

Создано: 04.03.2026 в 11:40

Обновлено: 04.03.2026 в 11:40

Москва, Варшавское ш, 282к2

20 000 ₺

Москва, Варшавское ш, 282к2

Улица

[шоссе Варшавское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

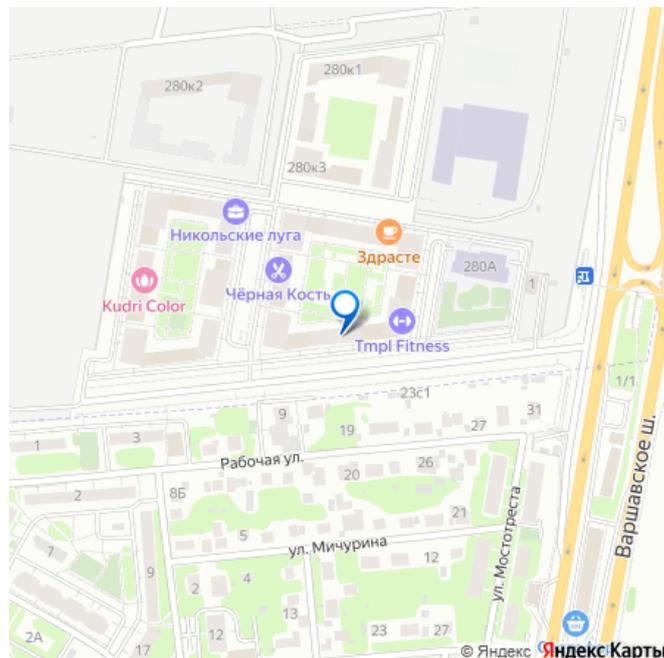
Снять помещение на высоком трафике в Москве с ремонтом. Помещение 8 м² на первой линии по адресу: Москва, ул. Варшавское шоссе, 282к2. Активный пешеходный трафик 300-400 человек в час. ?Позвоните прямо сейчас и договоримся о показе. Сдается коммерческое помещение на высоком трафике. Характеристики: • Площадь: 8 м² • Чистовая отделка — можно заезжать и работать • Мокрая точка. • Потолки — 4,5 м • Все коммуникации: свет, вода, отопление, вентиляция • Вход с улицы, без ступеней • Возможность размещения вывески и рекламы • Яркий холодный свет, розетки - готовы. Локация и окружение: •

<https://move.ru/objects/9290848340>

Пользователь, Пользователь

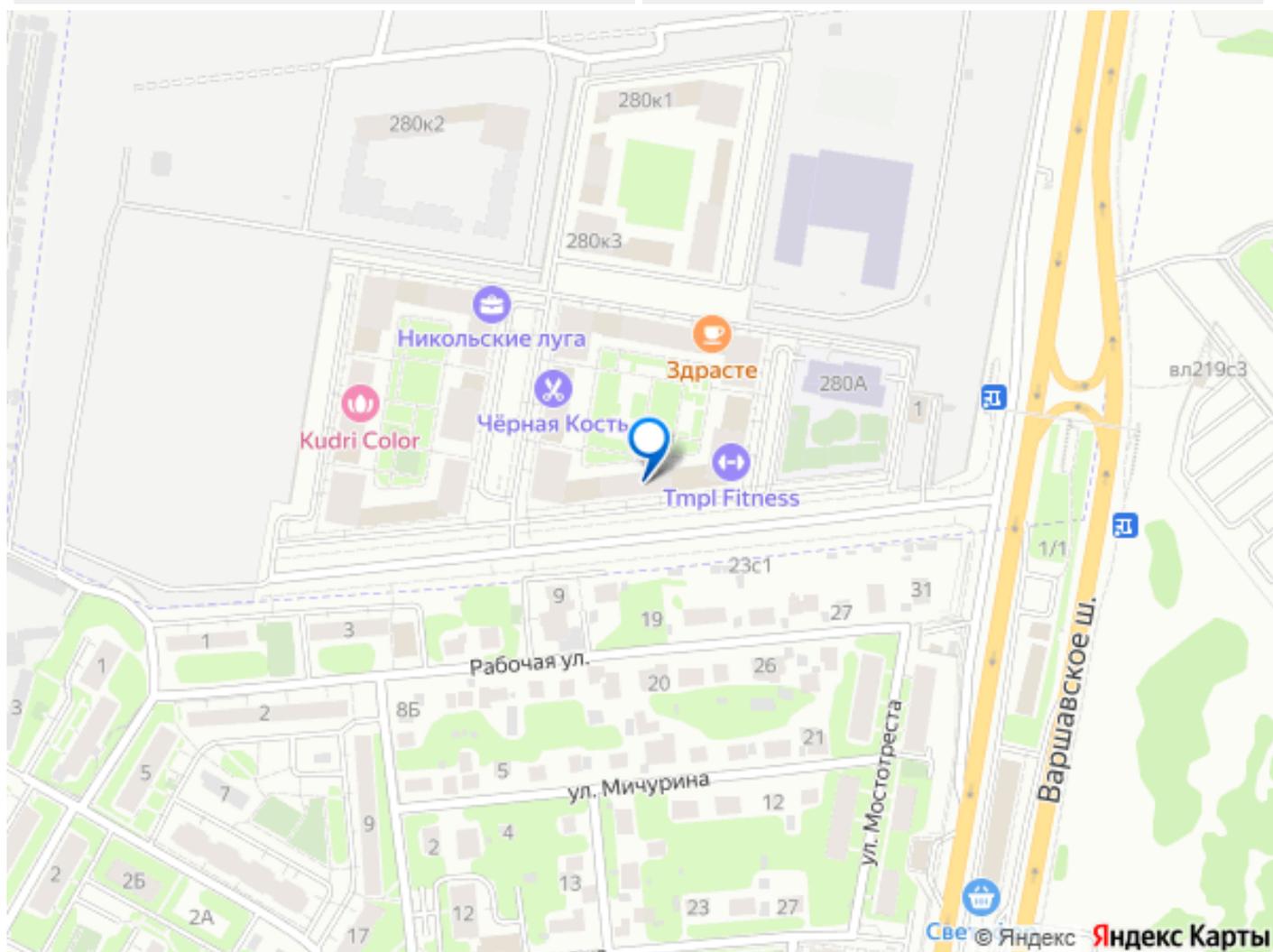
89251234567

для заметок



Первая линия • Остановка общественного транспорта рядом • Соседи: Магнит, Wildberries, аптека, строймаг., • 10-15 мин. пешком до метро «Солнцево» • Пешеходный трафик от жителей района: 300-400чел/час
Соседи в помещении: Табак, Бытовые услуги, Водомат, лазерная эпиляция, ногти, цветочный магазин, ОЗОН, магазин автозапчастей. Условия: • Прямая аренда от собственника • Без комиссии • Арендные каникулы • Ставка: от 3 490 ?/м? • Можно снять и заехать уже сегодня. Подойдёт для:
Трафиковые форматы: • Кофейня • Шоурум • Ателье • Бьюти: маникюр, Сра, косметология • Салоны красоты и барбершопы • Магазин фруктов, овощей, орехов, сухофруктов • Сладости • ПостаMAT • Кофейный автомат • Банкомат • Магазин фермерских продуктов • Сувениры • Аптека • Оптика • Зоомагазин, груминг • ПВЗ ОЗОН Нетрафиковые форматы: • Детский развивающий центр • Творческая студия • Мастерская рукоделия • Офис • Коворкинг • Агентство недвижимости • Студия йоги • Фитнес • Частная медицинская практика • Шоу-рум ? Напишите "ВИДЕО" и я пришлю видеобзор помещения и локации. ? Пишите, звоните. Свяжитесь со мной прямо сейчас, чтобы узнать детали каникул и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России