорожная улица, 13

80 000 ₺

Москва, Дорожная улица, 13

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

8 м²

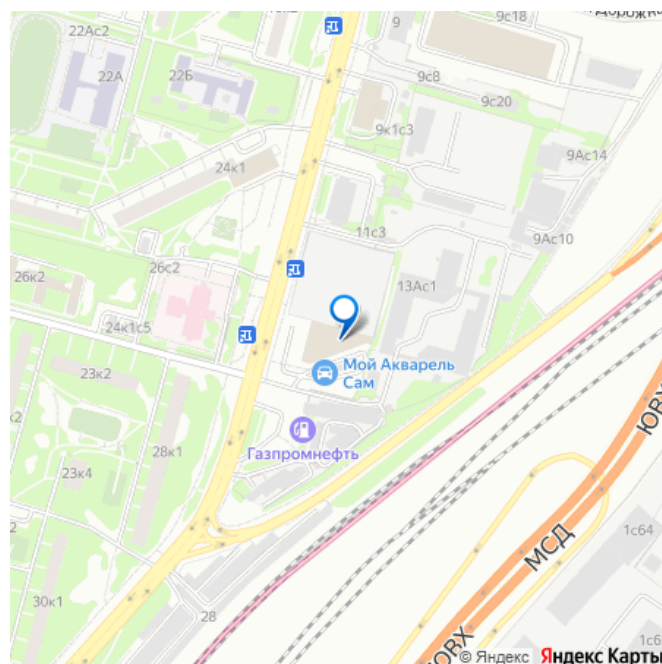
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПСН в прикассовой зоне супермаркета!
Высокий трафик и выгодные условия Если вы ищете помещение с гарантированным потоком покупателей, это предложение именно для вас! 5 м² в прикассовой зоне супермаркета ДА — это не просто аренда, а возможность увеличить продажи за счет активного трафика супермаркета. Локация с высокой проходимостью Москва, ул. Дорожная, 13 — первая линия домов, рядом жилой массив Расположение в супермаркете — каждый посетитель автоматически становится вашим потенциальным клиентом

Рядом мойка и заправка Газпромнефть — дополнительный поток покупателей
Парковка на 50 мест — подходит даже для грузового транспорта
Описание помещения
Площадь: 8 м² — достаточно для торговли национальными продуктами, восточными сладостями, цветами и другими товарами
Так же имеется площадь 5 м² пол бытовые услуги (ремонт ключей - часов, обуви и т.д.
Высота потолков: 5 м — можно организовать удобное хранение и размещение товаров
Офисная отделка — не требует серьезных вложений
Центральное отопление — комфортные условия для работы круглый год
Вход с улицы — дополнительный поток посетителей
Условия аренды
Стоимость аренды: 80 000 ? в месяц
Прямая аренда — без посредников
Минимальный срок аренды: 11 месяцев
Арендные каникулы — на время подготовки и
Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и обсудить условия аренды!



