

Создано: 28.01.2026 в 14:20

Обновлено: 28.01.2026 в 15:10

<https://move.ru/objects/9288439200>

**Ринат, Апекс Недвижимость**

**89251234567**

**Москва, Ленинградский пр-т, 47с3**

**1 500 000 ₽**

Москва, Ленинградский пр-т, 47с3

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

900 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

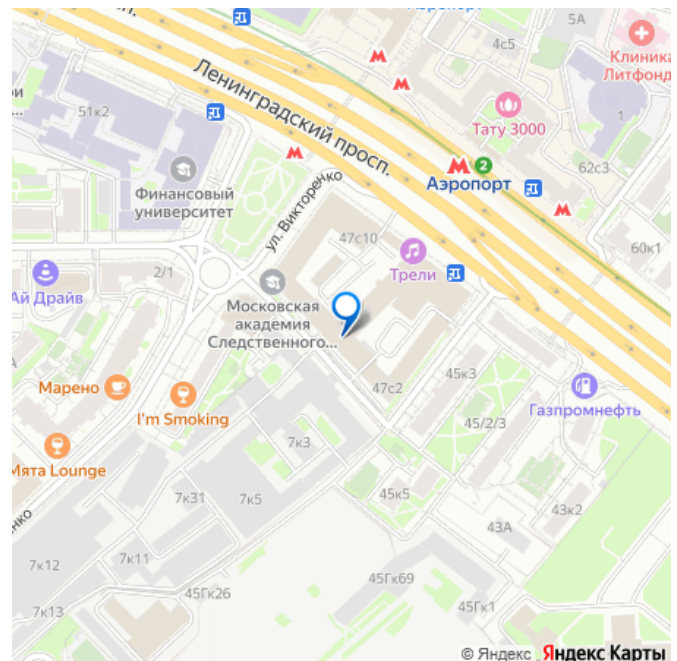
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот №1015045 Предложение от Собственника! Аренда помещения (ПСН) пл. 900 м2 м. Сокол в CAO в бизнес-центре класса В. БЦ Авион. Предлагается к сдаче помещение свободного назначения в подвальном этаже общей площадью 900 м?. Объект находится в трёх минутах ходьбы от станции метро «Аэропорт». Помещение выполнено со стандартной отделкой. Помещение полностью соответствует действующим техническим и санитарно-эпидемиологическим нормам и требованиям. Помещение можно использовать под: Коммерция, Свободное назначение, Магазин, Бутик, Цветы, Гипермаркет, Детский магазин,

для заметок



Зоомагазин, Ювелирный, Бытовая техника,  
Мебель, Торговля, Одежда, Косметика,  
Парфюмерия, Обувь, Салон связи,  
Супермаркет, Торговое оборудование, Товары  
для дома, Сувениры  
Стоимость аренды:  
20000 руб/м2/год (1500000 руб в месяц)  
включая НДС 22%. В цену включено:  
эксплуатационные расходы. В цену не  
включено: затраты на электричество,  
коммунальные расходы, уборка. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб.  
232, ЛОТ №1015045



