

Создано: 25.11.2025 в 03:38

Обновлено: 06.12.2025 в 03:47

<https://move.ru/objects/9286867757>

Семен Долголев, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Привольная улица, 8

**1 125 000 ₽**

Москва, Привольная улица, 8

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Привольная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

900 м<sup>2</sup>

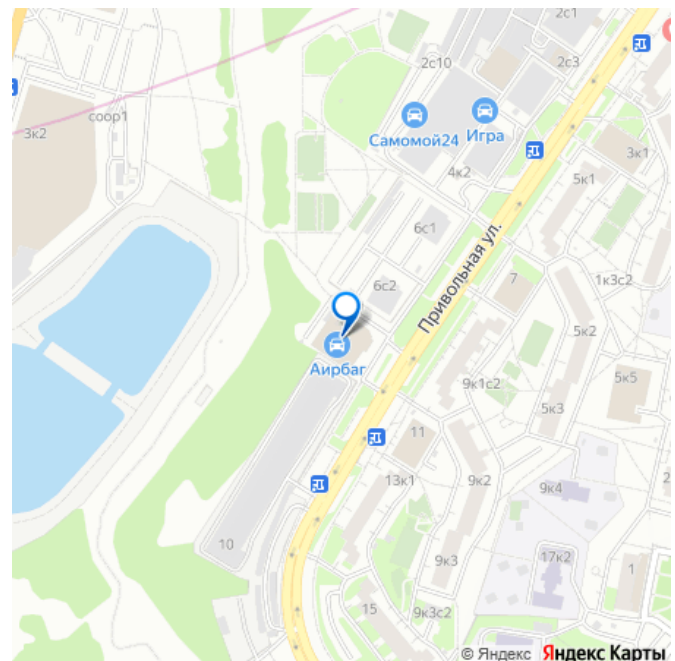
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

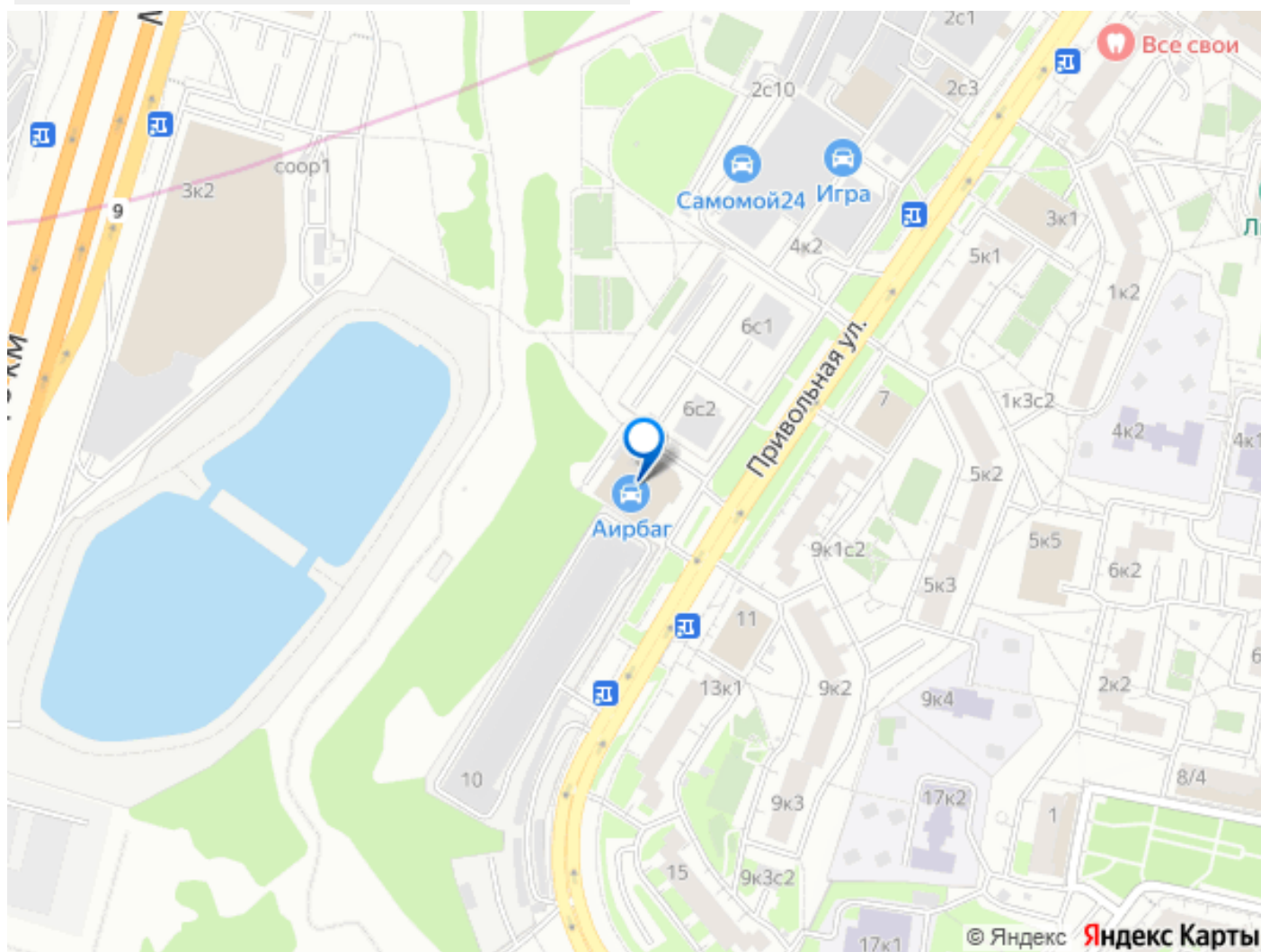


## Описание

Административное здание «Привольная, 8» класса В Площадь: 900 м2 Арендная ставка: 15 000 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 125 000,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 2 Планировка: смешанная Наличие с/у: , На этом же этаже Статус: свободен Характеристики здания Адрес: Привольная улица, 8, Москва Класс: В Площадь здания: 6 146 м2 Полезная площадь: 6 146 м2 Этажность: 4 Налоговая: 21 Год постройки: 2004 Лифты: 1 пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность: Охрана,

Сигнализация, Видеонаблюдение Парковка:  
50м/м, Бесплатная открытая  
Инфраструктура: Магазины





Move.ru - вся недвижимость России