

Создано: 11.12.2025 в 11:27

Обновлено: 20.02.2026 в 12:05

Агент

**79104865548**

Москва, Таганская улица, 9

**1 700 000 ₺**

Москва, Таганская улица, 9

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

900 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

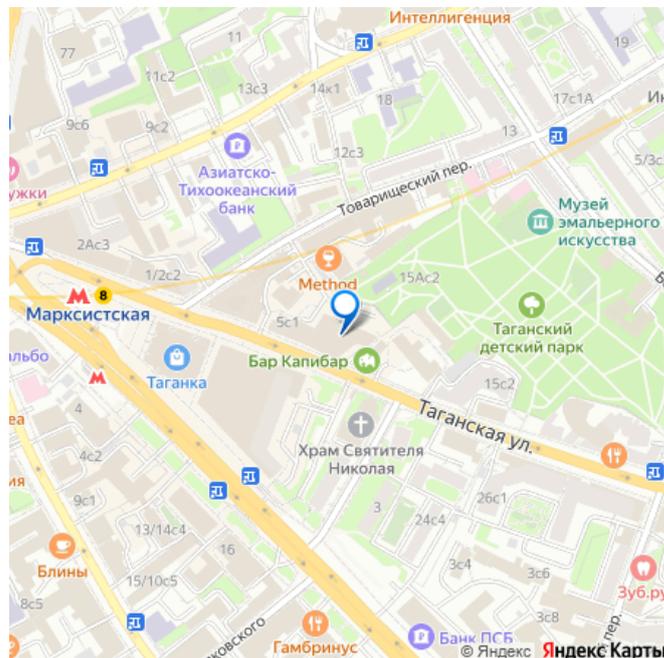
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок

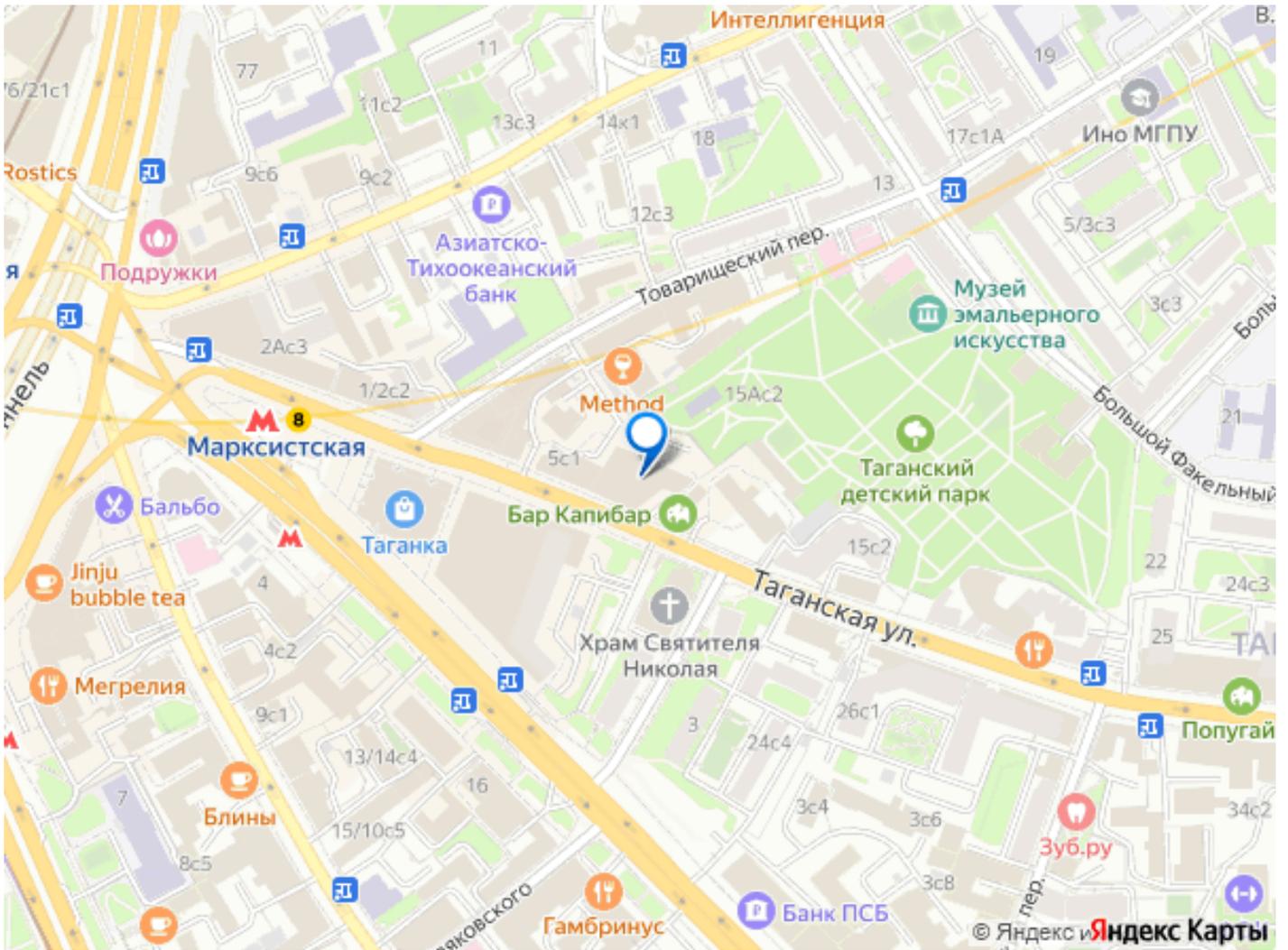


## Описание

С середины апреля 2026г.- Сдаем в аренду  
Офисный блок общей площадью 900 кв.м.,  
расположенный на 4эт. БЦ Таганка Атриум.  
Стоимость аренды в месяц составляет 1 700  
000 руб. (+ НДС по действующей ставке),  
кроме коммунальных платежей по счетчикам.  
Блок занимает весь 4эт. целиком, что дает  
полную автономию и приватность  
Арендатору. Ключевые преимущества блока:  
круглосуточная охрана, видеонаблюдение,  
современная система пожаротушения  
(2024г.), система кондиционирования и  
вентиляции, коридорно-кабинетная

планировка с мансардными элементами, придающая пространству индивидуальность, 4 санузла (2жен. и 2 муж.), 2 пассажирских лифта и 1 грузовой лифт, что упрощает доставку и логистику. БЦ Таганка Атриум находится в шаговой доступности (2 минуты) от станции м. Марксистская, м. Таганская. Отличная транспортная доступность и развитая инфраструктура. Прямая Аренда от собственника Здания.





Move.ru - вся недвижимость России