

Создано: 22.12.2025 в 15:37

Обновлено: 21.01.2026 в 11:06

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, улица Электрификации, вл3А**

6 003 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, улица

Электрификации, вл3А

Улица

[улица Электрификации](#)



Шоссе

[Егорьевское](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

9000 м²

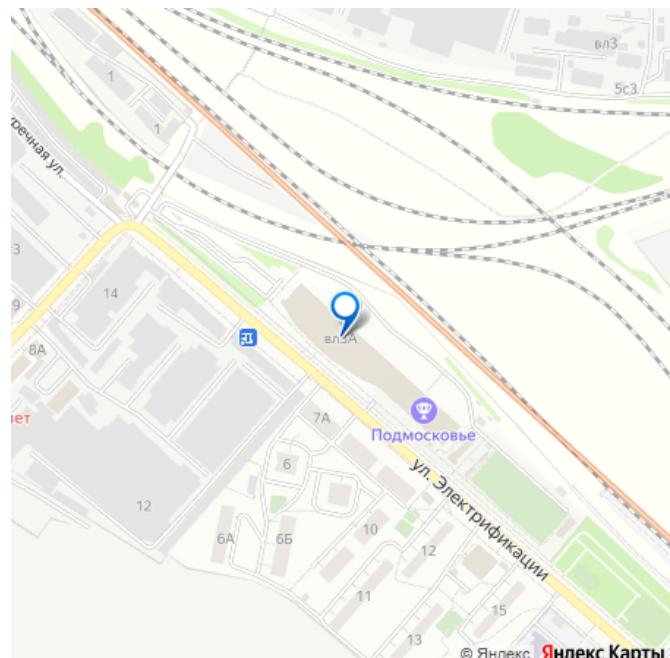
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Своя парковка - Есть
возможность разместить вывеску -
Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -
Центральное отопление - Приточно-вытяжная
вентиляция - Максимальная мощность 400
кВт - Черновой ремонт - Отдельно стоящее
здание - Имеется запасной выход - Без лифта
- С окнами - Возможность перепланировки -

<https://move.ru/objects/9287612058>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79150589608

для заметок

Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно Дополнительная информация:
Сдам,спортивный комплекс по
адресу:Московская обл., Люберцы, ул.
Электрификации, д.7а Комплекс имеет 4
этажа: -1 этаж полностью готов под Тир 1
этаж 3 чаши бассейна, зона для гостей, фуд
корт и т.д. 2 этаж имеет самые высокие
потолки и хорошо подойдет для размещения
спортивных спорт залов и секций 3 этаж для
размещения массажных салонов, фуд/кортов,
йога центры и т.д. По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Алла Астапкович Помощь с оформлением
ипотеки Подписывайтесь на наш профиль,
чтобы узнавать о новых локациях первыми!



