

🕒 Создано: 18.03.2026 в 18:12

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 13:17

**Агент**

**79166038752**

**Москва, улица Михайлова, 31А**

**30 000 ₺**

Москва, улица Михайлова, 31А

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Михайлова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

8 м<sup>2</sup>

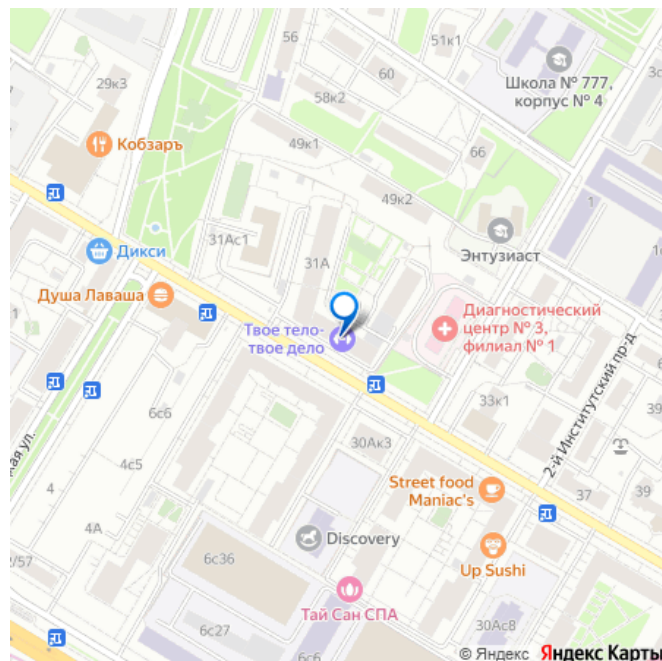
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Помещение для бизнеса в современном ЖК рядом с метро! Отдельный вход с якорным арендатором, 24/7 доступ, бесплатный трафик! Данное объявление размещено собственником объекта! Предлагаем помещение с бесплатным трафиком на 1м этаже нового жилого комплекса в районе с высоким платёжеспособным трафиком. Всего 7 минут пешком от станции Плющево (МЦД3) и 10 минут от метро Окская. Главные преимущества: Выгодное расположение: общий вход с магазином «Пятерочка» площадью 480м<sup>2</sup> — весь трафик покупателей

магазина проходит через данное помещение, что гарантирует высокую проходимость и постоянный поток потенциальных клиентов. У здания три отдельных входа, наземная и подземная парковки. Ваши клиенты легко вас найдут и смогут припарковаться! Большие окна в помещении, входная группа — светлое пространство. Новый полностью заселенный район с концепцией «город в городе» с большим количеством жителей. Добавляйте помещение в избранное, чтобы не потерять! Пишите или звоните — мы ответим на любые вопросы, а также вышлем фото, видеоматериалы и планы. Готовы обсудить условия сотрудничества с агентами.

Идеально для: #салонкрасоты #барбершоп #ногтеваястудия #маникюр #брови #ресницы #кабинетмассажа #студиязагара #эпиляция #шугаринг #кабинетстоматолога #косметолог #психолог #логопед #детскоеразвитие #иностранныеязыки #пение #танцы #гимнастика #детскоепрограммирование #робототехника #магазинхобби #кофейня #пиццерия #бургерная #суширная #пекарня #кондитерская #пунктвыдачи #магазинздоровогопитания #спортивноепитание #цветы #подарки #детскиетовары #игрушки #обувь #одежда #мебель #канцтовары #книжный #магазинспортивныхтоваров #школьнаяодежда #магазинпива #алкогольныймагазин #магазинтабака #электронныесигареты #студиярастяжки #спасалон и т. п.



