

Создано: 15.10.2025 в 18:12

Обновлено: 19.12.2025 в 17:11

Москва, Сиреневый бульвар, 52А

1 499 777 ₽

Москва, Сиреневый бульвар, 52А

Округ

[БАО, район Восточное Измайлово](#)

Улица

[бульвар Сиреневый](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

900 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Добрый день! Предлагаем в аренду этаж целиком - 900м² в здании действующего фитнес-клуба. Условия аренды обсуждаемы, звоните. Помещение находится в здании современного фитнес-клуба с уже готовой инфраструктурой на 4-ом этаже. Весь этаж мы освободим под конкретного арендатора и передадим пустое помещение. В комплексе функционирует полноценный фитнес-клуб, кафе и сауна, которыми могут пользоваться ваши клиенты и сотрудники. Преимущества помещения: — Целый этаж площадью 900м²; — В вашем распоряжении на этаже

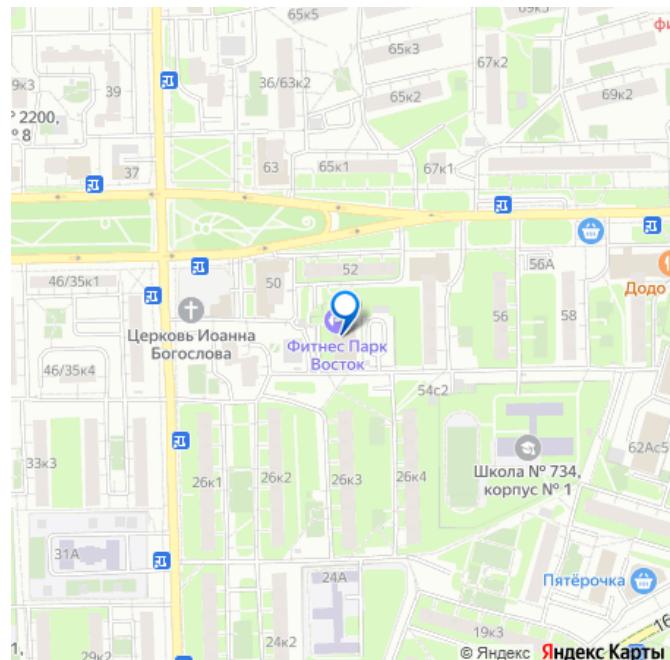
<https://move.ru/objects/9285763905>

Lucky Realty, Lucky Realty

79843236501, 7986304

2715

для заметок



оборудованные раздевалки с душевыми кабинами; — Отдельная тренерская комната для удобство персонала; — Свободная планировка — можно адаптировать пространство под свои задачи, пространство можно делить на зоны, а стены раздевалки являются НЕнесущими. — Современное здание, свежий ремонт, система видеонаблюдения, охрана. Преимущества локации: - Здание в жилом массиве. В окрУге 10 минутной ходьбы более 15 000 жителей. - Стабильный поток потенциальных клиентов (Рядом остановка общ.транспорта, офисы, школы, детсады, супермаркеты и др.) - Удобная транспортная доступность: рядом остановки наземного транспорта, быстрый выезд на Щелковское шоссе и МКАД;

