

Создано: 22.04.2025 в 19:48

Обновлено: 02.12.2025 в 12:06

<https://move.ru/objects/9277717411>

Симпл Офис, Симпл Офис

79230719875

Москва, улица Борисовские Пруды, 26

1 305 000 ₽

Москва, улица Борисовские Пруды, 26

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

900 м²

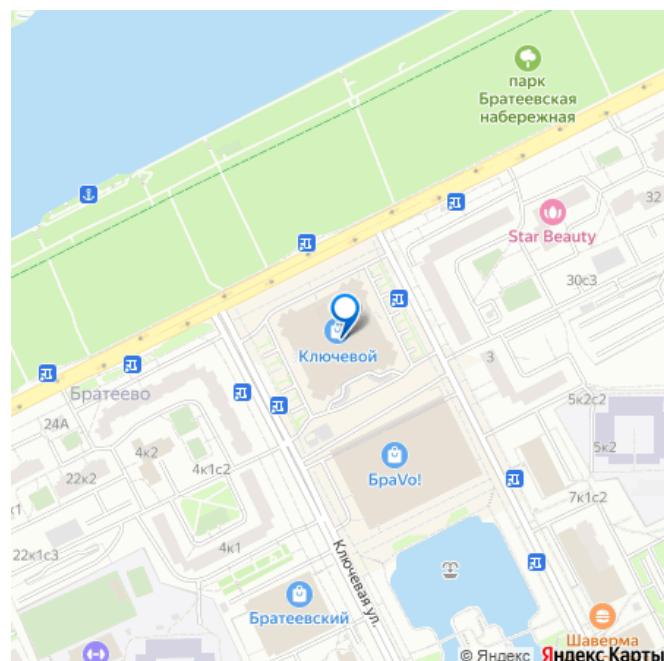
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Идеальное помещение для вашего бизнеса!

Предлагаем в аренду светлое и просторное торговое помещение с качественным ремонтом. Преимущества:

- Высокий трафик — от 10 тыс. человек в день
- Центр жилого массива, пересечение ул. Борисовские пруды и ул. Ключевая — место с интенсивным автомобильным и пешеходным потоком.

Сетевые арендаторы в ТЦ:

Перекресток, ЧИЖИК, Сбербанк, 4Лапы, МТС, Евросеть, Лэтуаль, OZON, Wildberries, Яндекс.Маркет, Все Инструменты.ру, Sunlight и многие другие.

- Возможность размещения рекламы на фасаде и витрине.
- Наличие большого количества успешных арендаторов подтверждает стабильность и высокую посещаемость ТЦ.
- Возможность использовать отдельный вход 24/7
- Возможность деления крупными блоками
- Всего 0 минут от автобусной остановки!

Условия аренды:

- Быстрое согласование и выход на подписание договора аренды.

Почему стоит выбрать это помещение:

- Идеальное место для бизнеса с высокими требованиями к трафику и видимости.
- Возможность разместиться на третьем этаже, рядом с ключевыми арендаторами.
- Помещение прекрасно подходит для магазинов, офисов, пунктов выдачи и других видов деятельности.
- Рекламные коллаборации с ТЦ и нашими арендаторами!

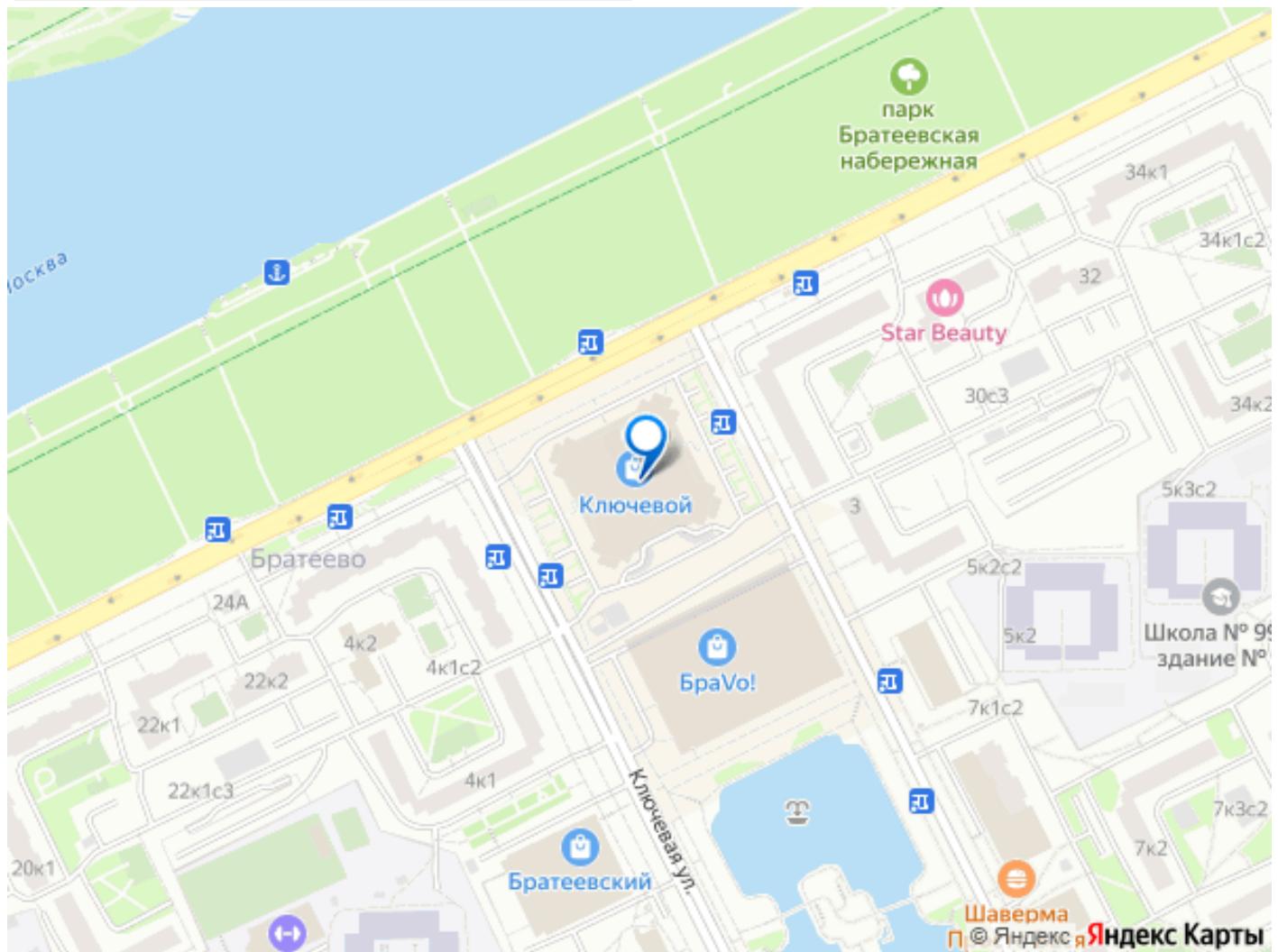
Не упустите шанс расширить или открыть свой бизнес в одном из самых популярных торговых центров района! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и организовать просмотр. Ключевые слова:

аренда торгового помещения, аренда магазина, аренда коммерческой недвижимости, торговая площадь рядом с метро, аренда торговой площади в ТЦ, аренда офисного помещения, снять офис в аренду, офис у метро, коворкинг, аренда под салон красоты, аренда помещения, снять помещение в аренду, свободного назначения, коммерческая недвижимость аренда, аренда в тц, офис, торговая плоащадь, аренда, аренда торгового помещения в тц, аренда помещения свободного назначения, снять коммерческое помещение, аренда пsn, помещение с мокрой точкой, снять помещение свободного назначения в аренду, помещение под салон красоты, аренда помещения под магазин, аренда помещения

под салон красоты, павильон в переходах

метро, помещение свободного наз





Move.ru - вся недвижимость России